RESOLUCIÓN No. 107 DE 2026
(03 de junio de 2026)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE HACEN TRASLADOS DE RECURSOS DE GASTOS DE FUNCIONAMIENTO DEL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA – IDUVI -, PARA LA VIGENCIA FISCAL 2026"

El Gerente General del INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA – IDUVI -, en uso de sus atribuciones legales y constitucionales especialmente las conferidas por el Decreto Municipal 056 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que mediante Decreto Nro. 056 de 9 de octubre de 2014, se fusionó el INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE CHÍA con el BANCO INMOBILIARIO DEL MUNICIPIO DE CHIA y se estructuró el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA, cuya sigla es IDUVI.

Que el Concejo Municipal mediante Acuerdo Nro. 243 del 03 de diciembre de 2025, expidió el Presupuesto General de Ingresos y Gastos del Municipio de Chía, Cundinamarca, para la vigencia fiscal comprendida entre el primero (1°) de Enero y el 31 de diciembre de 2026, del cual hace parte el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA-IDUVI.

Que mediante Decreto Municipal Nro. 356 de diciembre 15 de 2025, se liquidó el Presupuesto General del Municipio de Chía, se detallan las apropiaciones, se clasifican y se definen los gastos para la vigencia del primero (1) de enero a 31 de diciembre de 2026, del cual hace parte el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA-IDUVI.

Que mediante la Resolución No. 232 del 31 de diciembre de 2025 se liquidó el Presupuesto General de Ingresos y Gastos del INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA-IDUVI- para la vigencia fiscal del año 2026.

Que el artículo 136 del Estatuto Presupuestal del Municipio de Chía, establece que el detalle de las apropiaciones podrá modificarse, mediante Acuerdo o Resolución, siempre que no se modifique en cada caso el valor total de los gastos de funcionamiento, gastos de operación comercial, servicio a la deuda y gastos de inversión.

Que el artículo primero del Acuerdo Directivo No. 003 del IDUVI autoriza, faculta y delega al Gerente General del INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA-IDUVI, para modificar y adicionar el Presupuesto General de Ingresos y Gastos de inversión y funcionamiento de la entidad.

Que, en mérito de lo anteriormente expuesto y teniendo en cuenta, las necesidades actuales de la Entidad se requiere realizar los traslados presupuestales de recursos de gastos de funcionamiento

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Contracredítense los siguientes rubros del Presupuesto General de Gastos de Funcionamiento del INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA. – IDUVI CHIA de la vigencia fiscal 2026, así:

Codigo	Nombre	Valor
2.1	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	23,000,000
2.1.1	GASTOS DE PERSONAL	23,000,000

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

Continuación Resolución POR MEDIO DE LA CUAL SE HACEN TRASLADOS DE RECURSOS DE GASTOS DE FUNCIONAMIENTO DEL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA – IDUVI -, PARA LA VIGENCIA FISCAL 2026"

2.1.1.01	PLANTA DE PERSONAL PERMANENTE	23,000,000
2.1.1.01.01	FACTORES CONSTITUTIVOS DE SALARIO	16,703,700
2.1.1.01.01.001	FACTORES SALARIALES COMUNES	16,703,700
2.1.1.01.01.001.01	SUELDO BASICO Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	13,996,400
2.1.1.01.01.001.06	PRIMA DE SERVICIO Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	561,100
2.1.1.01.01.001.07	BONIFICACION POR SERVICIOS PRESTADOS Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	421,800
2.1.1.01.01.001.08	PRESTACIONES SOCIALES	1,724,400
2.1.1.01.01.001.08.01	PRIMA DE NAVIDAD Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1,155,100
2.1.1.01.01.001.08.02	PRIMA DE VACACIONES Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	569,300
2.1.1.01.02	CONTRIBUCIONES INHERENTES A LA NOMINA	5,653,000
2.1.1.01.02.001	APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL EN PENSIONES Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1,725,900
2.1.1.01.02.002	APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1,222,500
2.1.1.01.02.003	APORTES DE CESANTIAS Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1,238,800
2.1.1.01.02.004	APORTES A CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	620,500
2.1.1.01.02.005	APORTES GENERALES AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	69,600
2.1.1.01.02.006	APORTES AL ICBF Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	465,400
2.1.1.01.02.007	APORTES AL SENA Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	310,300
2.1.1.01.03	REMUNERACIONES NO CONSTITUTIVAS DE FACTOR SALARIAL	643,300
2.1.1.01.03.001	PRESTACIONES SOCIALES	643,300
2.1.1.01.03.001.01	VACACIONES Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	569,300
2.1.1.01.03.001.03	BONIFICACION ESPECIAL DE RECREACION Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	74,000

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

Continuación Resolución POR MEDIO DE LA CUAL SE HACEN TRASLADOS DE RECURSOS DE GASTOS DE FUNCIONAMIENTO DEL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA – IDUVI -, PARA LA VIGENCIA FISCAL 2026"

ARTICULO SEGUNDO: De conformidad al artículo primero de la presente resolución acredítense los siguientes rubros del Presupuesto General de Gastos para la vigencia fiscal 2026, de la siguiente manera:

Codigo	Nombre	Valor
2.1	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	23,000,000
2.1.1	GASTOS DE PERSONAL	23,000,000
2.1.1.02	PERSONAL SUPERNUMERARIO Y PLANTA TEMPORAL	23,000,000
2.1.1.02.01	FACTORES CONSTITUTIVOS DE SALARIO	16,703,700
2.1.1.02.01.001	FACTORES SALARIALES COMUNES	16,703,700
2.1.1.02.01.001.01	SUELDO BASICO Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	13,996,400
2.1.1.02.01.001.06	PRIMA DE SERVICIO Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	561,100
2.1.1.02.01.001.07	BONIFICACION POR SERVICIOS PRESTADOS Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	421,800
2.1.1.02.01.001.08	PRESTACIONES SOCIALES	1,724,400
2.1.1.02.01.001.08.01	PRIMA DE NAVIDAD Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1,155,100
2.1.1.02.01.001.08.02	PRIMA DE VACACIONES Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	569,300
2.1.1.02.02	CONTRIBUCIONES INHERENTES A LA NOMINA	5,653,000
2.1.1.02.02.001	APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL EN PENSIONES Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1,725,900
2.1.1.02.02.002	APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1,222,500
2.1.1.02.02.003	APORTES DE CESANTIAS Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1,238,800
2.1.1.02.02.004	APORTES A CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	620,500
2.1.1.02.02.005	APORTES GENERALES AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	69,600
2.1.1.02.02.006	APORTES AL ICBF Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	465,400
2.1.1.02.02.007	APORTES AL SENA Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	310,300
2.1.1.02.03	REMUNERACIONES NO CONSTITUTIVAS DE FACTOR SALARIAL	643,300

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

Continuación Resolución POR MEDIO DE LA CUAL SE HACEN TRASLADOS DE RECURSOS DE GASTOS DE FUNCIONAMIENTO DEL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA – IDUVI -, PARA LA VIGENCIA FISCAL 2026"

2.1.1.02.03.001	**PRESTACIONES SOCIALES**	**643,300**
2.1.1.02.03.001.01	**VACACIONES** Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	**569,300**
2.1.1.02.03.001.03	**BONIFICACION ESPECIAL DE RECREACION** Unidad Ejecutora: Administración central Fuente: 1101 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	**74,000**

ARTÍCULO TERCERO. Vigencia. La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Chía Cundinamarca, a los tres (03) días del mes de junio de 2026.

JAIME EDUARDO MUÑOZ VERA
Gerente General

Revisó: Nancy Janneth Agudelo Moreno – Subgerente Administrativa y Financiera.
Proyecto: Karen Alexandra González – Profesional Universitario - Subgerencia Administrativa y Financiera

IDUVI

Nit: 900806301-7

Traslado

Número: 2026000008

FECHA 03/06/2026

TERCERO INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIEN **Nit / C.C.** 900806301 **SUCURSAL** 001

COMPROBANTE AFECTAD 0

CONCEPTO:

Resolución 107 de 2026 - Traslados de recursos de gastos de funcionamiento del presupusto general del IDUVI

RUBRO / FUENTE	NOMBRE	CREDITOS	CONTRA CREDITOS
2.1.1.01.01.001.01	SUELDO BASICO UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	13,996,400.00
2.1.1.01.01.001.06	PRIMA DE SERVICIO UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	561,100.00
1.01.01.001.07	BONIFICACION POR SERVICIOS PRESTADOS UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	421,800.00
2.1.1.01.01.001.08.01	PRIMA DE NAVIDAD UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	1,155,100.00
2.1.1.01.01.001.08.02	PRIMA DE VACACIONES UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	569,300.00
2.1.1.01.02.001	APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL EN PENSIONES UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	1,725,900.00
1.01.02.002	APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	1,222,500.00
2.1.1.01.02.003	APORTES DE CESANTIAS UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	1,238,800.00

2.1.1.01.02.004	APORTES A CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	620,500.00
2.1.1.01.02.005	APORTES GENERALES AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	69,600.00
2.1.1.01.02.006	APORTES AL ICBF UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	465,400.00
2.1.1.01.02.007	APORTES AL SENA UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	310,300.00
2.1.1.01.03.001.01	VACACIONES UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	569,300.00
2.1.1.01.03.001.03	BONIFICACION ESPECIAL DE RECREACION UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0.00	74,000.00
2.1.1.02.01.001.01	SUELDO BASICO UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	13,996,400.00	0.00
2.1.1.02.01.001.06	PRIMA DE SERVICIO UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	561,100.00	0.00
2.1.1.02.01.001.07	BONIFICACION POR SERVICIOS PRESTADOS UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	421,800.00	0.00
2.1.1.02.01.001.08.01	PRIMA DE NAVIDAD UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1,155,100.00	0.00
2.1.1.02.01.001.08.02	PRIMA DE VACACIONES UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	569,300.00	0.00

2.1.1.02.02.001	APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL EN PENSIONES UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1,725,900.00	0.00
2.1.1.02.02.002	APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1,222,500.00	0.00
2.1.1.02.02.003	APORTES DE CESANTIAS UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1,238,800.00	0.00
2.1.1.02.02.004	APORTES A CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	620,500.00	0.00
2.1.1.02.02.005	APORTES GENERALES AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	69,600.00	0.00
2.1.1.02.02.006	APORTES AL ICBF UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	465,400.00	0.00
2.1.1.02.02.007	APORTES AL SENA UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	310,300.00	0.00
2.1.1.02.03.001.01	VACACIONES UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	569,300.00	0.00
2.1.1.02.03.001.03	BONIFICACION ESPECIAL DE RECREACION UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central FUENTE:1101-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	74,000.00	0.00
	TOTAL	**23,000,000.00**	**23,000,000.00**

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Elaboró: KAREN ALEXANDRA GONZALEZ GONZALE