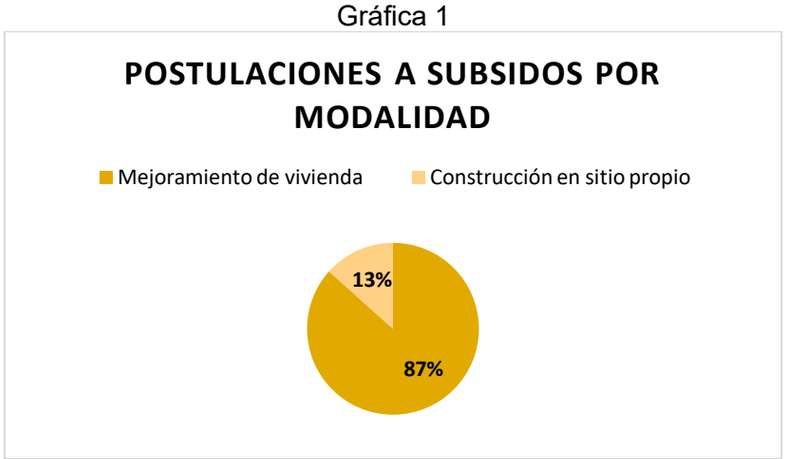
INFORME DE CARACTERIZACIÓN POBLACIONAL Y DE INCLUSIÓN.

Durante el año 2025 se postularon doscientas diecisiete (217) familias a los subsidios de mejoramiento de vivienda y construcción en sitio propio, la distribución por cada una de las modalidades se presenta a continuación.

Gráfica 1

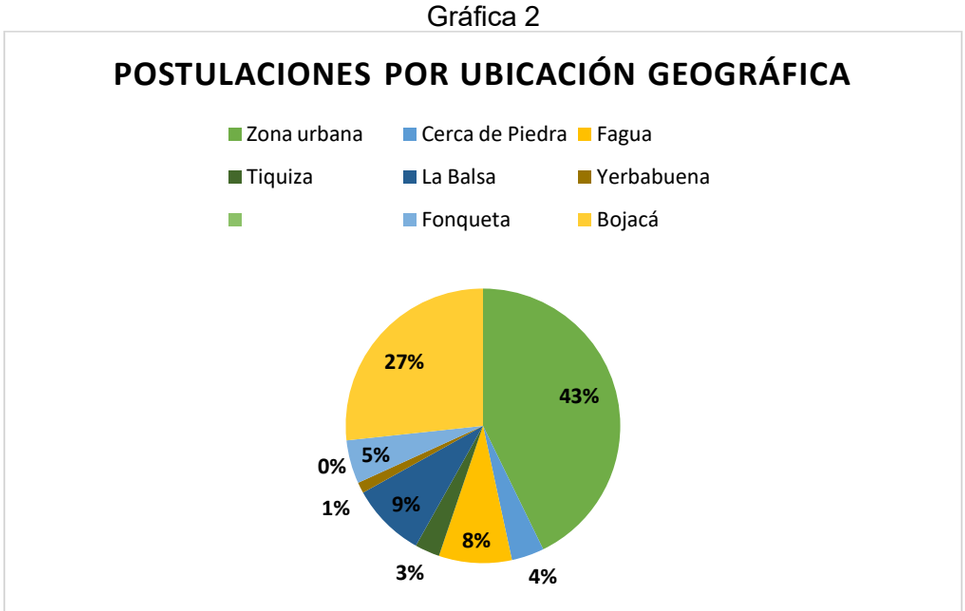


Fuente: Base subsidios 2025, elaboración propia.

Es importante mencionar que la entidad, durante la vigencia de la convocatoria, realizó diversas articulaciones intersectoriales y territoriales (comunidad, presidentes de juntas de acción comunal, asociaciones de recuperadores de oficio, empresa privada, entre otros actores), con el fin de fomentar la postulación a los subsidios por parte de los habitantes del municipio.

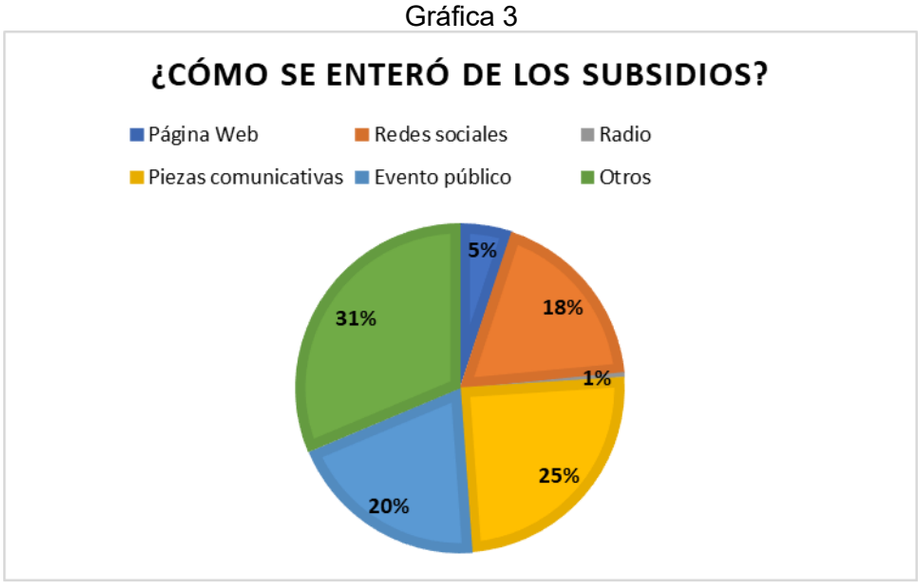
De esta manera, se logró obtener la postulación de familias de diferentes ubicaciones geográficas del municipio, tal como se puede detallar a continuación.

Gráfica 2



Fuente: Base subsidios 2025, elaboración propia.

Gráfica 3

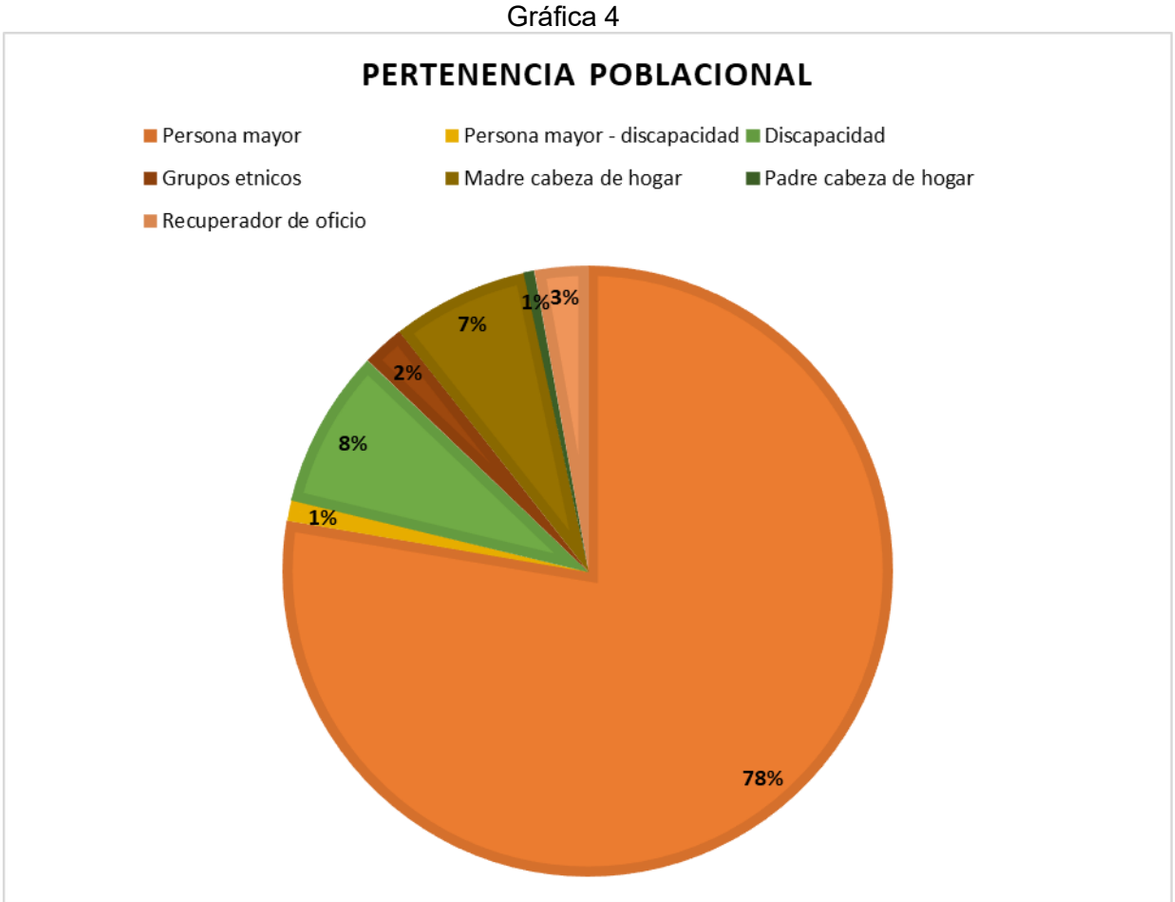


Fuente: Base subsidios 2025, elaboración propia.

De acuerdo a lo expresado por las familias postuladas, accedieron a la información para postularse a los subsidios mediante piezas comunicativas, eventos públicos, redes sociales y otros medios. Resultados que afirman la pertinencia de continuar desarrollando actividades orientadas a la gestión territorial e intersectorial.

A continuación, se presenta la caracterización de la pertenencia poblacional y de la inclusión de los integrantes de las familias postuladas.

Gráfica 4



Fuente: Base subsidios 2025, elaboración propia.

Ahora bien, el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial llevó a cabo la revisión de la documentación radicada por los hogares postulados, estudios jurídicos, de riesgos, así como visitas técnico-sociales, con el fin de realizar la respectiva validación del cumplimiento de la totalidad de los requisitos establecidos en el acto administrativo correspondiente.

De esta manera, se contó con noventa y ocho (98) familias viabilizadas en la modalidad de mejoramiento de vivienda, mientras que en la modalidad de construcción en sitio propio fueron quince (15). No obstante, en la modalidad de mejoramiento a la fecha se cuenta con una familia que desistió de recibir el subsidio, mientras que para construcción en sitio propio fueron dos familias.

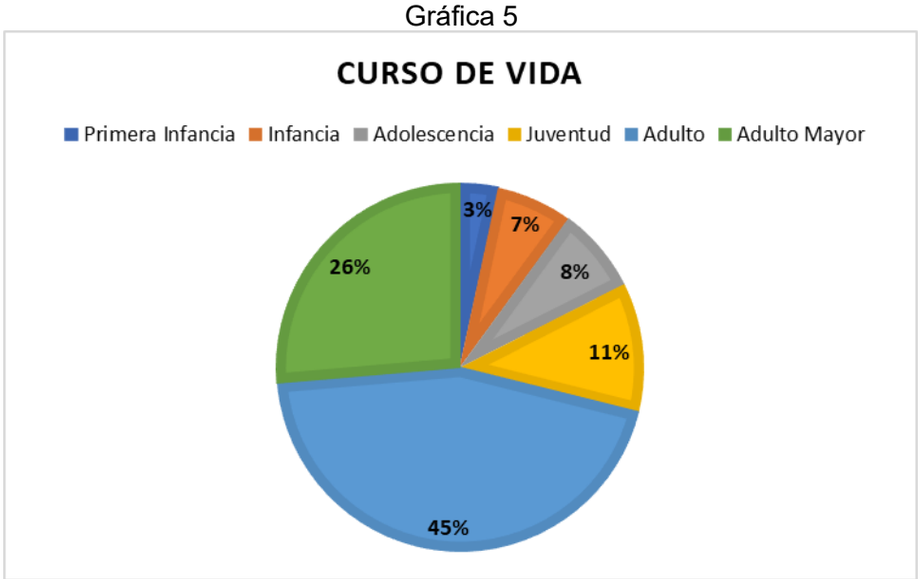
Ahora bien, los subsidios de vivienda, se constituyen como un factor de generatividad para el bienestar integral de cada uno de los integrantes de las familias beneficiarias. Por lo tanto, es preciso identificar los alcances poblacionales y demográficos de los beneficiarios.

En consecuencia, a continuación se presenta la caracterización sociodemográfica y poblacional de los integrantes de las familias beneficiarias en cada una de las modalidades.

Mejoramiento de vivienda

Los subsidios de mejoramiento de vivienda beneficiaron a doscientas treinta y nueve (239) personas. Seguidamente, se presenta la caracterización de las mismas.

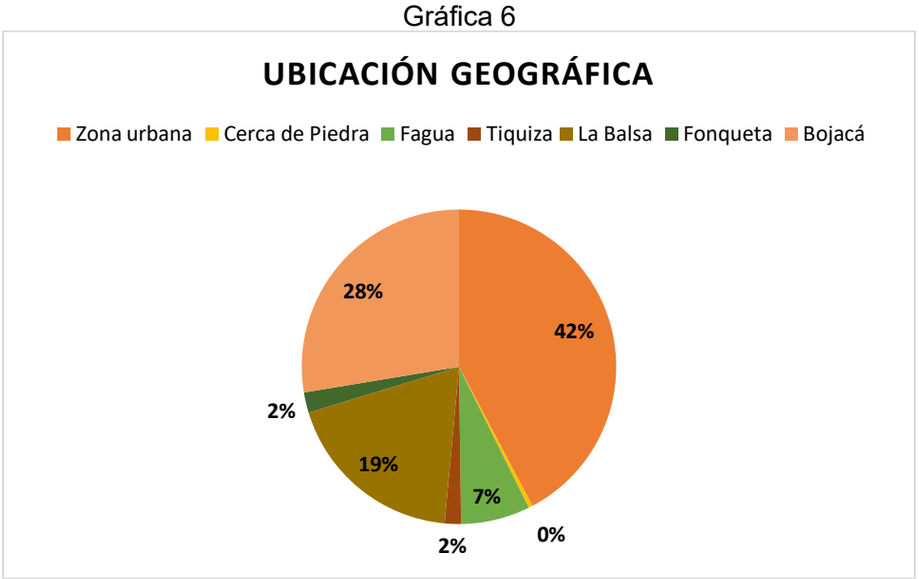
Gráfica 5



Fuente: Base subsidios 2025, elaboración propia.

Tal como se evidencia en el gráfico, todos los cursos de vida logran acceder al fortalecimiento de sus características de habitabilidad, logrando así afianzar factores protectores para el goce de su calidad de vida.

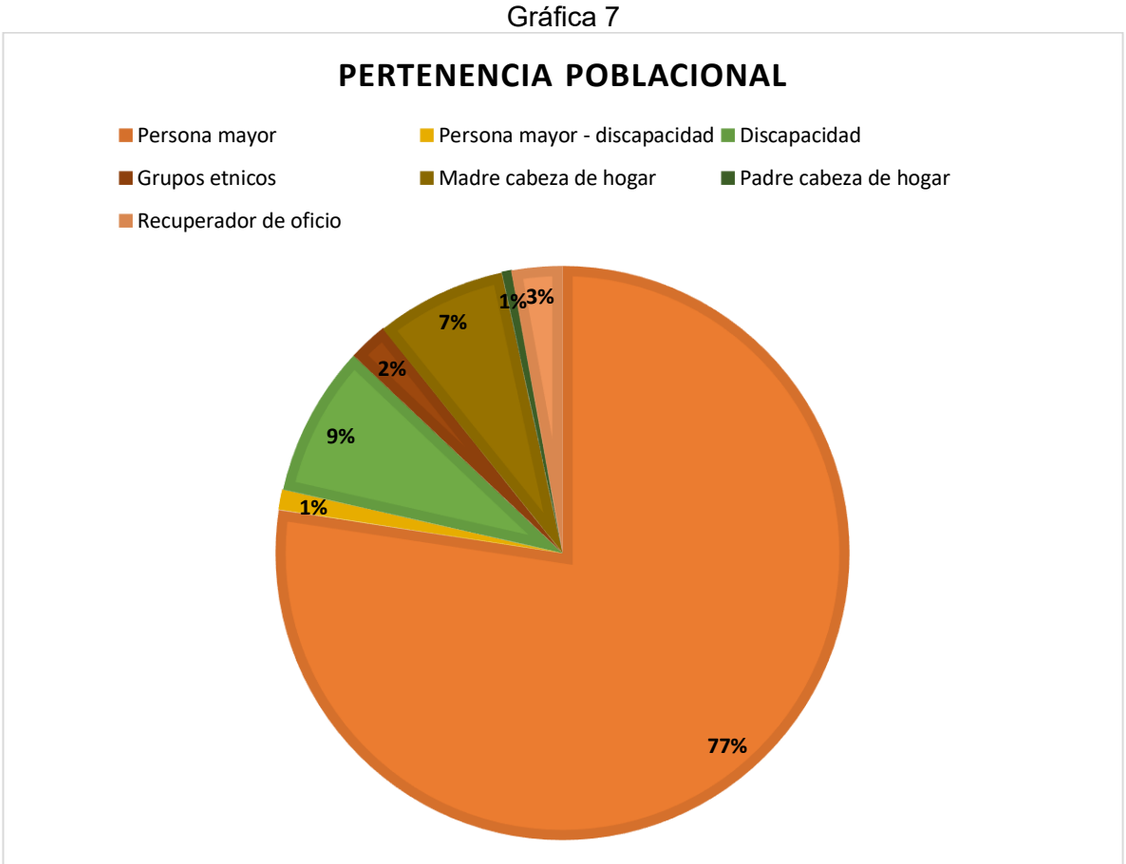
Gráfica 6



Fuente: Base subsidios 2025, elaboración propia.

De acuerdo a lo presentado, durante la vigencia 2025 se logró una amplia cobertura geográfica en cuanto a los beneficiarios de subsidios en la modalidad de mejoramiento, obteniendo mayor presencia en la zona urbana, las veredas Bojacá y La Balsa, respectivamente.

Gráfica 7



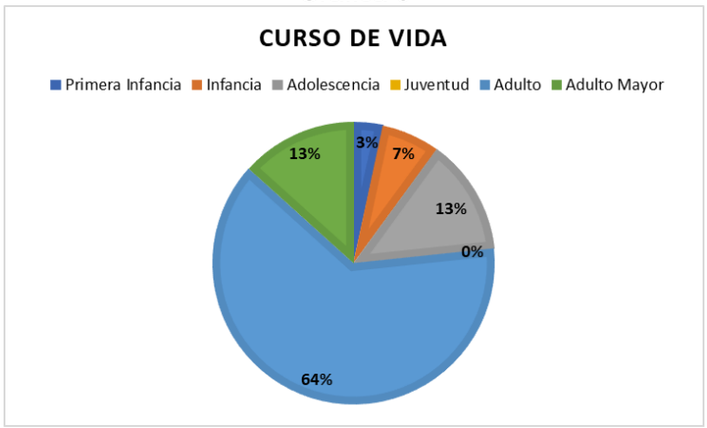
Fuente: Base subsidios 2025, elaboración propia.

En este sentido, las personas mayores fueron quienes tuvieron mayor representación entre los beneficiarios de los subsidios en esta modalidad, en relación con los grupos poblacionales y de inclusión.

Construcción en sitio propio

Los subsidios de mejoramiento de vivienda beneficiaron a treinta (30) personas, se procede a presentar la caracterización de las mismas.

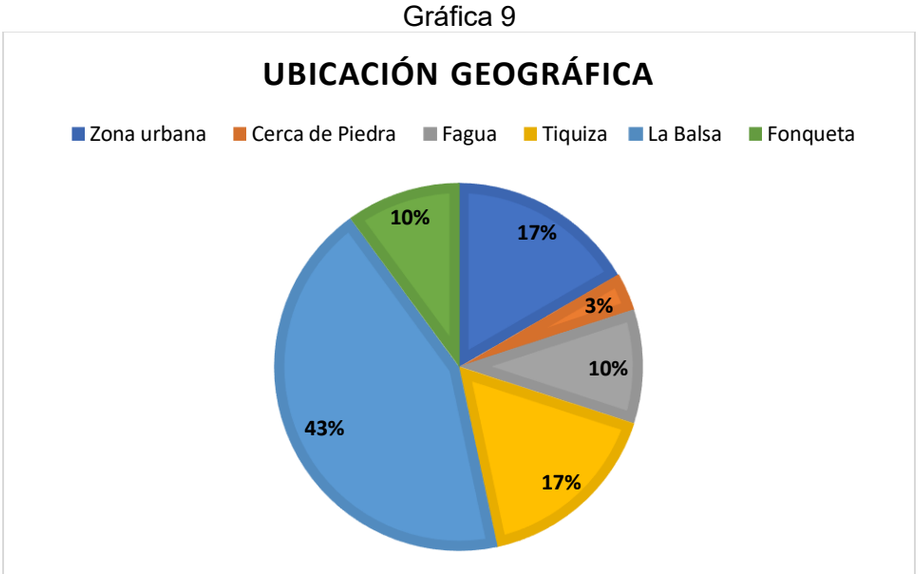
Gráfica 8



Fuente: Base subsidios 2025, elaboración propia.

Según lo expuesto, el curso de vida que mayor participación tuvo para recibir los subsidios, fueron los adultos, seguido de adulto mayor y adolescencia.

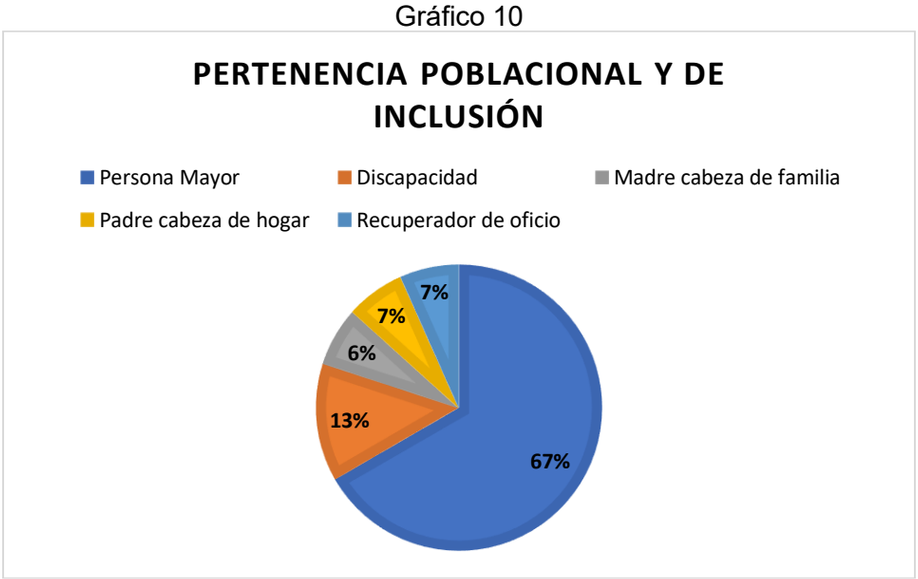
Gráfica 9



Fuente: Base subsidios 2025, elaboración propia.

De acuerdo a lo expuesto, La Balsa, la zona urbana y Tiquiza son los sectores que mayor cantidad de personas recibieron el beneficio.

Gráfico 10



Fuente: Base subsidios 2025, elaboración propia.

El grupo poblacional de persona mayor, fue el que mayoritariamente recibió el subsidio en especie para la realizar la construcción en sitio propio.

De acuerdo a lo expuesto, el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial, en la asignación de subsidios, obtiene resultados significativos en cuanto a la cobertura poblacional y geográfica, descentralizando el ejercicio institucional orientado a afianzar la calidad de vida de los habitantes del municipio a través del acceso a características de vivienda con valores de generatividad o el inicio de la construcción de la misma.