

**RESOLUCIÓN No. 005 DE 2025
(14 DE ENERO)**

“POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI, PARA LA VIGENCIA FISCAL 2025”.

EL GERENTE DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA -IDUVI-,

En uso de sus atribuciones legales especialmente las conferidas en artículo 209 de la Constitución Política, en la Ley 80 de 1993, la Ley 1474 de 2011, Decreto Nacional 019 de 2012, Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, Decretos Municipales Nros. 56 de 2014 y 039 de 2004, y

CONSIDERANDO:

Que mediante Decreto Municipal N° 056 de 2014, se crea el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA -IDUVI-.

Que el Concejo Municipal mediante Acuerdo No. 232 del 05 de diciembre de 2024, expidió el Presupuesto General de Ingresos y Egresos del Municipio de Chía, Cundinamarca, para la vigencia fiscal comprendida entre el primero (1°) de enero y el treinta y uno (31) de diciembre de 2025, del cual hace parte el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA-IDUVI-.

Que mediante Decreto Municipal No. 692 del 14 de diciembre de 2024 se liquidó el Presupuesto General del Municipio de Chía, se detallan las apropiaciones, se clasifican y se definen los gastos para la vigencia fiscal comprendida entre el primero (1°) de enero y el treinta y uno (31) de diciembre de 2025, del cual hace parte el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA-IDUVI-.

Que mediante la Resolución No. 234 del 31 de diciembre de 2024 se liquidó el Presupuesto General de Ingresos y Gastos del INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA-IDUVI- para la vigencia fiscal del año 2025.

Que se hace necesario desagregar el Plan Anual de Adquisiciones (PAA) del INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA-IDUVI- para la vigencia fiscal del año 2025 de acuerdo a lo presupuestado, para cumplir con los objetivos, metas y funcionamiento del mismo.

Que en virtud de la adquisición de bienes y servicios es necesario expedir el Plan Anual de Adquisiciones para la vigencia año 2025 del INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA-IDUVI-.

Como consecuencia de lo anterior,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Aprobar el Plan Anual de Adquisiciones (PAA) del INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA-IDUVI-, quedando de la siguiente manera:

Código UNSPSC (cada código separado por ;)	Descripción	Duración del contrato (número)	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	Unidad de contratación (referencia)	Nombre del responsable	Teléfono del responsable	Correo electrónico del responsable
80131500	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE, UBICADO EN EL PERIMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHÍA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA -IDUVI, EL INMUEBLE CENITO DE ARRENDAMIENTO CORRESPONDE A LAS OFICINAS 301, 302, 303, 304, 305, 306 Y 307 QUE SE ENCUENTRAN UBICADAS EN EL TERCER PISO DEL CENTRO COMERCIAL PLAZA MADERO CHÍA CON NOMENCLATURA CARRERA 8 # 14 - 20 DEL MUNICIPIO DE CHÍA, INCLUYENDO LOS PARQUEADEROS 23, 34, 35, 46, 47, 48 Y 55	8	\$157,600,000	\$157,600,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
70151805	PRESTAR SUS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO GUARDA BOSQUES DEL PREDIO IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA NO. 50N-20521863, PEÑAS BLANCAS, DESTINADO A LA PROTECCIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS, ZONAS DE RESERVA NATURAL Y ECOLÓGICA, CUMPLIENDO CON LAS OBLIGACIONES QUE PERMITA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y CUSTODIA DEL MISMO.	345	\$25,961,250	\$25,961,250	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
70151805	PRESTAR SUS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO GUARDA BOSQUES DE LOS PREDIOS IDENTIFICADOS CON MATRICULA INMOBILIARIA NO. 50N-20851792-50N-2082139, 50N-20851794, ALTAGRACIA Y RONDAS DE QUEBRADA, DESTINADOS A LA PROTECCIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS, ZONAS DE RESERVA NATURAL Y ECOLÓGICA, CUMPLIENDO CON LAS OBLIGACIONES QUE PERMITA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y CUSTODIA DEL MISMO.	345	\$25,961,250	\$25,961,250	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
70151805	PRESTAR SUS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO GUARDA BOSQUES DE LOS PREDIOS IDENTIFICADOS CON MATRICULA INMOBILIARIA NO. 50N-20844817 RINCÓN ALPINO, NO. 50N-20321862 EL TRIUNFO, DESTINADOS A LA PROTECCIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS, ZONAS DE RESERVA NATURAL Y ECOLÓGICA, CUMPLIENDO CON LAS OBLIGACIONES QUE PERMITA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y CUSTODIA DEL MISMO.	345	\$25,961,250	\$25,961,250	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
70151805	PRESTAR SUS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO GUARDA BOSQUES DEL PREDIO IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA NO. 50N-300892 EL DESIERTO, DESTINADO A LA PROTECCIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS, ZONAS DE RESERVA NATURAL Y ECOLÓGICA, CUMPLIENDO CON LAS OBLIGACIONES QUE PERMITA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y CUSTODIA DEL MISMO.	345	\$25,961,250	\$25,961,250	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
70151805	PRESTAR SUS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO GUARDA BOSQUES DEL PREDIO IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA NO. 50N-30042730 TORCA 2, DESTINADO A LA PROTECCIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS, ZONAS DE RESERVA NATURAL Y ECOLÓGICA, CUMPLIENDO CON LAS OBLIGACIONES QUE PERMITA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y CUSTODIA DEL MISMO.	315	\$23,703,750	\$23,703,750	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co



70151805	PRESTAR SUS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO GUARDA BOSQUES DE LOS PREDIOS IDENTIFICADOS MATRICULA INMOBILIARIA NO. 50N-20591712, 50N-20232913 DESCANSO 2 Y LA ITALIA, DESTINADO A LA PROTECCIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS, ZONAS DE RESERVA NATURAL Y ECOLÓGICA, CUMPLIENDO CON LAS OBLIGACIONES QUE PERMITA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y CUSTODIA DEL MISMO.	315	\$23,703,750	\$23,703,750	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	5844395	contactenos@iduvichia.gov.co
70151805	PRESTAR SUS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO GUARDA BOSQUES DE LOS PREDIOS IDENTIFICADOS MATRICULA INMOBILIARIA NO. 50N-590412, 50N-30395871, 50N-1208299 HANSE, EL REFUGIO, EL SANTUARIO YERBABUENA, DESTINADO A LA PROTECCIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS, ZONAS DE RESERVA NATURAL Y ECOLÓGICA, CUMPLIENDO CON LAS OBLIGACIONES QUE PERMITA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y CUSTODIA DEL MISMO.	10	22,575,000	22,575,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	5844395	contactenos@iduvichia.gov.co
80161507	PRESTAR SUS SERVICIOS COMO TÉCNICO EN AUDIO Y SONIDO REALIZANDO ACOMPAÑAMIENTO EN LOS EVENTOS QUE SE DESARROLLAN EN LOS BIENES FISCALES AUDITORIO ZEA MAYS Y PLAZOLETA HOGABIGA, EN TODO LO RELACIONADO CON EL MANEJO DE LA CONSOLA DE SONIDO, LUCES Y MICRÓFONOS, GARANTIZANDO ASÍ EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LOS MISMOS.	8	\$33,978,000	\$33,978,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	5844395	contactenos@iduvichia.gov.co
80111800	PRESTAR SUS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN REALIZANDO ACTIVIDADES DE COORDINACIÓN Y LOGÍSTICA EN LOS EVENTOS QUE SE REALICEN EN EL AUDITORIO ZEA MAYS Y LA PLAZOLETA HOGABIGA, ADMINISTRADOS POR EL IDUVI.	5	\$21,974,400	\$21,974,400	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	5844395	contactenos@iduvichia.gov.co
81141801	PRESTAR SUS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES OPERATIVAS EN LOS EVENTOS QUE SE REALICEN EN EL AUDITORIO ZEA MAYS Y LA PLAZOLETA HOGABIGA, ADMINISTRADOS POR EL IDUVI.	11	\$30,214,800	\$30,214,800	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	5844395	contactenos@iduvichia.gov.co
80111800	PRESTAR SUS SERVICIOS DE APOYO PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES OPERATIVAS Y DE MANTENIMIENTO QUE REQUIERA EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI.	7	\$20,580,000	\$20,580,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	5844395	contactenos@iduvichia.gov.co
80161501	PRESTAR SUS SERVICIOS DE APOYO LOGÍSTICO Y OPERATIVO EN LOS CENTROS DE DESPACHO DEL MUNICIPIO DE CHÍA, PARA GARANTIZAR SU BUEN FUNCIONAMIENTO, CON EL OBJETO DE HACER CUMPLIR LAS NORMAS Y EL REGLAMENTO OPERATIVO DIRIGIDO A CADA UNA DE LAS EMPRESAS DE TRANSPORTE, USUARIOS EMPLEADOS Y DEMÁS PERSONAS AUTORIZADAS QUE DESARROLLEN ALGUNA ACTIVIDAD DENTRO DEL TERMINAL.	6	\$30,400,000	\$30,400,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	5844395	contactenos@iduvichia.gov.co
80151800	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LOS PROCESOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI.	7	\$47,775,000	\$47,775,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	5844395	contactenos@iduvichia.gov.co
80101804	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA CONSOLIDAR Y FORTALECER EL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MPG, GARANTIZANDO LA ARTICULACIÓN ESTRATÉGICA ENTRE LA GERENCIA GENERAL Y LAS DEMÁS ÁREAS.	7	\$47,775,000	\$47,775,000	IDUVI CONTRATACION	JAME EDUARDO MUÑOZ VERA	5844395	contactenos@iduvichia.gov.co
80161508	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA FORTALECER LA GESTIÓN DOCUMENTAL Y ARCHIVÍSTICA DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI.	7	\$47,775,000	\$47,775,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	5844395	contactenos@iduvichia.gov.co

80121700	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORIA Y REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA (IDUVI), EN LOS PROCESOS ASIGNADOS, COMO DEMANDANTE, DEMANDADO O TERCERO CON INTERÉS DIRECTO Y LAS DEMÁS QUE LE SEAN ASIGNADAS.	7	\$47,775,000	\$47,775,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
80121810	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO EN COBRO COACTIVO Y RECALDO DE CARTERA QUE REQUIERA EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI.	7	\$47,775,000	\$47,775,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
82101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO EN EL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE COMUNICACIÓN INTERNA Y EXTERNA DE LOS PROYECTOS QUE TIENE A CARGO LA ENTIDAD.	7	\$47,775,000	\$47,775,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
14111500.391018 00.43202000.4320 2100.44103100.44 111500.44121900. 44121800.441217 00.44121800.4412 1900.44122000.44 122100.46171500. 56121800.801057 00	COMPRA DE ELEMENTOS DE PAPELERÍA, ARCHIVO, ÚTILES DE OFICINA E INSUMOS PARA IMPRESORAS DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA (IDUVI).	8	\$39,800,000	\$39,800,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
14111700.461815 00.47121700.4712 1800.47131500.47 131800.47131800. 50181500.501717 00.50201700.5215 1800.52131800	COMPRA DE ELEMENTOS DE ASEO Y CAFETERÍA PARA EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA (IDUVI).	8	\$39,800,000	\$39,800,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
14111700.461815 00.47121700.4712 1800.47131500.47 131800.47131800. 50181500	COMPRA DE ELEMENTOS DE ASEO PARA LOS BIENES FISCALES AUDITORIO ZEA MAYS Y PLAZOLETA HOGARIGA ADMINISTRADOS POR EL IDUVI.	8	\$19,900,000	\$19,900,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
26121800. 39101600.432115 00.45111800.4322 2800.52181500	COMPRA DE EQUIPOS DE COMPUTO, VIDEO, COMUNICACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS DE SONIDO, LUCES, VIDEO E INTERNET REQUERIDOS EN EL AUDITORIO ZEA MAYS.	8	\$39,800,000	\$39,800,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
43211500.432116 00	COMPRA DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS DE COMPUTO, PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI.	8	\$39,800,000	\$39,800,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
56101700.561121 00	COMPRAR DE MUEBLES DE OFICINA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI.	8	\$14,500,000	\$14,500,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
53102704	COMPRA DE DOTACIÓN DE VESTIDO Y CALZADO DE LABOR PARA LOS FUNCIONARIOS DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI- ACOGIDOS POR LEY PARA ELLO VIGENCIA 2024.	8	\$6,000,000	\$6,000,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
66101705	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LLEVAR A CABO EL DESARROLLO DEL PLAN DE CAPACITACIÓN DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA.	3	\$24,000,000	\$24,000,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
80141506	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA DESARROLLAR DOS JORNADAS DE INTEGRACIÓN, RECREATIVAS Y DEPORTIVAS DE BIENESTAR, PARA LOS FUNCIONARIOS DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI.	3	\$39,800,000	\$39,800,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
46181500.421720 01.55121704	SUMINISTRO DE IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) PARA EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI.	8	\$9,000,000	\$9,000,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co

43291601	PRESTAR EL SERVICIO PROFESIONAL DE ACTUALIZACIÓN, CAPACITACIÓN, MANTENIMIENTO Y SOPORTE DEL SOFTWARE HAS SQL DE LOS MÓDULOS DE CONTABILIDAD, TESORERÍA Y CONTROL PRESUPUESTAL INSTALADOS EN LA ENTIDAD.	12	\$14,000,000	\$14,000,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
84191601	CONTRATAR LOS SEGUROS QUE AMPAREN LOS INTERESES PATRIMONIALES ACTUALES Y FUTUROS, ASÍ COMO LOS BIENES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI, QUE ESTÉN BAJO SU RESPONSABILIDAD Y CUSTODIA Y AQUELLOS QUE SEAN ADQUIRIDOS PARA DESARROLLAR LAS FUNCIONES INHERENTES A SU ACTIVIDAD Y CUALQUIER OTRA PÓLIZA DE SEGUROS QUE REQUIERA LA ENTIDAD EN EL DESARROLLO DE SU ACTIVIDAD.	15	\$25,000,000	\$25,000,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
78181700	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE PARA EL VEHÍCULO PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI.	10	\$8,500,000	\$8,500,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
84111506	CONTRATAR LA INTEGRACIÓN AL SISTEMA HAS SQL PARA EL ENVÍO DE FACTURACIÓN ELECTRÓNICA CON UN PROVEEDOR TECNOLÓGICO PARA TRANSMISIÓN A LA DIAN, PARA EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI.	1	\$2,800,000	\$2,800,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
84111508	CONTRATAR EL SERVICIO DE FACTURACIÓN ELECTRÓNICA PARA EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI.	1	\$2,400,000	\$2,400,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
92141805	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA APLICAR BATERIA DE INSTRUMENTOS PARA LA EVALUACIÓN DE FACTORES DE RIESGO PSICOSOCIAL A LOS FUNCIONARIOS DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI.	2	\$8,000,000	\$8,000,000	IDUVI CONTRATACION	NANCY JANETH AGUDELO MORENO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
01101500	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR Y FORTALECER LA REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES TÉCNICAS DE LOS CONTRATOS DE MANTENIMIENTOS Y DE CONSTRUCCIÓN QUE ADELANTE EL INSTITUTO.	8	\$54,800,000	\$54,800,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
88121608	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE SOCIAL EN LA GESTIÓN FUNDIAL Y LOS PROGRAMAS DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA QUE ADELANTE EL INSTITUTO.	113	\$25,707,500	\$25,707,500	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
01101500	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN ACTIVIDADES QUE FORTALEZCAN EL PROGRAMA DE SUBSIDIOS DE MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN EN SITO PROPIO PARA LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO DE CHÍA QUE OTORGA EL IDUVI.	113	\$25,707,500	\$25,707,500	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
98161507	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS DE LOS DIFERENTES PROGRAMAS QUE ADELANTE LA ENTIDAD.	7	\$47,775,000	\$47,775,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
80101600,89101618	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES TOPOGRÁFICAS DENTRO DEL PROGRAMA DE ELABORACIÓN DE PLANOS QUE OFERTA LA ENTIDAD Y LA VERIFICACIÓN DE ÁREAS DE CESIÓN QUE SON ENTREGADAS AL INSTITUTO.	8	\$43,856,400	\$43,856,400	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co

8101500	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTA PARA APOYAR EL PROGRAMA DE ELABORACION DE PLANOS QUE OFRECE LA ENTIDAD	8	\$54,600,000	\$40,950,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
83151507	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES DE VERIFICACION DOCUMENTAL PARA LA ELABORACION DE PLANOS Y ASISTENCIA ADMINISTRATIVA EN LOS PROGRAMAS QUE ADELANTA LA ENTIDAD.	8	\$54,600,000	\$54,600,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
81101500	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA APOYAR EL COMPONENTE ESTRUCTURAL DENTRO DEL PROGRAMA DE ELABORACION DE PLANOS	7	\$47,775,000	\$47,775,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
81101500	PRESTACION DE SERVICIO PROFESIONALES COMO ARQUITECTO EN LOS PROCESOS DE ADQUISICION PREDIAL Y ESPACIO PUBLICO	8	\$40,950,000	\$40,950,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
80121704	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA BRINDAR APOYO EN LA ADQUISICION DE BIENES INMUEBLES POR EL PROCEDIMIENTO DE ENAJENACION VOLUNTARIA Y/O EXPROPIACION ADMINISTRATIVA QUE REQUIERA LA ENTIDAD	6	\$40,950,000	\$40,950,000	IDUVI CONTRATACION	LUISA MARIA GOMEZ CORDOBA	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
80121704	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA BRINDAR APOYO EN LOS PROCESOS DE ADQUISICION PREDIAL QUE REQUIERA LA ENTIDAD DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE QUE LA REGLAMENTARIA	6	\$40,950,000	\$40,950,000	IDUVI CONTRATACION	LUISA MARIA GOMEZ CORDOBA	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
99151507	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA DESARROLLAR PROCESOS CONTRACTUALES TANTO EN LA TIENDA VIRTUAL DEL ESTADO COLOMBIANO COMO EN DECOP, PARA LA CORRECTA ADMINISTRACION DE LOS BIENES FISCALES A CARGO DEL IDUVI	7	\$38,374,360	\$38,374,360	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
83151507	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES PRESUPUESTALES Y ADMINISTRATIVAS DE LA SUBGERENCIA DE DESARROLLO DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI	7	\$47,775,000	\$47,775,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
84101501	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES PRESUPUESTALES Y ADMINISTRATIVAS DE LA SUBGERENCIA DE DESARROLLO DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI	7	\$47,775,000	\$47,775,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
81101500	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA EL ACOMPAÑAMIENTO TECNICO DE LOS DIFERENTES PROCESOS RELACIONADOS CON LA OPERATIVIDAD Y MANTENIMIENTO DE LOS BIENES FISCALES A CARGO DEL IDUVI	8	\$54,600,000	\$54,600,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
81101500	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA EL DESARROLLO DE PROCESOS EN LAS ETAPAS PRECONTRACTUAL, CONTRACTUAL Y POSTCONTRACTUAL EN LA PARTE TECNICA DE LOS DIFERENTES PROCESOS QUE CONTRIBUYAN A LA OPERATIVIDAD Y MANTENIMIENTO DE LOS BIENES FISCALES A CARGO DEL IDUVI	7	\$47,775,000	\$47,775,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
81101500	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERA CIVIL, PARA REALIZAR EL SEGUIMIENTO Y DIAGNOSTICO EN EL COMPONENTE TECNICO DE LOS BIENES FISCALES A CARGO DEL IDUVI	8	\$40,950,000	\$40,950,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
80121704	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO CONTRACTUAL EN LOS PROCESOS QUE CONTRIBUYEN AL DESARROLLO DE LA ADMINISTRACION DE LOS BIENES FISCALES DEL MUNICIPIO DE CHIA A CARGO DEL IDUVI	7	\$47,775,000	\$47,775,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co



83151507	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN TEMAS ADMINISTRATIVOS, CONTRACTUALES, DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN A LOS BIENES FISCALES A CARGO DEL INSTITUTO	5	\$34,125,000	\$34,125,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
83151507	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y DOCUMENTAL QUE SE ADELANTEN DESDE LA SUBDIRENCIA DE DESARROLLO DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI	6	\$40,950,000	\$40,950,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
83151507	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN EL REPORTE DEL AVANCE DE LA META DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES FISCALES Y DEMÁS TRAMITES INTERNOS CON LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN LA ENTIDAD	8	\$54,600,000	\$54,600,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
81101500	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA REALIZAR LA IDENTIFICACIÓN, DEPURACIÓN, INCORPORACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL REGISTRO ÚNICO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO - RUPI DE LOS PREDIOS QUE SON PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CHÍA Y DE LAS BASES DE DATOS DE LOS DIFERENTES PROYECTOS DE SESIONES A CARGO DE LA ENTIDAD	8	\$28,350,000	\$28,350,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
22101900;721015 00;90151011	SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS DE SUBSIDIO DE CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN ZONAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE CHÍA - TIENDA VIRTUAL	2	\$525,000,000	\$525,000,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
80131802	SERVICIOS DE AVALUOS COMERCIALES Y LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS DE LOS BIENES INMUEBLES QUE INDIQUE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA	11	\$40,000,000	\$40,000,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
84111800	PRESTACION DE SERVICIOS PARA REALIZAR LA AUDITORIA DE SEGUIMIENTO ISO 9001:2015 DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI	2	\$10,000,000	\$10,000,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
70111713	SERVICIOS PARA LIMPIEZA, ASEO Y TRATAMIENTO DEL ESPEJO DE AGUA Y PLA CENTRAL DEL PARQUE OSPINA PÉREZ Y ESPEJO DE AGUA, MONUMENTO DIOSA CHÍA Y JARDINERA CENTRAL DEL PARQUE GENERAL SANTANDER DEL MUNICIPIO DE CHÍA Y MANTENIMIENTO ESPACIO PÚBLICO SECTOR JUMBO MONUMENTO A LA BANDERA - MEJOR CANTÍA	11	\$39,800,000	\$39,800,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
81101500	REALIZAR AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL BIEN FISCAL DE LA CASCAÑA DE SANTA RITA	5	\$100,000,000	\$100,000,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
72102900;721035 00;72141300;7214 1500;72141700;72 151900;72151900; 72152900;721539 00;81101500;9510 1800	MANTENIMIENTO, REPOSICIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUES BIOSALUDABLES PRIORIZADOS UBICADOS EN LAS ZONAS URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CHÍA, CUNDINAMARCA.	6	\$39,800,000	\$39,800,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
80101804;801015 00	ACTUALIZACIÓN DE LA POLÍTICA PÚBLICA DE ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE CHÍA	9	\$50,000,000	\$50,000,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
43233205;432315 19	ADQUISICIÓN DE SOFTWARE ANTIVIRUS, HERRAMIENTAS OFIMÁTICAS Y APLICATIVO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI	1	\$39,800,000	\$39,800,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
43231500	ADQUISICIÓN DE HERRAMIENTA TECNOLÓGICA PARA EL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI	1	\$39,800,000	\$39,800,000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co

41114200	ADQUISICIÓN DE UNA ESTACIÓN DE TOPOGRAFÍA PARA EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI.	1	\$80.000.000	\$80.000.000	IDUVI CONTRATACION	JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
95101600	ADQUISICIÓN DEL PREDIO IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA 50N-424918 Y CEDULA CATASTRAL 01-00-0214-0084-000 CON UN ÁREA DE AFECTACIÓN DE 81,72 METROS CUADRADOS.	2	\$163.323.134	\$163.323.134	IDUVI CONTRATACION	LUISA MARIA GOMEZ CORDOBA	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co
95101800	ADQUISICIÓN DEL PREDIO IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA 50N-345671 Y CEDULA CATASTRAL 01-00-0214-0085-000 CON UN ÁREA DE AFECTACIÓN DE 286,47 METROS CUADRADOS.	2	\$622.997.853	\$622.997.853	IDUVI CONTRATACION	LUISA MARIA GOMEZ CORDOBA	8844398	contactenos@iduvichia.gov.co

ARTÍCULO SEGUNDO: Publicar la presente resolución conforme a lo establecido en el artículo 65 de CPACA en la página web del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía.

ARTÍCULO TERCERO: Publicar el Plan Anual de Adquisiciones (PAA) en debida forma en la plataforma SECOP II, de acuerdo a los parámetros y formato establecidos por Colombia Compra Eficiente.

ARTÍCULO CUARTO: Por tratarse de un acto de carácter general, contra el presente no procede recursos, de conformidad con lo previsto por el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: La presente resolución rige a partir de su publicación y deroga las demás disposiciones que le sean contrarias.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en el municipio de Chía (Cundinamarca) a los catorce (14) días del mes de enero de dos mil veinticinco (2025).



JAIME EDUARDO MUÑOZ VERA
 GERENTE IDUVI

Proyectó: Milena Suárez Sandoval. Profesional Universitario Oficina Jurídica y de Contratación.
 Revisó y Aprobó: Luisa María Gómez Córdoba, Jefe Oficina Asesora Jurídica y de Contratación.
 Revisó y Aprobó: Sandra Milena Barajas. Oficina Asesora de Planeación.
 Revisó y Aprobó: Nancy Janeth Agudelo Moreno. Subgerente Administrativa y Financiera.
 Revisó y Aprobó: Jayson Sánchez Romero. Subgerente de Desarrollo.