

**NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS**  
**3805491531**

**PÓLIZA No: 380 -83 - 994000000094 ANEXO:0**

|                                     |     |      |                       |     |      |                |     |     |                |       |     |                                     |     |      |
|-------------------------------------|-----|------|-----------------------|-----|------|----------------|-----|-----|----------------|-------|-----|-------------------------------------|-----|------|
| AGENCIA EXPEDIDORA: <b>RESERVA</b>  |     |      | COR. AGE: 380         |     |      | RANK: 83       |     |     | RPF:           |       |     |                                     |     |      |
| DIA                                 | MES | AÑO  | DIA                   | MES | AÑO  | HORAS          | DIA | MES | AÑO            | HORAS | DIA | MES                                 | AÑO |      |
| 14                                  | 06  | 2024 | 13                    | 06  | 2024 | 23:59          | 13  | 06  | 2025           | 23:59 | 365 | 14                                  | 06  | 2024 |
| FECHA DE EXPEDICIÓN                 |     |      | VIGENCIA DE LA PÓLIZA |     |      | VIGENCIA DESDE |     |     | VIGENCIA HASTA |       |     | FECHA DE IMPRESIÓN                  |     |      |
| MODALIDAD FACTURACIÓN: <b>ANUAL</b> |     |      | A LAS                 |     |      | A LAS          |     |     | DÍAS           |       |     | TIPO DE IMPRESIÓN: <b>IMPRESIÓN</b> |     |      |

|                                       |  |  |                    |  |  |       |  |  |                |  |  |       |  |  |
|---------------------------------------|--|--|--------------------|--|--|-------|--|--|----------------|--|--|-------|--|--|
| TIPO DE MOVIMIENTO: <b>EXPEDICIÓN</b> |  |  | VIGENCIA DEL ANEXO |  |  | DIA   |  |  | MES            |  |  | AÑO   |  |  |
|                                       |  |  | 13                 |  |  | 06    |  |  | 2024           |  |  | 23:59 |  |  |
|                                       |  |  | VIGENCIA DESDE     |  |  | A LAS |  |  | VIGENCIA HASTA |  |  | A LAS |  |  |
|                                       |  |  |                    |  |  |       |  |  |                |  |  |       |  |  |

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| DATOS DEL TOMADOR   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NOMBRE: <b>INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DIRECCIÓN: <b>CARRERA 8 NO. 14-20 OFICINA 301 A 307</b>                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIUDAD: <b>CHIA, CUNDINAMARCA</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TELÉFONO: <b>6018064398</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ASEGURADO: <b>INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI</b>    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DIRECCIÓN: <b>CARRERA 8 NO. 14-20 OFICINA 301 A 307</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIUDAD: <b>CHIA, CUNDINAMARCA</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TELÉFONO: <b>6018064398</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| BENEFICIARIO: <b>INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ITEM: 1 ASEGURADO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA NIT : 900806301    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA CIUDAD: CHIA DIRECCIÓN: CARRERA 8 No. 14-20 OF: 301 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| A 307 CENTRO COMERCIAL PLAZA MADERO  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ACTIVIDAD: C22 - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO MANZANA: 14-8                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TIPO EDIFICIO: EDIFICIO (S) TIPO DE RIESGO: ESTATAL                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| AMPARO OBJETO SUMA ASEGURADA % INVAR SUBLIMITE                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |                |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
|--|----------------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------------|----------------|------|---------------------|--------------|------|----------------------------|---------------|--|--------------------------------------|--------------|--|--|----------------|------|----------|----------------|------|
| TODO RIESGO DAÑOS MATERIALES   |                |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
| DEDUCIBLES: 2.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV  |                |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
| <table border="0"> <tr> <td>MUEBLES Y ENSERES</td> <td>235,221,895.00</td> <td>7.00</td> </tr> <tr> <td>MAQUINARIA Y EQUIPO</td> <td>4,143,108.00</td> <td>7.00</td> </tr> <tr> <td>MERCANCIAS PROPIAS - FIJAS</td> <td>50,000,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DINERO EN EFECTIVO Y TÍTULOS VALORES</td> <td>5,000,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>EQUIPO DE COMPUTO Y PROCESAMIENTO DE DATOS</td> <td>241,717,115.00</td> <td>7.00</td> </tr> <tr> <td>SOFTWARE</td> <td>152,914,162.00</td> <td>7.00</td> </tr> </table> |                |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  | MUEBLES Y ENSERES | 235,221,895.00 | 7.00 | MAQUINARIA Y EQUIPO | 4,143,108.00 | 7.00 | MERCANCIAS PROPIAS - FIJAS | 50,000,000.00 |  | DINERO EN EFECTIVO Y TÍTULOS VALORES | 5,000,000.00 |  | EQUIPO DE COMPUTO Y PROCESAMIENTO DE DATOS | 241,717,115.00 | 7.00 | SOFTWARE | 152,914,162.00 | 7.00 |
| MUEBLES Y ENSERES  | 235,221,895.00 | 7.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
| MAQUINARIA Y EQUIPO  | 4,143,108.00   | 7.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
| MERCANCIAS PROPIAS - FIJAS   | 50,000,000.00  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
| DINERO EN EFECTIVO Y TÍTULOS VALORES   | 5,000,000.00   |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
| EQUIPO DE COMPUTO Y PROCESAMIENTO DE DATOS   | 241,717,115.00 | 7.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
| SOFTWARE   | 152,914,162.00 | 7.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
| <table border="0"> <tr> <td>MUEBLES Y ENSERES</td> <td>235,221,895.00</td> <td>7.00</td> </tr> <tr> <td>MAQUINARIA Y EQUIPO</td> <td>4,143,108.00</td> <td>7.00</td> </tr> <tr> <td>MERCANCIAS PROPIAS - FIJAS</td> <td>50,000,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DINERO EN EFECTIVO Y TÍTULOS VALORES</td> <td>5,000,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>EQUIPO DE COMPUTO Y PROCESAMIENTO DE DATOS</td> <td>241,717,115.00</td> <td>7.00</td> </tr> <tr> <td>SOFTWARE</td> <td>152,914,162.00</td> <td>7.00</td> </tr> </table> |                |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  | MUEBLES Y ENSERES | 235,221,895.00 | 7.00 | MAQUINARIA Y EQUIPO | 4,143,108.00 | 7.00 | MERCANCIAS PROPIAS - FIJAS | 50,000,000.00 |  | DINERO EN EFECTIVO Y TÍTULOS VALORES | 5,000,000.00 |  | EQUIPO DE COMPUTO Y PROCESAMIENTO DE DATOS | 241,717,115.00 | 7.00 | SOFTWARE | 152,914,162.00 | 7.00 |
| MUEBLES Y ENSERES  | 235,221,895.00 | 7.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
| MAQUINARIA Y EQUIPO  | 4,143,108.00   | 7.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
| MERCANCIAS PROPIAS - FIJAS   | 50,000,000.00  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
| DINERO EN EFECTIVO Y TÍTULOS VALORES   | 5,000,000.00   |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
| EQUIPO DE COMPUTO Y PROCESAMIENTO DE DATOS   | 241,717,115.00 | 7.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |
| SOFTWARE   | 152,914,162.00 | 7.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                   |                |      |                     |              |      |                            |               |  |                                      |              |  |  |                |      |          |                |      |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| TERREMOTO TEMBLOR Y ERUPCIÓN VOLCANICA |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

|                       |              |                   |            |               |
|-----------------------|--------------|-------------------|------------|---------------|
| VALOR ASEGURADO TOTAL | VALOR PRIMA  | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA        | TOTAL A PAGAR |
| \$ 774,034,579.00     | \$ 1,316,592 | \$ 0.00           | \$ 250,153 | \$ 1,566,745  |

|                       |       |                  |                 |
|-----------------------|-------|------------------|-----------------|
| INTERMEDIARIO         |       | COASEGURO CEDIDO |                 |
| NOMBRE                | CLAVE | NOMBRE COMPAÑIA  | VALOR ASEGURADO |
| ASEGURAR SEGUROS LTDA | 8994  |                  |                 |

LA MORSA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

|   |  |               |  |
|---|--|---------------|--|
| FIRMA ASEGURADOR  |  | FIRMA TOMADOR |  |
| DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No 94-45 Piso 12 Bogotá |  | EASINZ 0      |  |

|                    |         |
|--------------------|---------|
| CD0020700896FD7D5C | CLIENTE |
|--------------------|---------|

# TODO RIESGO DAÑOS MATERIALES ENTIDADES ESTATALES

## DATOS DE LA PÓLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: KENNEDY

COD. AGENCIA: 380

RAMO: 83

Nº PÓLIZA: 994000000094 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|              |  |                |    |               |
|--------------|--|----------------|----|---------------|
| NOMBRE       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN | NT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN | MT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN | MT | 900.806.301-7 |

## ITEM 1 - (continuación ...)

DEDUCIBLES: 1.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV

|  |                |      |
|--|----------------|------|
| MUEBLES Y ENSERES                          | 235,221,895.00 | 7.00 |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                        | 4,143,108.00   | 7.00 |
| MERCANCIAS PROPIAS - FIJAS                 | 50,000,000.00  |      |
| DINERO EN EFECTIVO Y TITULOS VALORES       | 5,000,000.00   |      |
| EQUIPO DE COMPUTO Y PROCESAMIENTO DE DATOS | 241,717,115.00 | 7.00 |
| SOFTWARE                                   | 152,914,162.00 | 7.00 |

EQUIPOS MOVILES Y PORTATILES

DEDUCIBLES: 5.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV

|                              |               |      |
|------------------------------|---------------|------|
| EQUIPOS MOVILES Y PORTATILES | 18,232,315.00 | 7.00 |
|------------------------------|---------------|------|

MOVIL CALIFICADO

DEDUCIBLES: 2.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV

|  |                |      |
|--|----------------|------|
| MUEBLES Y ENSERES                          | 235,221,895.00 | 7.00 |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                        | 4,143,108.00   | 7.00 |
| MERCANCIAS PROPIAS - FIJAS                 | 50,000,000.00  |      |
| DINERO EN EFECTIVO Y TITULOS VALORES       | 5,000,000.00   |      |
| EQUIPO DE COMPUTO Y PROCESAMIENTO DE DATOS | 241,717,115.00 | 7.00 |
| SOFTWARE                                   | 152,914,162.00 | 7.00 |

Texto Aclaratorio

BENEFICIARIOS

NIT 900804301 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI

OBJETO DEL SEGURO

ASEGURAR TODOS LOS BIENES INMUEBLES Y BIENES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA IDUVI O AQUELLOS QUE SE ENCUENTREN BAJO SU CONTRATO, TENENCIA, RESPONSABILIDAD O CUSTODIA, UBICADOS EN EL TERRITORIO NACIONAL CONTRA LOS DAÑOS O PERDIDAS MATERIALES A CONSECUENCIA DE CUALQUIER RIESGO, TAMPO POR EVENTOS INTERNOS O EXTERNOS, INCLUYENDO LAS PERDIDAS CONSECUENCIALES POR TODO CONCEPTO.

INFORMACION GENERAL

TOMADOR: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA IDUVI

ASEGURADO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA IDUVI

BENEFICIARIO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA IDUVI

CONDICIONES OBLIGATORIAS "CON ESTA PÓLIZA, SE UNEFICA EN UN SOLO SEGURO, PARTE DE LAS COBERTURAS QUE SE PUEDEN CONTRATAR BAJO LAS PÓLIZAS DE INCENDIO Y/O RAYO, SUSTRACCION, EQUIPO ELECTRONICO Y ROTURA DE MAQUINARIA, PARA OBTENER UNA MAYOR PROTECCION DE SUS BIENES E INTERESES AL CONTRATAR UNA PÓLIZA DE TODO RIESGO, BAJO LA CUAL SE ABRANEN TODAS LAS PERDIDAS O DAÑOS QUE PUEDAN SUFRIR ESTOS, CON EXCEPCION DE LOS EXPRESAMENTE EXCLUIDOS.

EN CONSECUENCIA, LAS ASEGURADORAS DEBERAN OFERTAR UN SEGURO QUE COBRE BAJO LA MODALIDAD DE TODO RIESGO DE PERDIDA O DAÑO MATERIAL Y NO SEGUROS DE BIENES NOMBRADOS, POR LO TANTO EL PROponente DEBERA OFERTAR UNA TASA ÚNICA PARA EL CÁLCULO DE LA PRIMA LA CUAL SE APLICARÁ SOBRE LA TOTALIDAD DEL VALOR ASEGURADO, SO PENA DE NO SER CALIFICADO EL RAMO. SI EL PROponente PRESENTA OFERTA BAJO LA MODALIDAD DE RIESGOS NOMBRADOS, INCURRIRÁ EN EL RECHAZO DEL RAMO Y POR ENDE AL RECHAZO DE LA OFERTA EN EL GRUPO AL QUE PERTENESCA ESTE RAMO."

BASE DE VALORACIÓN INMUEBLES: COSTO DE RECONSTRUCCION

BASE DE VALORACIÓN CONTENIDOS: COSTO DE REPOSICION A NUEVO

TODAS LAS CLÁUSULAS QUE OTORGAN COBERTURAS DE GASTOS ADICIONALES, OPERAN SIN APLICACION DE DEDUCIBLES. SUBLÍMITE DEL 20% DEL VR. ASEGURADO.

CLÁUSULA DE APLICACION DE CONDICIONES PARTICULARES: QUEDA EXPRESAMENTE ACORDADO Y CONVENIDO, QUE LA COMPAÑIA ACEPTA LAS CONDICIONES BASICAS, TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN ESTE ANEXO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL MISMO, POR LO TANTO, EN CASO DE EXISTIR DISCREPANCIAS ENTRE LOS CRECIMENTOS CONTRASTOS EN LA PROPUESTA TÉCNICA BÁSICA, FRENTE A LOS TEXTOS DE LOS BIENPLARES DE LAS PÓLIZAS, CERTIFICADOS, ANEXOS O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO, PREVALECE LA INFORMACION Y CONDICIONES BÁSICAS TÉCNICAS ESTABLECIDAS.

CLIENTE

# TODO RIESGO DAÑOS MATERIALES ENTIDADES ESTATALES

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: KENNEDY

COO.AGENCIA: 380

RAMO: 83

Nº POLIZA: 994000000094 AÑEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |    |               |
|---------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NT | 900.806.301-7 |

## TEXTO ITEM 1

### BIENES E INTERESES ASEGURABLES

EQUIPOS Y MÁQUINAS EN GENERAL, HERRAMIENTAS, ACCESORIOS, MAQUINARIAS, ASCENSORES, TRANSFORMADORES, PLANTAS ELÉCTRICAS, CALDERAS, GENERADORES, TURBOS, MOTORES, BOMBAS Y EQUIPOS DEL SISTEMA HIDRÁULICO, MOTOSOMAS, AIRE ACONDICIONADO, EXTRACTORES DE OLORES, MOTORES DE CONTROL DE PUERTAS, O SITIOS DE ACCESO, Y COMPRESORES ENTRE OTROS, DE PROPIEDAD DE LA ENTIDAD, O BAJO SU RESPONSABILIDAD, TENENCIA Y CONTROL.

EQUIPOS DE OFICINA Y EQUIPOS ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNICOS, TALES COMO, EQUIPOS DE COMPUTO (COMPUTADORAS CONSIDERADOS INTEGRALMENTE CON TODOS SUS ACCESORIOS PERIFÉRICOS COMO SON: CPU, PANTALLA, FILTROS, MONITOR, MOUSE, REGULADORES DE VOLTAJE, SCANNER, FLOTES, SERVIDORES, IMPRESORAS), FAX, MICROCOMPUTADORES, EQUIPO CENTRAL DE COMPUTO, SOFTWARE, EQUIPOS DE TELECOMUNICACIONES, EQUIPOS CIGIOLARES, REPERERS Y EQUIPOS DE COMUNICACIÓN PORTÁTIL, ELECTRODOMÉSTICOS, EQUIPOS CIENTÍFICOS DE LABORATORIO PARA INVESTIGACIÓN, EQUIPOS MÓVILES Y PORTÁTILES, Y DEMÁS INSTRUMENTOS, EQUIPOS SOPORTE, REPUESTOS, MÁQUINAS DE ESCRIBIR, ENTRE OTROS DE PROPIEDAD DE LA ENTIDAD, O BAJO SU RESPONSABILIDAD, TENENCIA Y/O CONTROL.

CONTENIDOS TALES COMO MUEBLES Y ENSERES, ECRAITORIOS, SILLAS, CONTINAS, DIVISIONES MODULARES, PLANOS, DOCUMENTOS DE CARTERA, ARCHIVO EN GENERAL, LIBROS, BIBLIOTECAS, MANUSCRITOS, EQUIPOS DE OFICINA NO ELÉCTRICOS NI ELECTRÓNICOS, ENTRE OTROS, SISTEMAS DE OFICINA ANTERIA, FRESCOS O MORALES QUE FORMAN PARTE DE LOS BIENES ASEGURADOS O ESTÉN PINTADOS ALLÍ, PAPERERÍA, APARATOS, ARCHIVOS MANUSCRITOS, NARDEX, CROQUIS Y DOCUMENTOS DE CUALQUIER CLASE, QUE SE ENCUENTREN LOCALIZADOS DENTRO DE LOS PREDIOS ASEGURADOS O FUERA DE LOS MISMOS DENTRO DEL TERRITORIO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.

DINERO Y TÍTULOS VALORES DENTRO Y FUERA DE CAJA FUERTE Y CAJAS MENORES.

ELEMENTOS DE ALMACÉN E INVENTARIOS: ELEMENTOS DE CONSUMO, DEPOSITIVOS RUINOS, RECUPERABLES, INERRUTABLES, PAPERERÍA, ÚTILES DE OFICINA, EQUIPOS EN GENERAL, REPUESTOS Y DEMÁS BIENES DE ALMACÉN, CONTENIDOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ENTIDAD. LOS DEMÁS BIENES Y EN GENERAL TODOS AQUELLOS QUE NO SE ENCUENTRAN EXPRESAMENTE EXCLUIDOS EN LA PÓLIZA, UBICADOS DENTRO O FUERA DE LOS PREDIOS DE LA ENTIDAD, O BAJO SU RESPONSABILIDAD, TENENCIA Y/O CONTROL O QUE FIGUREN A CUALQUIER TÍTULO.

### BIENES Y VALORES ASEGURADOS

VER ANEXO 1. BIENES ASEGURADOS.

### AMPAROS OBLIGATORIOS

#### \*NOMBRE

(DILIGENCIAR CUANDO EL TEXTO OPERCIVO NO SEA IDENTICO AL DESCRITO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, EN CASO QUE OMITAN, EXCLUYAN O MODIFIQUEN EL TEXTO EN LAS CONDICIONES MINIMAS SOLICITADAS, SE RECHAZARA LA PROPUESTA.)

\*TODO RIESGO DE PÉRDIDA O DAÑO MATERIAL: TODOS LOS DAÑOS, PÉRDIDAS O DESAPARICIÓN QUE SUFRAN LOS INTERESES ASEGURADOS, ORIGINADOS POR CUALQUIER CAUSA NO EXPRESAMENTE EXCLUIDA, SEA QUE DICHS BIENES ESTÉN EN USO O INACTIVOS, DENTRO O FUERA DE LOS PREDIOS DEL ASEGURADO Y DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL, ASÍ COMO LOS COSTOS Y/O GASTOS EN QUE INCURRA, O TODOS COMBINADOS, COMO CONSECUENCIA DE DICHS DAÑOS O PÉRDIDAS, INCLUYENDO LAS SIGUIENTES COBERTURAS Y/O EVENTOS PERO SIN ESTAR LIMITADO A ELLOS: DAÑO MATERIAL ACCIDENTAL; HUNTO Y HUNTO CALIFICADO PARA TODOS LOS BIENES; TODO RIESGO SUSTRACCIÓN; CUMBIENTE DÉBIL; PÉRDIDA DE DATOS O PORTADORES EXTERNOS DE DATOS INCLUYENDO SOFTWARE; ROTURA DE MAQUINARIA; FRIGORÍFICOS Y BIENES REFRIGERADOS; DAÑOS A CALDERAS U OTROS APARATOS GENERADORES DE VAPORES; ROTURA ACCIDENTAL DE VIDRIOS INCLUYENDO LA OCASIONADA COMO CONSECUENCIA DE LOS EVENTOS DE HUELGA, MOTÍN, ASOMADA, COMOCIÓN CIVIL O POPULAR Y ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS; TERREMOTO, TORNADO, ERUPCIÓN VOLCÁNICA, HELADAS, ALUDES, DERRUMBES, HURACÁN, CICLÓN, TORNADO, MAREMOTO, MAREJADA, TSUNAMI, TIFÓN, VIENTOS FUERTES, MAYO Y DEMÁS EVENTOS DE LA NATURALEZA; AMIT (ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS); HIRACOP (HUELGA, MOTÍN, ASOMADA, COMOCIÓN CIVIL O POPULAR); TERRORISMO, SABOTAJE; EXPLOSIÓN POR CUALQUIER CAUSA; ANEGACIÓN; AVALANCHA; DAÑOS POR AGUA; INCENDIO INHERENTE; EXTENDED COVERAGE; HUNDIMIENTO, ASENTAMIENTO, DESLIZAMIENTO Y DESPLAZAMIENTO DE TERRENOS, MUROS, PISOS Y TRENOS; CAÍDA DE ROCAS, ÁRBOLES Y ALUDES; PÉRDIDA DE CONTENIDO Y DESARAME DE TANQUES Y CUALQUIER OTRO RIESGO O CAUSAS NO EXPRESAMENTE EXCLUIDAS DE LAS CONDICIONES GENERALES DEL SEGURO.

SE ENTIENDEN INCLUIDOS LOS RIESGOS MENCIONADOS EN EL ARTÍCULO 1105 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EXCEPTO GUERRA CIVIL O INTERNACIONAL, REPOSICIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE SOFTWARE

# TODO RIESGO DAÑOS MATERIALES ENTIDADES ESTATALES

## DATOS DE LA PÓLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: KENNEDY

COD. AGENCIA: 380

RAMO: 83

Nº PÓLIZA: 994000000094 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |    |               |
|---------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NT | 900.806.301-7 |

## TEXTO ITEM 1

### CLÁUSULAS OBLIGATORIAS

#### NOMBRE "DESCRIPCIÓN DE LA CLÁUSULA"

CUANDO EL TEXTO OFRECIDO NO SEA IDENTICO AL DESCRITO EN EL FORMATO TECNICO O EN CASO QUE OMITAN, EXCLUYAN O MODIFIQUEN EL TEXTO EN LAS CONDICIONES MINIMAS SOLICITADAS, SE RECHAZARA LA PROPUESTA."

ACTOS DE AUTORIDAD:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE LA COMPAÑIA INDEMNIZARA AL ASEGURADO LAS PERDIDAS OCASIONADAS POR LA DESTRUCCION DE LOS BIENES ASEGURADOS ORDENADA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE, CON EL FIN DE MINIMAR O EVITAR LA PROPAGACION DE LAS CONSECUENCIAS DE CUALQUIER SINIESTRO AMPARADO POR LA PÓLIZA A LA CUAL ESTE DOCUMENTO SE ADIENE. SE EXCLUYE CONFISCACION, APROPIACION, O REQUISICION

AMPARO AUTOMÁTICO PARA BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ADQUIRIDOS, DECIMIDOS, EN CONSTRUCCION, MONTAJE Y/O REMODELACION, SEAN NUEVOS O USADOS:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN EL EVENTO DE QUE EL ASEGURADO ADQUIERA, RECIBA, CONSTRUYA, INSTALE, REMODELE O ADICIONE, A CUALQUIER TITULO, BIENES MUEBLES O INMUEBLES, SEAN NUEVOS O USADOS, SOBRE LOS CUALES ESTE TUVIERE INTERÉS ASEGURABLE, LAS COBERTURAS Y AMPAROS ADICIONALES DE ESTA PÓLIZA SE ENTENDERAN AUTOMATICAMENTE A DICHS BIENES, HASTA POR UN LIMITE DE \$100.000.000 Y POR UN PERIODO DE 60 DIAS. SI VENCIDO ESTE PLAZO NO SE HA INFORMADO A LA COMPAÑIA, CESARA EL AMPARO. NOTA: NO SE AMPARARAN LAS CONSTRUCCIONES, MONTAJES O REMODELACIONES SOBRE LOS CUALES SEA RESPONSABLE EL RESPECTIVO CONTRATISTA.

AMPARO AUTOMÁTICO PARA CAMBIO DE UBICACION DEL RIESGO:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN EL EVENTO DE QUE UNO O VARIOS DE LOS INTERESES ASEGURABLES, OBJETO DE ESTE SEGURO, CAMBIEN SU UBICACION DEL RIESGO, LAS COBERTURAS Y AMPAROS ADICIONALES DE ESTA PÓLIZA SE ENTENDERAN AUTOMATICAMENTE A LA NUEVA UBICACION.

AMPARO AUTOMÁTICO PARA EDIFICIOS Y CONTENIDOS QUE POR ERROR O OMISION NO SE HAYAN INFORMADO AL INICIO DEL SEGURO:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN EL EVENTO DE QUE EL ASEGURADO, POR ERROR O OMISION, NO HAYA INFORMADO BIENES MUEBLES O INMUEBLES AL INICIO DE LA COBERTURA, SOBRE LOS CUALES ESTE TUVIERE INTERÉS ASEGURABLE, LAS COBERTURAS Y AMPAROS ADICIONALES DE ESTA PÓLIZA SE ENTENDERAN AUTOMATICAMENTE A DICHS BIENES. HASTA POR UN LIMITE DE \$200.000.000 Y POR 60 DIAS. LA PRIMA ADICIONAL SE LIQUIDARA CON BASE EN LAS TASAS CONTRATADAS. SI VENCIDO ESTE PLAZO NO SE HA INFORMADO A LA COMPAÑIA, CESARA EL AMPARO.

AMPARO AUTOMÁTICO PARA EQUIPOS REEMPLAZADOS TEMPORALMENTE:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN EL EVENTO DE QUE EL ASEGURADO ADQUIERA EQUIPOS PARA EFECTUAR REEMPLAZOS TEMPORALES, LAS COBERTURAS Y AMPAROS ADICIONALES DE ESTA PÓLIZA SE ENTENDERAN AUTOMATICAMENTE A DICHS BIENES. HASTA POR UN LIMITE DE \$100.000.000 Y POR UN PERIODO DE 60 DIAS. SI VENCIDO ESTE PLAZO NO SE HA INFORMADO A LA COMPAÑIA, CESARA EL AMPARO.

AMPLIACION DEL PLAZO PARA AVISO DE SINIESTRO :POR MEDIO DE LA PRESENTE CLÁUSULA Y NO OBTANTE LO ESTIPULADO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, EL ASEGURADO PODRA DAR AVISO DE LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO EN UN TÉRMINO DE 60 DIAS, SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE HAYA CONOCIDO O DEBIDO CONOCER LA OCURRENCIA DEL MISMO, PARA LAS COBERTURAS DE HUELGA, MOTIN, ASOMADA, COMOCION CIVIL O POPULAR, ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS, SABOTAJE Y TERRORISMO SERA UN TÉRMINO DE HASTA 10 DIAS

ANTICIPO DE INDEMNIZACION 50%:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN CASO DE PRESENTARSE UN SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA Y DEMOSTRADA SU OCURRENCIA, LA COMPAÑIA CONVIENE EN ANTICIPAR EL 50% DEL VALOR ESTIMADO DE LA PERDIDA MIENTRAS EL ASEGURADO CUMPLE CON LA OBLIGACION LEGAL PARA TAL FIN. EL ASEGURADO DEBERA HACER EL REQUERIMIENTO MEDIANTE COMUNICACION ESCRITA DIRIGIDA A LA COMPAÑIA.

\*ARBITRAMIENTO O CLÁUSULA COMPROMISORIA:EL ASEGURADO Y LA COMPAÑIA CONVIENEN EN SOMETTER A UN TRIBUNAL DE ARBITRAMIENTO LAS DIFERENCIAS QUE SURJAN CON MOTIVO DE LA APLICACION DE LAS CLÁUSULAS Y CONDICIONES DE ESTA PÓLIZA Y A NO INTENTAR DEMANDA O ACCION ALGUNA DE OTRA NATURALEZA.

EL TRIBUNAL TENDRA COMO SEDE LA CIUDAD DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO Y TALLARA EN DERECHO. LOS ARBITROS SERAN NOMBRADOS SIGUIENDO EL PROCEDIMIENTO QUE PARA TAL FIN LA LEY, EN EL DECRETO 2279 DE 1989 O EN LA NORMA QUE LO REEMPLACE, HAYA ESTIPULADO.

EN CUALQUIER CASO Y MOMENTO, A ELECCION DEL ASEGURADO, LA PRESENTE CLÁUSULA QUEDARA SIN EFECTO Y NO PODRA SER EXCEPCIONADA POR LA ASEGURADORA."

BIENES BAJO CUIDADO, TENENCIA, CONTROL Y CUSTODIA:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE LA COMPAÑIA DE SEGUROS INDEMNIZARA LOS DAÑOS Y PERDIDAS OCASIONADOS POR CUALQUIER SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA, QUE AFECTE BIENES QUE SIN SER DE PROPIEDAD DEL ASEGURADO, ESTEN BAJO LA RESPONSABILIDAD, CUIDADO, TENENCIA, CONTROL O CUSTODIA DEL MISMO. EN DICHO EVENTO, LA PRIMA ADICIONAL SE LIQUIDARA CON BASE EN LAS TASAS CONTRATADAS. - SUBLIMITE \$100.000.000 EVENTO / VIGENCIA

BIENES FUERA DE EDIFICIOS :QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO QUE LA COBERTURA DE LA PRESENTE PÓLIZA SE EXTIENDE A AMPARAR LOS BIENES ASEGURADOS, MIENTRAS SE ENCUENTRAN FUERA DE EDIFICIOS O TAMBIEN EN VEHICULOS TRANSPORTADORES, SIEMPRE Y CUANDO TALES BIENES NO SE HALLEN AMPARADOS BAJO UN SEGURO DE TRANSPORTES. - SUBLIMITE \$100.000.000 EVENTO / VIGENCIA

# TODO RIESGO DAÑOS MATERIALES ENTIDADES ESTATALES

## DATOS DE LA PÓLIZA

AGENCIA EMISORA: KENNEDY

COD. AGENCIA: 380

RAMO: 83

Nº PÓLIZA: 994000000094 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |    |               |
|---------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | MY | 900.806.301-7 |

## TEXTO ITEM 1

CLÁUSULA DE 12 HORAS PARA TERREMOTO / MARISMO Y DEMÁS EVENTOS DE LA NATURALEZA: LAS PÉRDIDAS O DAÑOS AMPARADOS POR LA PRESENTE PÓLIZA DARÁN ORIGEN A UNA RECLAMACIÓN SEPARADA POR CADA UNO DE ESTOS FENÓMENOS, SIN EXCEDER EL TOTAL DEL VALOR ASEGURADO. PERO SI VARIOS DE ELLOS OCURREN DENTRO DE CUALQUIER PERIODO DE SETENTA Y DOS (72) HORAS CONSECUTIVAS DURANTE LA VIGENCIA DEL AMPARO, SE TENDRÁN COMO UN SOLO SINIESTRO Y LAS PÉRDIDAS Y DAÑOS QUE SE CAUSEN QUEDARÁN ESTAR COMPRENDIDOS EN UNA SOLA RECLAMACIÓN, SIN EXCEDER EL TOTAL DEL VALOR ASEGURADO.

COBERTURA DE EQUIPOS MÓVILES Y PORTÁTILES: NO OBTENDRÁ LO INDICADO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, EN VIRTUD DE ESTA CLÁUSULA, LA COMPAÑÍA AMPARA LOS EQUIPOS MÓVILES Y PORTÁTILES ASEGURADOS MIENTRAS SEAN MOVILIZADOS PARA SU USO EN OTROS PRECIOS DEL ASEGURADO O DE TERCEROS Y MIENTRAS PERMANEZCAN EN LOS MISMOS HASTA POR UN LÍMITE DE \$50.000.000 EVENTO / VIGENCIA. LAS COBERTURAS OTORGADAS SERÁN LAS MISMAS DEL SEGURO.

COBERTURA DE TRANSPORTE PARA EL TRASLADO TEMPORAL DE BIENES: LOS BIENES AMPARADOS POR ESTA PÓLIZA DE SEGUROS QUE SEAN TRASLADADOS TEMPORALMENTE DENTRO DE LOS ESTABLECIMIENTOS ASEGURADOS O A OTROS SITIOS, PARA REPARACIÓN, LIMPIEZA, RENOVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO, REVISIÓN, MANTENIMIENTO O FINES SIMILARES, ESTARÁN AMPARADOS CONTRA LOS MISMOS RIESGOS QUE FIGURAN EN LA PÓLIZA Y SUS ANEXOS MIENTRAS ESTÉN SIENDO TRANSPORTADOS PARA TALES FINES DENTRO DEL TERRITORIO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA, DURANTE TODA LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA, POR UN TÉRMINO DE 90 DÍAS.

COBERTURA PARA CONJUNTOS: SI COMO CONSECUENCIA DE UN EVENTO AMPARADO POR LA PÓLIZA, UNA MÁQUINA, PIEZA O EQUIPO INTEGRANTE DE UN CONJUNTO, SUFRE DAÑOS QUE NO PERMITAN SU REPARACIÓN O REEMPLAZO, LA ASEGURADORA SE COMPROMETE A INDEMNIZAR Y CUBRIR EL SINIESTRO RESPECTIVO, INCLUYENDO EL HARDWARE Y EL SOFTWARE QUE SUFRAN DAÑO MATERIAL Y LOS DEMÁS EQUIPOS QUE SON INDISPENSABLES, COMPLEMENTARIOS, COMPATIBLES Y DEPENDIENTES ENTRE SÍ, ES DECIR QUE CONFORMAN UN CONJUNTO CON LOS EQUIPOS SINIESTRADOS PARA GARANTIZAR EL RESTABLECIMIENTO DE LA OPERACIÓN DE LOS EQUIPOS QUE FORMAN PARTE DE UN CONJUNTO, ENTRE DIFERENTES PUNTOS Y AUN EN LOS CASOS EN QUE NO NECESARIAMENTE ESTÉN UNICADOS EN EL MISMO PUNTO GEOGRÁFICO DE LOS EQUIPOS SINIESTRADOS. SUBLÍMITE DE \$50.000.000 EVENTO / \$100.000.000 VIGENCIA.

CONCURRENCIA DE AMPAROS, CLÁUSULAS Y/O CONDICIONES: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO, QUE SI DOS O MÁS AMPAROS, CLÁUSULAS O CONDICIONES OTORGAN COBERTURA A UN MISMO EVENTO, SE INDEMNIZARÁ CON AQUELLA QUE OFERESCA MAYOR PROTECCIÓN PARA LOS INTERESES DEL ASEGURADO. DE IGUAL MANERA PREVALECEÁN LOS AMPAROS, CLÁUSULAS O CONDICIONES QUE OTORGUEN COBERTURA, SOBRE AQUELLOS QUE LAS EXCIPIAN. EN TODO CASO Y ANTE CUALQUIER DISCREPANCIA SOBRE CUAL ES EL AMPARO, CLÁUSULA O CONDICIÓN APLICABLE A UN CASO DETERMINADO, SE APLICARÁ AQUELLA QUE DETERMINE EL ASEGURADO DE ACUERDO A SU CONVENIENCIA.

CONOCIMIENTO DEL RIESGO: LA COMPAÑÍA DECLARA EL CONOCIMIENTO DE LOS RIESGOS ASEGURADOS Y POR LO TANTO DEJA CONSTANCIA DEL CONOCIMIENTO DE LOS RIESGOS, CIRCUNSTANCIAS Y EN GENERAL CONDICIONES DE LOS MISMOS, SIN PERJUICIO DE LA OBLIGACIÓN QUE TIENE A SU CARGO EL ASEGURADO DE AVISAR CUALQUIER MODIFICACIÓN O ALTERNACIÓN EN EL ESTADO DEL RIESGO ATENDIENDO A LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTÍCULOS 1058 Y 1061 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO. LA COMPAÑÍA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR VISITAS PARA INSPECCIONAR LOS RIESGOS ASEGURADOS CUANTAS VECES LO JUDGE PERTINENTE.

DAÑOS Y PÉRDIDA A DINEROS Y TÍTULOS VALORES: NO OBTENDRÁ LAS EXCLUSIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, MEDIANTE LA INCLUSIÓN DE ESTA CLÁUSULA, LA COMPAÑÍA AUMENTA LAS INDEMNIZACIONES POR DAÑOS Y PÉRDIDAS A DINEROS Y TÍTULOS VALORES SOBRE LOS CUALES EL ASEGURADO TIENGA INTERÉS ASEGURABLE, DENTRO O FUERA DE CADA FUENTE, COMO CONSECUENCIA DE UN SINIESTRO AMPARADO POR ESTE SEGURO. SUBLÍMITE DE \$ 3.000.000 EVENTO / \$ 10.000.000 VIGENCIA.

DEMINACIÓN EN LIBROS: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE LA COMPAÑÍA ACEPTA EL TÍTULO, NOMBRE, DENOMINACIÓN Y/O NOMENCLATURA CON QUE EL ASEGURADO IDENTIFICA O DESCRIBE LOS BIENES ASEGURADOS EN SUS REGISTROS O LIBROS DE COMERCIO O DE CONTABILIDAD, SIEMPRE Y CUANDO SE TRATE DE BIENES AMPARADOS BAJO LA PRESENTE PÓLIZA.

DERECHOS SOBRE EL SALVAMENTO: EN EL EVENTO QUE SE RECIBE ALGUNA SUMA PROVENIENTE DE LA VENTA DE SALVAMENTOS RESPECTO DE CUALQUIER PÉRDIDA INDEMNIZADA POR LA COMPAÑÍA, BAJO LA PÓLIZA A LA CUAL ESTE DOCUMENTO SE ADHIERE, EL ASEGURADO PARTICIPARÁ DE TAL RECUPERACIÓN EN LA MISMA PROPORCIÓN EN LA QUE HUBIERE PARTICIPADO DE LA PÉRDIDA, TENIENDO EN CUENTA EL DEDUCIBLE Y EL INFRASEGURO CUANDO HUBIERE LUGAR A ELLOS. SE ENTENDE POR SALVAMENTO NETO EL VALOR RESULTANTE DE DEDUCIR DEL VALOR DE VENTA DEL BIEN, LOS GASTOS INCURRIDOS POR LA COMPAÑÍA, TALES COMO LOS NECESARIOS PARA SU RECUPERACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN.

DESIGNACIÓN DE AJUSTADORES: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN EL EVENTO DE UN SINIESTRO QUE AFECTE LA PÓLIZA Y SI LA COMPAÑÍA DECIDE HACER NOMBRAMIENTO DE AJUSTADORES, EL ASEGURADO SE RESERVARÁ EL DERECHO DE ACEPTAR O SOLICITAR EL CAMBIO DE LOS MISMOS EN CASO DE QUE NO FUEREN DE SU ENTERA SATISFACCIÓN, SIN QUE PARA ELLO SE REQUIERA MOTIVACIÓN ALGUNA.

DESIGNACIÓN DE BIENES ASEGURADOS: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE LA COMPAÑÍA ACEPTA EL TÍTULO, NOMBRE, DENOMINACIÓN Y/O NOMENCLATURA CON QUE EL ASEGURADO IDENTIFICA O DESCRIBE LOS BIENES ASEGURADOS EN SUS REGISTROS, INVENTARIOS, BASES DE DATOS O SIMILARES, SIEMPRE Y CUANDO LA DEFINICIÓN ESTÉ DE ACUERDO A LA NATURALEZA FÍSICA DE LOS MISMOS.

"DETERMINACIÓN DE LA PÉRDIDA INDEMNIZABLE: EL OFERTANTE DEBE CONTEMPLAR EN FORMA EXPRESA QUE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA PÉRDIDA INDEMNIZABLE DE BIENES, SE EFECTUARÁ CON BASE EN COTIZACIONES DE BIENES DE LA MISMA CLASE, CAPACIDAD, TIPO Y MARCA O DE LAS CARACTERÍSTICAS MÁS SIMILARES QUE OFERZCA EL MERCADO.

EN CASO DE QUE EN EL MERCADO NO EXISTAN BIENES DE LAS MISMAS O SIMILARES CARACTERÍSTICAS, LA DETERMINACIÓN SE EFECTUARÁ CON BASE EN LA (S) ALTERNATIVA (S) DE REEMPLAZO QUE PRESENTARÁ EL ASEGURADO."

DOCUMENTOS TENDIENTES POR PAGAR: SE AMPARA LA RECONSTRUCCIÓN DE RECIBOS CONTABLES, FORMULARIOS, RECIBOS DE IMPUESTOS Y LOS DEMÁS DOCUMENTOS PROPIOS DE LA ACTIVIDAD Y NECESARIOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ASEGURADO, SIEMPRE Y CUANDO SU DAÑO SEA CONSECUENCIA DE LOS RIESGOS AMPARADOS POR ESTA PÓLIZA. SUBLÍMITE DE \$50.000.000.

# TODO RIESGO DAÑOS MATERIALES ENTIDADES ESTATALES

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: KENNEDY

COD. AGENCIA: 380

RAMO: 83

Nº POLIZA: 994000000094 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |    |               |
|---------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |

## TEXTO ITEM 1

ELEMENTOS DURADOS Y GASTADOS: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE CON LA INCLUSION DE ESTA CLÁUSULA EN LA PÓLIZA, LA ENTIDAD PODRÁ ASSEGURAR LOS BIENES QUE SE ENCUENTREN DAÑADOS O FUERA DE USO POR OBSOLESCENCIA O DESGASTE NATURAL, PERO QUE AUN NO SE HAYAN DADO DE BAJA, SIN QUE AL MOMENTO DE UN SINIESTRO LA ASEGURADORA VAYA A EXIGIR QUE NO VALOR ASSEGURADO CORRESPONDA AL VALOR DE REPOSICIÓN, SINO AL VALOR REAL DEL BIEN EN EL ESTADO QUE SE ENCUENTRE. SUBLÍMITE \$ 20.000.000 EVENTO/VIOLENCIA.

ERRORES, OMISIONES E INEXACTITUDES NO INTENCIONALES: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE SI EL TOMADOR INCURRIERE EN ERRORES, OMISIONES E INEXACTITUDES IMPUTABLES A EL Y AL ASEGURADO, EL CONTRATO NO SERÁ NULO NI HABRÁ LUGAR A LA APLICACIÓN DEL INCISO TERCERO DEL ARTÍCULO 1054 DEL CÓDIGO DE COMERCIO SOBRE REDUCCIÓN PORCENTUAL DE LA PRESTACIÓN ASSEGURADA. EN ESTE CASO, SE LIQUIDARÁ LA PRIMA ASSEGURADA AL VERDADERO ESTADO DEL RIESGO.

EXPERIENCIA TÉCNICA: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN EL EVENTO DE EXISTIR DISCREPANCIA ENTRE LA COMPAÑÍA Y EL ASEGURADO EN CUANTO A SI EL SINIESTRO CONSTITUYE UNA PÉRDIDA TOTAL O PARCIAL O CON RELACIÓN A OTROS ASPECTOS DE ORDEN TÉCNICO, LA CUESTIÓN SERÁ SOMETIDA A LA DECISIÓN DE INGENIEROS PERITOS O TÉCNICOS EXPERTOS EN LA ACTIVIDAD QUE DESARROLLA EL ASEGURADO, SEGÚN LOS INTERESES AFECTADOS POR EL SINIESTRO, SIGUIENDO EL PROCEDIMIENTO QUE PARA TAL REGULACIÓN PREVEEN LOS ARTÍCULOS 2028 Y SIGUIENTES DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

GASTOS ADICIONALES: NO OBSTANTE LO QUE SE DIGA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS GASTOS ADICIONALES (QUE NO TENGAN CARÁCTER DE PERMANENTES), DEBIDAMENTE COMPROBADOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO, COMO CONSECUENCIA DIRECTA DEL SINIESTRO, HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. SUBLÍMITE DEL 20% DEL VR. ASEGURADO.

GASTOS ADICIONALES DE EXTINCIÓN DE INCENDIO: NO OBSTANTE LO QUE SE DIGA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS COSTOS DE LOS PRODUCTOS O SUSTANCIAS UTILIZADAS, ASÍ COMO LOS ELEMENTOS O EQUIPOS DESTROYIDOS TOTAL O PARCIALMENTE, COMO CONSECUENCIA DE LAS ACTIVIDADES DIRIGIDAS A LA EXTINCIÓN DEL INCENDIO O PARA EVITAR SU PROPAGACIÓN, HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. SUBLÍMITE DEL 30% DEL VR. ASEGURADO.

GASTOS ADICIONALES DE PRESERVACIÓN DE BIENES: NO OBSTANTE LO QUE SE DIGA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS GASTOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL FIN DE PRESERVAR LOS BIENES, ASÍ COMO EL VALOR DE LOS CONTRATOS TEMPORALES DE TENENCIA DE BIENES, EQUIPOS Y MAQUINARIA TEMPORALES Y DEMÁS GASTOS QUE SE EFECTÚEN CON EL FIN DE SALVAR, PRESERVAR O CONSERVAR LOS BIENES AMPARADOS QUE HAYAN SIDO DAÑADOS O DESTRUIDOS POR CUALQUIERA DE LOS RIESGOS CUBIERTOS Y AQUELLOS QUE SIN HABER SUFRIDO DAÑO PUEDAN RESULTAR AFECTADOS, HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. SUBLÍMITE DEL 30% DEL VR. ASEGURADO.

GASTOS ADICIONALES EXTRAORDINARIOS POR TIEMPO EXTRA, TRABAJO NOCTURNO, TRABAJO EN DÍAS FERIADOS: NO OBSTANTE LO QUE SE DIGA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS GASTOS EXTRAORDINARIOS POR CONCEPTO DE TIEMPO EXTRA, TRABAJO NOCTURNO, TRABAJO EN DÍAS FESTIVOS O FERIADOS Y CUALQUIER OTRO CARGO EXTRA QUE DEBA SER SUFRAGADO EN RELACIÓN CON CUALQUIER PÉRDIDA O DAÑO DE LOS BIENES ASEGURADOS INDEMNIZABLES BAJO LA PRESENTE PÓLIZA HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. LA COBERTURA SE OTORGA DE ACUERDO CON EL SUBLÍMITE ÚNICO COMBINADO ABAJO INDICADO. SUBLÍMITE DEL 30% DEL VR. ASEGURADO.

GASTOS ADICIONALES PARA ACELERAR LA REPARACIÓN, RECONDICIONAMIENTO O EL REEMPLAZO DE LOS BIENES ASEGURADOS O PARA CONTINUAR O REESTABLECER LO MÁS PRONTO POSIBLE LAS ACTIVIDADES DEL ASEGURADO: NO OBSTANTE LO QUE SE DIGA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS GASTOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL FIN DE ACELERAR LA REPARACIÓN, EL RECONDICIONAMIENTO O EL REEMPLAZO DE LOS BIENES ASEGURADOS, ASÍ COMO PARA REESTABLECER LO MÁS PRONTO POSIBLE LAS ACTIVIDADES DEL ASEGURADO; COMO CONSECUENCIA DIRECTA DEL SINIESTRO, HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. SUBLÍMITE DEL 20% DEL VR. ASEGURADO.

GASTOS ADICIONALES PARA DEMOSTRAR EL SINIESTRO Y SU CUANTÍA: NO OBSTANTE LO QUE SE DIGA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS GASTOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL FIN DE DEMOSTRAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA, DE LOS BIENES QUE SEAN AFECTADOS POR UNO DE LOS SUJETOS AMPARADOS BAJO LA PRESENTE PÓLIZA, HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. SUBLÍMITE DEL 30% DEL VR. ASEGURADO.

GASTOS ADICIONALES PARA PAGO DE AUDITORES, REVISORES Y CONTADORES: NO OBSTANTE LO QUE SE DIGA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS GASTOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO, POR CONCEPTO DE AUDITORES, REVISORES Y CONTADORES PARA OBTENER Y CERTIFICAR: A.- LOS DETALLES EXTRAÍDOS DE LOS LIBROS DE CONTABILIDAD Y DEL REGISTRO MISMO DEL ASEGURADO, Y B.- CUALQUIERA OTRAS INFORMACIONES, DOCUMENTOS Y TESTIMONIOS QUE SEAN REQUERIDOS POR LA COMPAÑÍA AL ASEGURADO SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA. LA COMPAÑÍA RECONOCERÁ HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS POR EL ASEGURADO. SUBLÍMITE DEL 30% DEL VR. ASEGURADO.

GASTOS ADICIONALES PARA REPRODUCCIÓN O REEMPLAZO DE INFORMACIÓN CONTENIDA EN DOCUMENTOS, ARCHIVOS DE CUALQUIER TIPO, BASES DE DATOS, PLANOS, ETC.: NO OBSTANTE LO QUE SE DIGA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS GASTOS Y COSTOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO PARA REPRODUCIR O REPONER LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN DOCUMENTOS, BASES DE DATOS, ARCHIVOS DE CUALQUIER TIPO, PLANOS ETC., PERDIDOS O DAÑADOS A CONSECUENCIA DE CUALQUIERA DE LOS EVENTOS AMPARADOS POR LA PÓLIZA, HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. SUBLÍMITE DEL 30% DEL VR. ASEGURADO.

GASTOS ADICIONALES POR ARRENDAMIENTO EN CASO DE SINIESTRO: NO OBSTANTE LO QUE SE DIGA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS GASTOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL FIN DE ARRENDAR UNO O MÁS INMUEBLES PARA SALVAGUARDAR LOS BIENES ASEGURADOS QUE SE PUEDAN VER AFECTADOS CON OCASIÓN DE UN SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA, HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. SUBLÍMITE DEL 30% DEL VR. ASEGURADO.

# TODOS RIESGO DAÑOS MATERIALES ENTIDADES ESTATALES

## DATOS DE LA PÓLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: KENNEDY

COD. AGENCIA: 380

RAMO: 83

Nº PÓLIZA: 994000000094 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|              |  |                |    |               |
|--------------|--|----------------|----|---------------|
| NOMBRE       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN | NT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN | NT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN | NT | 900.806.301-7 |

## TEXTO ITEM 1

GASTOS ADICIONALES POR FLETE EXPRESO Y FLETE AEREO: QUEDA CONVENIDO QUE EN ADICIÓN A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA, ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS GASTOS EXTRAORDINARIOS POR CONCEPTO DE FLETE AEREO Y FLETE EXPRESO, CARGOS EXTRA QUE DEBAN SER SUFRAGADOS EN RELACIÓN CON CUALQUIER PERDIDA O DAÑO DE LOS OBJETOS ASEGURADOS INDENIZABLES BAJO LA PÓLIZA HASTA POR UN LÍMITE DEL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. SI LA SUMA O SUMAS ASEGURADAS POR EL O LOS OBJETOS DAÑADOS RESULTAN MENORES QUE LOS MONTOS QUE DEBIAN HABERSE ASEGURADO, ENTONCES LA CANTIDAD RECUPERABLE POR ESTE ANEXO PARA DICHOS CARGOS EXTRA, SE VERA REDUCIDA EN LA MISMA PROPORCIÓN. SUBLÍMITE DEL 30% DEL VR. ASEGURADO.

GASTOS ADICIONALES POR HONORARIOS PROFESIONALES: INGENIEROS, TOPOGRAFOS, ARQUITECTOS, ETC. INCLUYENDO GASTOS DE VIAJE Y ESTADIA. NO OBTIENE LO QUE SE DIGA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDENIZAR LOS HONORARIOS PROFESIONALES DE INGENIEROS, TOPOGRAFOS, ARQUITECTOS, ETC. Y DEMÁS COSTOS RELACIONADOS, EN QUE INCURRA EL ASEGURADO, EN EL PROCESO DE REPARACIÓN, REPOSICIÓN O REEMPLAZO DEL BIEN O BIENES SINIESTRADOS, INCLUYENDO LOS GASTOS DE VIAJE Y ESTADIA DE DICHAS PERSONAS, HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. SUBLÍMITE DEL 30% DEL VR. ASEGURADO.

GASTOS ADICIONALES POR REACONDICIONAMIENTOS, REEMPLAZOS TEMPORALES Y/O PROVISIONALES O REPARACIONES DE BIENES ASEGURADOS O CONSTRUCCIONES PROVISIONALES O TRANSITORIAS, ASÍ COMO EL VALOR DEL ARRENDAMIENTO TEMPORAL DE BIENES MUEBLES INOCONSTANTE LO QUE SE DIGA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDENIZAR LOS GASTOS POR REACONDICIONAMIENTOS, REEMPLAZOS TEMPORALES Y/O PROVISIONALES O REPARACIONES DE LOS BIENES ASEGURADOS O CONSTRUCCIONES PROVISIONALES O TRANSITORIAS, ASÍ COMO EL VALOR DEL ARRENDAMIENTO TEMPORAL DE BIENES MUEBLES, EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO, HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. LA COBERTURA SE OTORGA DE ACUERDO CON EL SUBLÍMITE ÚNICO COMBINADO ABAJO INDICADO. SUBLÍMITE DEL 30% DEL VR. ASEGURADO.

GASTOS ADICIONALES POR RECONSTRUCCIÓN DE ARCHIVOS: NO OBTIENE LO QUE SE DIGA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDENIZAR LOS GASTOS Y COSTOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO PARA DESTRUIR, REEMPLAZAR O RESTAURAR LA INFORMACIÓN DE ARCHIVOS, DOCUMENTOS Y GRABACIONES PERDIDAS O DAÑADAS A CONSECUENCIA DE CUALQUIERA DE LOS EVENTOS AMPARADOS POR LA PÓLIZA, HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. SUBLÍMITE DEL 30% DEL VR. ASEGURADO.

GASTOS PARA LA REMOCIÓN DE ESCOMBROS: NO OBTIENE LO QUE SE DIGA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDENIZAR LOS GASTOS EN QUE INCURRA EL ASEGURADO PARA LA REMOCIÓN DE ESCOMBROS O EL DESMONTAJE, DEMOLICIÓN O APERTURAMIENTO DE LA PARTE O PARTES DE LOS BIENES AMPARADOS POR LA PRESENTE PÓLIZA, QUE HAYAN SIDO DAÑADOS O DESTRUIDOS POR LA REALIZACIÓN DE CUALQUIER RIESGO CUBIERTO, HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. SUBLÍMITE DEL 30% DEL VR. ASEGURADO. INCLUSIONES Y MODIFICACIONES A LA PÓLIZA: LA COMPAÑÍA DE SEGUROS EFECTUARÁ LAS INCLUSIONES, MODIFICACIONES O EXCLUSIONES AL SEGURO, CON BASE EN LOS DOCUMENTOS O COMUNICACIONES CLARAS Y PRECISAS EMITIDAS POR EL ASEGURADO Y/O EL INTERMEDIARIO, SIN EXIGIR DOCUMENTOS PARTICULARES O REQUISITOS ESPECIALES.

INCREMENTO EN COSTOS DE OPERACIÓN: NO OBTIENE LO EXPRESADO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA ASEGURA CUALQUIER COSTO O GASTO ADICIONAL QUE EL ASEGURADO PUEDA HABER DESARROLLADO AL UTILIZAR CUALQUIER TIPO DE EQUIPO O MAQUINARIA AJENO Y SUPLENTE QUE NO ESTÉ ASEGURADO EN ESTA PÓLIZA, HASTA UNA SUMA QUE NO EXCEDA DE LA INDENIZACIÓN CONVENIDA, NI, EN TOTAL, DE LA SUMA ASEGURADA QUE POR CADA VIGENCIA DE SEGURO SE ESTIPULE EN LA PARTE DESCRIPTIVA, SIEMPRE QUE TAL INTERRUPTIÓN SEA CAUSADA DIRECTAMENTE POR ALGUNO DE LOS RIESGOS AMPARADOS BAJO LA PRESENTE PÓLIZA. - SUBLÍMITE \$30.000.000 MENSUALES EVENTO / VIGENCIA - PERÍODO DE INDENIZACIÓN DE 3 MESES.

ÍNDICE VARIABLE: QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE DE ACUERDO CON INSTRUCCIONES RECIBIDAS DEL ASEGURADO, LA SUMA ASEGURADA INDICADA EN LA PÓLIZA ANTERIOR CITADA SERÁ CONSIDERADA BÁSICA Y SE IRÁ INCREMENTANDO LINEALMENTE HASTA ALCANZAR AL FINAL DE LA VIGENCIA OPERACIÓN POR EL PROPORCIONANTE UN 10% ADICIONAL. LA COMPAÑÍA BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA SE RESPONSABILIZA POR LA EXACTITUD DEL PORCENTAJE ESTABLECIDO Y POR LO TANTO LAS CONSECUENCIAS QUE LA INEXACTITUD PUEDA CAUSAR, CORRERÁN POR CUENTA DEL ASEGURADO. EN EL CASO DE UN SINIESTRO, EL VALOR DEL SEGURO EN DICHO MOMENTO CORRESPONDERÁ A LA SUMA ASEGURADA BÁSICA INCREMENTADA EN EL PORCENTAJE PACTADO PROPORCIONAL AL TIEMPO CORRIDO DESDE LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA. LA INDENIZACIÓN SE ESTABLECERÁ CON BASE AL VALOR ASEGURADO EN EL MOMENTO DEL SINIESTRO.

LABORES Y MATERIALES: NO OBTIENE LO ESTIPULADO EN LA PÓLIZA, SE AUTORIZA AL ASEGURADO PARA EFECTUAR LAS ALTERACIONES Y/O REPARACIONES DENTRO DEL RIESGO QUE JUBILEO NECESARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA ENTIDAD, SUBLÍMITE \$30.000.000 EVENTO / VIGENCIA. LIQUIDACIÓN A PRORRATA PARA PRORROGA DE LA VIGENCIA: QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE EN CASO DE QUE EL ASEGURADO LO REQUIERA, LA ASEGURADORA REALIZARÁ LA LIQUIDACIÓN DE LA PRIMA DE LA PRORROGA A PRORRATA Y CON LAS MISMAS TASAS DE LA PÓLIZA INICIAL.

MODIFICACIONES A FAVOR DEL ASEGURADO: SI DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA SE PRESENTAN MODIFICACIONES A LAS CONDICIONES DE LA PÓLIZA QUE REPRESENTEN UN BENEFICIO A FAVOR DEL ASEGURADO, SIN QUE IMPLIQUEN UN AUMENTO A LA PRIMA ORIGINALMENTE PACTADA, TALES MODIFICACIONES SE CONSIDERAN AUTOMÁTICAMENTE INCORPORADAS A LA PÓLIZA.

MODIFICACIONES DEL RIESGO: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE LAS NOTIFICACIONES QUE SOBRE LOS HECHOS O CIRCUNSTANCIAS NO PREVISIBLES QUE SOBREVENGAN CON POSTERIORIDAD A LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO Y QUE, CONFORME AL CRITERIO CONSEJADO EN EL INCISO 1º DEL ARTÍCULO 1058 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, SIGNIFIQUEN AGRAVACIÓN DEL RIESGO, SE EFECTUARÁN POR EL TOMADOR O ASEGURADO DENTRO DE LOS 90 DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA DE MODIFICACIÓN DEL RIESGO, SI ESTA DEPENDE DEL ARBITRIO DEL ASEGURADO O DEL TOMADOR. SI LES ES EXTRAÑA DENTRO DE LOS 90 DÍAS SIGUIENTES A AQUEL EN QUE TENGAN CONOCIMIENTO DE ELLA, CONOCIMIENTO QUE SE PRESUME TRANSCURRIDOS 180 DÍAS DESDE EL MOMENTO DE LA MODIFICACIÓN.

MOVILIZACIÓN DE BIENES PARA SU USO: LOS BIENES AMPARADOS BAJO ESTA PÓLIZA, DIFERENTES A EQUIPOS MÓVILES Y PORTÁTILES, QUE SEAN MOVILIZADOS, TRASLADADOS DENTRO DE LOS ESTABLECIMIENTOS ASEGURADOS O A OTRO SITIO DIFERENTE, PARA SU USO, ESTARÁN AMPARADOS CONTRA LOS MISMOS RIESGOS QUE FIGURAN EN LA PÓLIZA O EN SUS ANEXOS, DE ACUERDO A SUS RESPECTIVAS CONDICIONES MIENTRAS QUE SE ENCUENTREN EN MOVILIZACIÓN PARA TALES FINES Y DURANTE EL TIEMPO QUE PERMANESCA EN DICHA SITUACIÓN DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL, HASTA POR UN LÍMITE DE \$50.000.000 EVENTO / VIGENCIA.

# TODO RIESGO DAÑOS MATERIALES ENTIDADES ESTATALES

## DATOS DE LA PÓLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: KENNEDY

COO AGENCIA: 380

RAMO: 83

Nº PÓLIZA: 994000000094 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |    |               |
|---------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | MT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | MT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | MT | 900.806.301-7 |

## TEXTO ITEM 1

NO CONCURRENCIA DE DEDUCIBLES:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN EL EVENTO DE QUE UN BIEN A CONSECUENCIA DE UN SINIESTRO, SE VEA AFECTADO POR DIFERENTES AMPAROS DE LA PÓLIZA, ÚNICAMENTE SE DEDUCIRÁ DE LA INDEMNIZACIÓN EL DEDUCIBLE MENOR.  
NO TACACIÓN O INVENTARIO:QUEDA EXPRESAMENTE ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE LA COMPAÑÍA NO EFECTUARÁ UN INVENTARIO O TACACIÓN DE LA PROPIEDAD NO DAÑADA POR UN SINIESTRO AMPARADO POR LA PÓLIZA A LA CUAL ESTE DOCUMENTO SE ACHIERE, CUANDO LA CUANTÍA RECLAMADA POR EL ASEGURADO, SEA IGUAL O INFERIOR A \$40.000.000.

PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN:LA INDEMNIZACIÓN SERÁ PAGADERA EN DINERO, O MEDIANTE LA REPOSICIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LA COSA ASEGURADA, A OPCIÓN DEL ASEGURADO, CUANDO LA OPCIÓN ESCOGIDA POR EL ASEGURADO SEA EL PAGO EN DINERO, EL GIRO DEL MISMO SE EFECTUARÁ AL ASEGURADO Y/O A LOS CONTRATISTAS Y/O A LOS PROVEEDORES DE BIENES O SERVICIOS QUE DESIGNE EL ASEGURADO. SI LA OPCIÓN ESCOGIDA ES LA REPOSICIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LA COSA ASEGURADA, LA ASEGURADORA EFECTUARÁ TODOS LOS TRÁMITES O NEGOCIOS NECESARIOS PARA REALIZAR LA INDEMNIZACIÓN A TRAVÉS DE LA REPOSICIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN ESCOGIDA POR EL ASEGURADO.

PRIMERA OPCIÓN DE COMPRA DEL SALVAMENTO PARA EL ASEGURADO:SI EN CASO DE PÉRDIDA, EL ASEGURADO QUIESIERA CONSERVAR EL BIEN ASEGURADO, TENDRÁ LA PRIMERA OPCIÓN DE COMPRA, CASO EN EL CUAL, LA ASEGURADORA EFECTUARÁ UN PERITAJEO DEL MISMO E INFORMARÁ EL VALOR DEL AVALÚO. PROPIEDAD HORIZONTAL:POR MEDIO DE LA PRESENTE CLÁUSULA ADICIONAL, SE HACE CONSTAR QUE LAS PÉRDIDAS OCURRIDAS EN AQUELLAS PARTES DE LA CONSTRUCCIÓN QUE SEAN DE SERVICIO COMÚN Y POR CONSEGUENTE DE PROPIEDAD COLECTIVA, QUEDARÁN AMPARADOS ÚNICAMENTE EN PROPORCIÓN AL DEDUJO QUE SOBRE ELLAS TENGA EL ASEGURADO, SIEMPRE Y CUANDO SOBRE LAS MISMAS NO SE ENCUENTREN CONTRATADOS LOS SEGUROS QUE LA LEY SEÑALA.

PROPIEDAD PERSONAL DE FUNCIONARIOS :SE AMPARAN LOS BIENES DE PROPIEDAD DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL ASEGURADO, CON EXCLUSIÓN DE DINEROS, JOYAS Y VEHÍCULOS MIENTRAS SE ENCUENTREN EN PREDIOS DEL ASEGURADO, SIEMPRE Y CUANDO DICHS BIENES NO ESTÉN AMPARADOS POR OTROS SEGUROS Y HAYAN SIDO REGISTRADOS A SU INGRESO A LAS INSTALACIONES DE LA ENTIDAD. LA RESPONSABILIDAD POR LA PROPIEDAD PERSONAL DE UN EMPLEADO NO EXCEDERÁ LA SUMA DE \$ 5.000.000 EVENTO / VIGENCIA Y CUALQUIER PÉRDIDA EN NO CASO SE AJUSTARÁ CON EL ASEGURADO Y SE PAGARÁ DIRECTAMENTE AL EMPLEADO O FUNCIONARIO AFECTADO.

RENTA:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE LA PÓLIZA CUBRE LA PÉRDIDA DE ARRENDAMIENTO DEL EDIFICIO ASEGURADO, CAUSADA POR CUALQUIERA DE LOS RIESGOS AMPARADOS POR ESTE SEGURO HASTA POR EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS. - LÍMITE DE \$ 90.000.000 EVENTO / VIGENCIA Y POR UN TÉRMINO DE 6 MESES

REPOSICIÓN O REEMPLAZO PARA DEMÁS BIENES:QUEDA ENTENDIDO CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN CASO DE SINIESTRO QUE AFECTE LOS BIENES AMPARADOS POR LA PRESENTE PÓLIZA, EL AJUSTE DE LA PÉRDIDA SE REALIZARÁ SIN TENER EN CUENTA LOS DÉBITOS QUE POR CUALQUIER CAUSA HAYA SUFRIDO EL BIEN Y SE TOMARÁ PARA SU INDEMNIZACIÓN EL VALOR DE REPOSICIÓN O REEMPLAZO DEL BIEN ASEGURADO, HASTA LA CONCURRENCIA DEL VALOR ASEGURADO, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO POR EL ARTÍCULO 1090 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

REPOSICIÓN O REEMPLAZO PARA EQUIPOS ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNICOS Y PARA MAQUINARIA:QUEDA ENTENDIDO CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN CASO DE SINIESTRO QUE AFECTE LOS BIENES AMPARADOS POR LA PRESENTE PÓLIZA, EL AJUSTE DE LA PÉRDIDA SE REALIZARÁ DE ACUERDO CON LA TABLA NO. 1, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO POR EL ARTÍCULO 1094 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

REESTABLECIMIENTO AUTOMÁTICO DEL VALOR ASEGURADO POR PAGO DE SINIESTRO EXCEPTO AMIT Y HUELGA, MOTIN, ASONADA, COMMOCIÓN CIVIL O POPULAR:EN CASO DE SER INDEMNIZADA UNA PÉRDIDA, EL LÍMITE DE RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA SE REDUCIRÁ EN UNA SUMA IGUAL AL MONTO DE LA INDEMNIZACIÓN PAGADA. NO OBSTANTE MEDIANTE ESTA CLÁUSULA SE REESTABLECERÁ AUTOMÁTICAMENTE LA SUMA ASEGURADA (SALVO PARA LAS COBERTURAS DE ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS - AMIT Y DE HUELGA, MOTIN, ASONADA, COMMOCIÓN CIVIL O POPULAR (HACCP) EN EL MOMENTO EN QUE LOS BIENES PERDIDOS O DAÑADOS SE HAYAN REPARADO O REEMPLAZADO PARCIAL O TOTALMENTE PARA LO CUAL EL ASEGURADO SE COMPROMETE A INFORMAR A LA COMPAÑÍA LA FECHA EXACTA DE REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE LOS BIENES AFECTADOS Y A PAGAR LA PRIMA ADICIONAL, CALCULADA A PRORRATA SOBRE EL VALOR DE LA DISMINUCIÓN EN EL TIEMPO QUE FALTE PARA EL VENCIMIENTO DE LA PÓLIZA.

REVOCACIÓN DE LA PÓLIZA Y/O NO RENOVACIÓN Y/O NO PRORROGA:EL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO PODRÁ SER REVOCADO UNILATERALMENTE POR EL ASEGURADO EN CUALQUIER MOMENTO DE SU EJECUCIÓN. LA COMPAÑÍA POR SU PARTE PODRÁ REVOCARLO DANDO AVISO POR ESCRITO CON 90 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, SALVO PARA LAS COBERTURAS DE AMIT Y HUELGA QUE NO PODRÁ SER INFERIOR A 30 DÍAS Y EN MENOR TIEMPO EN EL EVENTO CONTEMPLADO EN EL ARTÍCULO 32 DE LA LEY 19 DE 1993. EN CASO DE REVOCACIÓN POR PARTE DE LA ASEGURADORA, ESTA DEVOLVERÁ AL ASEGURADO LA PARTE DE LA PRIMA NO DEVENGADA, O SEA, LA QUE CORRESPONDE AL LAPSO COMPRENDIDO ENTRE LA FECHA QUE COMIENZA A SURTIR EFECTO LA REVOCACIÓN Y LA DEL VENCIMIENTO DEL SEGURO. EN CASO DE QUE SEA REVOCADO POR EL ASEGURADO, EL MONTE DE LA PRIMA DEVENGADA Y EL DE LA DEVOLUCIÓN, SE CALCULARÁN TOMANDO EN CUENTA LA TARIFA DE SEGUROS A CORTO PLAZO, DE IGUAL MANERA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A AVISAR SU DECISIÓN DE NO RENOVAR O PRORROGAR ESTE CONTRATO DE SEGUROS CON 90 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, MEDIANTE COMUNICACIÓN ESCRITA DIRIGIDA AL ASEGURADO.

SISTEMA FLUJANTE PARA MERCANTÍAS, ALMACÉN E INVENTARIOS, INSUMOS) CON CUENRO ÚNICO DE PRIMA:EL PRESENTE SEGURO ES VARIABLE EN CUANTO A LA SUMA ASEGURADA DEL ARTÍCULO DENOMINADO "MERCANTÍAS" Y SE REGIRÁ POR LAS SIGUIENTES CONDICIONES ESPECIALES: 1.- LA SUMA ASEGURADA QUE SE ESTIPULA EN LA PÓLIZA REPRESENTA LA MÁXIMA RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA POR EVENTO Y VIGENCIA. 2.- EL CUENRO DE LA PRIMA SE REALIZARÁ SOBRE EL 100% DEL LÍMITE MÁXIMO ASEGURADO 3.- DURANTE LA VIGENCIA DEL SEGURO, EL ASEGURADO PODRÁ SOLICITAR A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS EL AUMENTO O DISMINUCIÓN DEL LÍMITE MÁXIMO ASEGURADO Y EL AJUSTE EN LA PRIMA SE EFECTUARÁ A LA MISMA TASA ESTABLECIDA PARA LA PÓLIZA.

SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:LOS CONFLICTOS QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL, SE SOLUCIONARÁN PREFERENTEMENTE MEDIANTE LOS MECANISMOS DE ARBITRIO DIRECTO Y CONCILIACIÓN

CLIENTE

# TODO RIESGO DAÑOS MATERIALES ENTIDADES ESTATALES

## DATOS DE LA PÓLIZA

AGENCIA EFEDIDORA: KENNEDY

COD. AGENCIA: 380

RAMO: 83

Nº PÓLIZA: 994000000094 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |    |               |
|---------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NT | 900.806.301-7 |

## TEXTO ITEM 1

SUBLÍMITE ÚNICO COMBINADO PARA LAS CLÁUSULAS QUE AMPARAN GASTOS ADICIONALES: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO, QUE PARA LAS CLÁUSULAS DENOMINADAS "GASTOS ADICIONALES..." SE ESTABLECE UN LÍMITE ÚNICO COMBINADO DE \$40.000.000 EVENTO / \$80.000.000 VIGENCIA, A PRIMERA PÉRDIDA ABSOLUTA.

"SUBROGACIONAL INDEMNIZAR UN SINIESTRO LA COMPAÑÍA SE SUBROGA, POR MINISTERIO DE LA LEY Y HASTA CONCURRENCIA DE SU IMPORTE, EN LOS DERECHOS DEL ASEGURADO CONTRA LAS PERSONAS RESPONSABLES DEL SINIESTRO, NO OBSTANTE LA COMPAÑÍA RENUNCIA EXPRESAMENTE A EJERCER SUS DERECHOS DE SUBROGACIÓN CONTRA:

1. CUALQUIER PERSONA O ENTIDAD QUE SEA UN ASEGURADO BAJO LA PÓLIZA.
2. CUALQUIER FILIAL, SUBSIDIARIA U OPERADORA DEL ASEGURADO.
3. CUALQUIER MIEMBRO DE LA JUNTA DIRECTIVA O CUALQUIER EMPLEADO O DEPENDIENTE DEL ASEGURADO, SALVO EL CASO EN QUE LOS DAÑOS HAYAN SIDO CAUSADOS INTENCIONALMENTE POR ELLOS."

VALOR ACORDADO SIN APLICACIÓN DE INFRASEGURO: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EL VALOR DEL INTERÉS ASEGURADO ES EL QUE SE SEÑALA EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA EL CUAL CORRESPONDE A SU VALOR DE REPOSICIÓN. POR LO TANTO, EN CASO DE OCURRIR UN SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ LA PÉRDIDA HASTA EL MONTO DEL VALOR ASEGURADO, SIN HACER APLICACIÓN DE LA REGLA PROPORCIONAL POR INFRASEGURO, DE ACUERDO A LO SEÑALADO POR EL ARTÍCULO 1049 DEL CÓDIGO DE COMERCIO; SIEMPRE Y CUANDO LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR ASEGURADO Y EL VALOR ASEGURABLE NO SEA MAYOR AL 10%.

VALORES GLOBALES SIN RELACIÓN DE BIENES: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE LA ASEGURADORA NO SOLICITARÁ AL ASEGURADO LA RELACIÓN DISCRIMINADA DE LOS BIENES ASEGURADOS ACEPTANDO LA INDICACIÓN DE LAS SUMAS GLOBALES INFORMADAS POR EL ASEGURADO.

TABLA NO. 1 - CLÁUSULA DE REPOSICIÓN O REEMPLAZO PARA MAQUINARIA Y EQUIPOS ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNICOS

(NOTA: LOS PORCENTAJES SEÑALADOS DE ACUERDO A LAS EDADES EN LA TABLA NO. 1 CORRESPONDEN A LOS MÍNIMOS REQUERIDOS POR LO CUAL PODRÁ SER DETERMINADOS PERO NO AUMENTADOS NI PARA DE RECHAZO DE LA PROPUESTA)

EDAD DEL EQUIPO (E) DEPRECIACIÓN ACUMULADA (DEP)

ENTRE 0 AÑOS Y HASTA DE 3 AÑOS 0%

MÁS DE 3 AÑOS HASTA DE 7 AÑOS 3%

MÁS DE 7 AÑOS HASTA DE 8 AÑOS 5%

MÁS DE 8 AÑOS 8%

EDAD DE LA MAQUINARIA DEPRECIACIÓN ACUMULADA (DEP)

ENTRE 0 AÑOS Y HASTA DE 3 AÑOS 0%

MÁS DE 3 AÑOS HASTA DE 5 AÑOS 5%

MÁS DE 5 AÑOS HASTA DE 10 AÑOS 8%

MÁS DE 10 AÑOS 10%

DEDUCIBLES

PARA PÉRDIDAS HASTA DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000,00), NO SE PRACTICANINGUNA DEDUCIBLE NI NINGÚN DÉMERITO POR USO

DESCRIPCIÓN DEDUCIBLE MÁXIMO REQUERIDO

TERRORISMO, TERROR Y/O ERUPCIÓN VOLCÁNICA 2% DEL VALOR DE LA PÉRDIDA MÍNIMO 1 MMIV

PARA LOS EVENTOS DE AMIT, INACCOP, TERRORISMO Y SARCOTAJE 2% DEL VALOR DE LA PÉRDIDA SIN MÍNIMO

MONTO CALIFICADO PARA CUALQUIER BIEN DIFERENTE A EQUIPOS ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNICOS Y MAQUINARIA 2% DEL VALOR DE LA PÉRDIDA 1 MMIV

# TODO RIESGO DAÑOS MATERIALES ENTIDADES ESTATALES

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EMISORA: KENNEDY

CD. AGENCIA: 380 RAMO: 83 AL. POLIZA: 994000000094 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |    |               |
|---------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |

## TEXTO ITEM 1

HURTO (SIMPLE) PARA CUALQUIER BIEN DIFERENTE A EQUIPOS ELECTRICOS Y ELECTRONICOS Y MAQUINARIA 2% DEL VALOR DE LA PERDIDA 1 ISMOLV  
 DEMAS EVENTOS PARA CUALQUIER BIEN DIFERENTE A EQUIPOS ELECTRICOS Y ELECTRONICOS Y MAQUINARIA 2% DEL VALOR DE LA PERDIDA 1 ISMOLV  
 HURTO CALIFICADO DE EQUIPOS ELECTRICOS Y ELECTRONICOS (EXCEPTO CELULARES, AVANTELES, BEEPERS, RADIOTELEFONOS Y DEMAS EQUIPOS PORTATILES DE COMUNICACION, CUALQUIERA SEA SU TECNOLOGIA) 2% DEL VALOR DE LA PERDIDA 1 ISMOLV  
 HURTO (SIMPLE) DE EQUIPOS ELECTRICOS Y ELECTRONICOS (EXCEPTO CELULARES, AVANTELES, BEEPERS, RADIOTELEFONOS Y DEMAS EQUIPOS PORTATILES DE COMUNICACION, CUALQUIERA SEA SU TECNOLOGIA) 2% DEL VALOR DE LA PERDIDA 1 ISMOLV  
 DEMAS EVENTOS DE EQUIPOS ELECTRICOS Y/O ELECTRONICOS (EXCEPTO CELULARES, AVANTELES, BEEPERS, RADIOTELEFONOS Y DEMAS EQUIPOS PORTATILES DE COMUNICACION, CUALQUIERA SEA SU TECNOLOGIA) 2% DEL VALOR DE LA PERDIDA 1 ISMOLV  
 DAÑO O PERDIDA DE CELULARES, AVANTELES, BEEPERS, RADIOTELEFONOS Y DEMAS EQUIPOS PORTATILES DE COMUNICACION, CUALQUIERA SEA SU TECNOLOGIA SIN DEDUCIBLE  
 TODO DAÑO O PERDIDA DE MAQUINARIA 5% DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 1 ISMOLV  
 ROTURA DE VIDRIOS POR CUALQUIER CAUSA ACCIDENTAL INCLUYENDO HACC, AMIT, TERRORISMO Y SABOTAJE SIN DEDUCIBLE

NOTAS: LOS GASTOS ADICIONALES OTORGADOS EN CADA UNA DE LAS CLASULAS ESTABLECIDAS OPERAN EN EXCESO DEL VALOR ASEGURADO Y NO HACIENDO PARTE DEL MISMO. SUBLIMITE DEL 30% DEL VA. ASEGURADO.  
 LAS COBERTURAS QUE POSEEN SUBLIMITES: EL VALOR LIMITE, NUMERO DE DIAS/O EL PLAZO CORRESPONDEN AL REQUERIDO POR LA ENTIDAD, POR LO CUAL PODRA SER AUMENTADO PERO NO DISMINUIDO SO PENA DE RECHAZO DEL RAMO

### CLAUSULADO "CLAUSULADO"

APLICAN LOS TEXTOS ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA SEGUN CONDICIONES GENERALES (CLAUSULADO) CONTENIDAS EN LA FORMA  
 26/03/2021-1503-P-27-GENEN-CL-BUSO-16-0801  
 15/08/2017-1503-NT-P-07-9150917001046000

**NÚMERO ELECTRÓNICO  
PARA PAGOS**  
**3805491473**

**PÓLIZA No: 380 -64 - 994000000560 ANEXO:0**

|                              |     |      |       |                                |     |      |       |                |     |      |       |                |     |      |       |
|------------------------------|-----|------|-------|--------------------------------|-----|------|-------|----------------|-----|------|-------|----------------|-----|------|-------|
| AGENCIA EXPEDIDORA: KENNEDY  |     |      |       | DOB AGE: 380                   |     |      |       | RAMO: 64       |     |      |       | PAR:           |     |      |       |
| DIA                          | MES | AÑO  | HORAS | DIA                            | MES | AÑO  | HORAS | DIA            | MES | AÑO  | HORAS | DIA            | MES | AÑO  | HORAS |
| 14                           | 06  | 2024 | 23:59 | 13                             | 06  | 2024 | 23:59 | 13             | 06  | 2025 | 23:59 | 14             | 06  | 2024 | 23:59 |
| FECHA DE EXPEDICIÓN          |     |      |       | VIGENCIA DE LA PÓLIZA          |     |      |       | VIGENCIA DESDE |     |      |       | VIGENCIA HASTA |     |      |       |
| MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL |     |      |       | ALAS                           |     |      |       | ALAS           |     |      |       | DAS            |     |      |       |
| FECHA DE IMPRESIÓN           |     |      |       | TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESIÓN |     |      |       |                |     |      |       |                |     |      |       |

|                                |  |  |  |                    |  |  |  |      |  |  |  |                |  |  |  |       |  |  |  |       |  |  |  |     |  |  |  |      |  |  |  |       |  |  |  |     |  |  |  |
|--------------------------------|--|--|--|--------------------|--|--|--|------|--|--|--|----------------|--|--|--|-------|--|--|--|-------|--|--|--|-----|--|--|--|------|--|--|--|-------|--|--|--|-----|--|--|--|
| TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICIÓN |  |  |  | VIGENCIA DEL ANEXO |  |  |  | DIA  |  |  |  | MES            |  |  |  | AÑO   |  |  |  | HORAS |  |  |  | DAS |  |  |  |      |  |  |  |       |  |  |  |     |  |  |  |
|                                |  |  |  | 13                 |  |  |  | 06   |  |  |  | 2024           |  |  |  | 23:59 |  |  |  | 13    |  |  |  | 06  |  |  |  | 2025 |  |  |  | 23:59 |  |  |  | 365 |  |  |  |
|                                |  |  |  | VIGENCIA DESDE     |  |  |  | ALAS |  |  |  | VIGENCIA HASTA |  |  |  | ALAS  |  |  |  |       |  |  |  |     |  |  |  |      |  |  |  |       |  |  |  |     |  |  |  |

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| DATOS DEL TOMADOR   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NOMBRE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUUVI |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DIRECCIÓN: CARRERA 8 NO. 14-20 OFICINA 301 A 307  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIUDAD: CHIA, CUNDINAMARCA  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TELÉFONO: 6018844398  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ASEGURADO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUUVI    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DIRECCIÓN: CARRERA 7A 11 45   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIUDAD:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TELÉFONO: 6018844398  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| BENEFICIARIO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUUVI |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DIRECCIÓN:  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIUDAD:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TELÉFONO: 6018844398  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| ITEM: 1 ACTIVIDAD: ENTIDAD OFICIAL   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| AFIANZADO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERR   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| AMPAROS  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| SUMA ASEGURADA   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| SUBLÍMITE  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DELITOS CONTRA LA ADMINISTRACION PUBLICA   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| FALLOS CON RESPONSABILIDAD FISCAL  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| RENDICION DE CUENTAS   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| RECONSTRUCCION DE CUENTAS  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DEDUCTIBLES: 1.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA en DELITOS CONTRA LA ADMINISTRACION PUBLICA/FALLOS CON RESPONSABILIDAD FISCAL/RENDICION DE CUENTAS/RECONSTRUCCION DE CUENTAS |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| BENEFICIARIOS   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NIT 900806301 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUUVI |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| OBJETO DEL SEGURO |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| AMPARAR AL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA IDUUVI CONTRA LOS RIESGOS QUE IMPLIQUEN MENOSCAPO DE SUS FONDOS Y/O BIENES, CAUSADOS POR ACCIONES U OMISIONES DE LOS EMPLEADOS EN EJERCICIO DE SUS CARGOS O SUS REEMPLAZOS, QUE INCURRAN EN ACTOS QUE SE TIPIFIQUEN COMO DELITOS CONTRA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, O FALLOS CON RESPONSABILIDAD FISCAL, DE ACUERDO CON LA RESOLUCIÓN 014249 DEL 15 DE MAYO DE 1992, APROBADA POR LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA Y DEMAS NORMAS CONCORDANTES; O ALCANCES POR INCUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS, INCLUYENDO EL COSTO DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS EN CASO DE ABANDONO DEL CARGO O FALLECIMIENTO DEL EMPLEADO. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

|                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| INFORMACION GENERAL |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| TOMADOR: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA IDUUVI      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ASEGURADO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA IDUUVI    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| BENEFICIARIO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA IDUUVI |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|                       |                   |                   |                  |                   |
|-----------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| VALOR ASEGURADO TOTAL | VALOR PRIMA       | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA              | TOTAL A PAGAR     |
| \$ ***150,000,000.00  | \$ *****8,400,000 | \$ *****0.00      | \$ ****1,596,000 | \$ *****9,996,000 |

|                       |                 |                  |                 |
|-----------------------|-----------------|------------------|-----------------|
| INTERMEDIARIO         |                 | CONSEGURO CEDIDO |                 |
| NOMBRE                | CLAVE           | NOMBRE COMPAÑIA  | CLAVE           |
| ASEGURAR SEGUROS LTDA | 8994            |                  |                 |
| START                 | VALOR ASEGURADO | START            | VALOR ASEGURADO |
| 100.00                |                 |                  |                 |

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| FIRMA ASEGURADOR   |  | FIRMA TOMADOR  |  |
| DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 8A-45 Piso 12 Bogotá |  | DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 8A-45 Piso 12 Bogotá |  |

|                    |         |          |
|--------------------|---------|----------|
| CC00207D8B06FD7A58 | CLIENTE | BSAENS 0 |
|--------------------|---------|----------|

# POLIZA SEGURO MANEJO SECTOR OFICIAL

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: KENNEDY

000.AGENCIA 380

RAMO: 64

Nº POLIZA: 994000000560 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |    |               |
|---------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | MT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | MT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | MT | 900.806.301-7 |

## TEXTO ITEM 1

CONDICIONES OBLIGATORIAS TODAS LAS CLÁUSULAS QUE OTORGAN COBERTURAS DE GASTOS ADICIONALES, OPERAN SIN APLICACIÓN DE DEDUCIBLES.  
LA PRESENTE PÓLIZA SE COMPLEMENTA CON EL SEGURO DE INFIDELIDAD Y RIESGOS FINANCIEROS, EN CUANTO AL AMPARO DE INFIDELIDAD DE EMPLEADOS, POR TAL RAZÓN, EN CASO DE PRODUCCIÓN DE SINIESTRO QUE LLEGARE A ESTAR AMPARADO POR AMBAS PÓLIZAS, SE AFECTARÁ EL PRESENTE SEGURO DE MANEJO HASTA CONCURRENCIA DEL VALOR ASEGURADO Y EL EXCESO DE LA PÉRDIDA BAJO EL SEGURO DE INFIDELIDAD Y RIESGOS FINANCIEROS, SIN QUE LA ASEGURADORA PUEDA INVOCAR LA COEXISTENCIA DE SEGUROS, CON EL HECHO DE PRESENTAR PROPUESTA PARA EL PRESENTE SEGURO DE MANEJO GLOBAL, LA ASEGURADORA DECLARA QUE CONOCE Y ACEPTA ESTA SITUACIÓN.

CLÁUSULA DE APLICACIÓN DE CONDICIONES PARTICULARES: QUEDA REPRESENTATIVAMENTE ACORDADO Y CONVENIDO, QUE LA COMPAÑÍA ACEPTA LAS CONDICIONES BÁSICAS, TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN ESTE ANEXO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL MISMO, POR LO TANTO, EN CASO DE EXISTIR DISCREPANCIA ENTRE LOS PRECIFICAMIENTOS CONTENIDOS EN LA PROPUESTA TÉCNICA BÁSICA, PREVIEN A LOS TEXTOS DE LOS EJEMPLARES DE LAS PÓLIZAS, CERTIFICADOS, ANEXOS O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO, PREVALECE LA INFORMACIÓN Y CONDICIONES BÁSICAS TÉCNICAS ESTABLECIDAS.

VALORES ASEGURADOS

CIERTA BÁSICA \$ 110.000.000

CARGOS ASEGURADOS

LA PLANTA ASIGNADA ACTUALMENTE DE 65 EMPLEADOS QUE REALIZAN FUNCIONES PROPIAS DE LA MISIÓN INSTITUCIONAL DE LA ENTIDAD.

AMPAROS OBLIGATORIOS

"NOMBRE  
(DILIGENCIAR CUANDO EL TEXTO OFRECIDO NO SEA IDENTICO AL DESCRITO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, EN CASO QUE OMITAN, EXCLUYAN O MODIFIQUEN EL TEXTO EN LAS CONDICIONES MINIMAS SOLICITADAS, SE RECHAZARA LA PROPUESTA )"  
LOS RIESGOS QUE IMPLIQUEN MENOSCAPO DE LOS FONDOS Y BIENES DEL ESTADO, CAUSADOS POR SUS SERVIDORES PÚBLICOS POR ACTOS O OMISIONES QUE SE TIPIFIQUEN COMO DELITOS CONTRA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA O FALLOS CON RESPONSABILIDAD FISCAL,  
EL COSTO DE LA REEDICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE CUENTAS LLEVADAS A CABO POR FUNCIONARIOS DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA EN LOS CASOS DE ABANDONO DEL CARGO O FALLECIMIENTO DEL RESPONSABLE DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS, SIEMPRE Y CUANDO EL ASEGURADO MANIFIESTE LA IMPOSIBILIDAD DE RENDIR DICHA CUENTAS

CLÁUSULAS OBLIGATORIAS

NOMBRE "DESCRIPCION DE LA CLÁUSULA  
(DILIGENCIAR CUANDO EL TEXTO OFRECIDO NO SEA IDENTICO AL DESCRITO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, EN CASO QUE OMITAN, EXCLUYAN O MODIFIQUEN EL TEXTO EN LAS CONDICIONES MINIMAS SOLICITADAS, SE RECHAZARA LA PROPUESTA )"

AMPARO AUTOMÁTICO DE CARGOS QUE POR ERROR O OMISIÓN NO SE HAYAN INFORMADO AL INICIO DEL SEGURO:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE NO OBTANTE LO QUE EN CONTRARIO SE DICA EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, EL PRESENTE ANEXO SE EXTIENDE A CUBRIR AUTOMÁTICAMENTE TODO CARGO QUE POR ERROR O OMISIÓN NO SE HAYA INFORMADO AL INICIO DEL SEGURO POR EL ASEGURADO. EL ASEGURADO DEBERÁ COMUNICAR TAL SITUACIÓN A LA ASEGURADORA DENTRO DE LOS 90 DÍAS SIGUIENTES AL INICIO DE VIGENCIA DEL SEGURO Y LA COMPAÑÍA EFECTUARÁ EL CORRO DE LA PRIMA PROPORCIONAL A PRORRATA.

AMPARO AUTOMÁTICO DE NUEVOS CARGOS:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE NO OBTANTE LO QUE EN CONTRARIO SE DICA EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, EL PRESENTE ANEXO SE EXTIENDE A CUBRIR AUTOMÁTICAMENTE TODO NUEVO CARGO CREADO POR EL ASEGURADO. EL ASEGURADO DEBERÁ COMUNICAR TAL SITUACIÓN A LA ASEGURADORA DENTRO DE LOS 90 DÍAS SIGUIENTES A LA MODIFICACIÓN Y LA COMPAÑÍA EFECTUARÁ EL CORRO DE LA PRIMA PROPORCIONAL A PRORRATA.

AMPLIACIÓN DEL PLAZO PARA AVISO DE SINIESTRO (POR MEDIO DE LA PRESENTE CLÁUSULA Y NO OBTANTE LO ESTIPULADO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, EL ASEGURADO PODRÁ DAR AVISO DE LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO EN UN TÉRMINO DE 60 DÍAS, SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE HAYA CONOCIDO O DEBIDO CONOCER LA OCURRENCIA DEL MISMO.

ANTICIPA DE INDENIZACIÓN 50%:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN CASO DE PRESENTARSE UN SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA Y DEMOSTRADA SU OCURRENCIA, LA COMPAÑÍA CONVIENE EN ANTICIPAR EL 50% DEL VALOR ESTIMADO DE LA PÉRDIDA MIENTRAS EL ASEGURADO CUMPLE CON LA OBLIGACIÓN LEGAL PARA TAL FIN. EL ASEGURADO DEBERÁ HACER EL REQUERIMIENTO MEDIANTE COMUNICACIÓN ESCRITA DIRIGIDA A LA COMPAÑÍA.

"ARBITRAMIENTO O CLÁUSULA COMPROMISORIA:EL ASEGURADO Y LA COMPAÑÍA CONVIENEN EN SOMETER A UN TRIBUNAL DE ARBITRAMIENTO LAS DIFERENCIAS QUE SURJAN CON MOTIVO DE LA APLICACIÓN DE LAS CLÁUSULAS Y CONDICIONES DE ESTA PÓLIZA Y A NO INTENTAR DEMANDA O ACCIÓN ALGUNA DE OTRA NATURALEZA.

EL TRIBUNAL TENDRÁ COMO SEDE LA CIUDAD DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO Y FALLARÁ EN DERECHO. LOS ÁRBITROS SERÁN NOMBRADOS SIGUIENDO EL PROCEDIMIENTO QUE PARA TAL FIN LA LEY, EN EL DECRETO 2273 DE 1989 O EN LA NORMA QUE LO REEMPLACE, HAYA ESTIPULADO.

EN CUALQUIER CASO Y MOMENTO, A ELECCIÓN DEL ASEGURADO, LA PRESENTE CLÁUSULA QUEDARÁ SIN EFECTO Y NO PODRÁ SER EXCEPCIONADA POR LA ASEGURADORA."

CLIENTE

# POLIZA SEGURO MANEJO SECTOR OFICIAL

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: KENNEDY

COD. AGENCIA: 380

RAMO: 64

Nº POLIZA: 994000000560 AMEX: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |             |    |               |
|---------------|--|-------------|----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | CENTRACION: | MT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | CENTRACION: | MT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | CENTRACION: | MT | 900.806.301-7 |

## TEXTO ITEM 1

CLÁUSULA DE PROTECCION BANCARIA: SE CUMPLE LA PÉRDIDA EN LA CUAL EL ASEGURADO O CUALQUIER BANCO COMPRENDIDO DENTRO DE LA PRUEBA DE LA PÉRDIDA, Y EN EL CUAL EL ASEGURADO TENGA CUENTA CORRIENTE O DE AHORROS, COMO SUS RESPECTIVOS INTERESES APAREZCAN, PUEDE SUSTENTAR COMO DENIDA A FALSIFICACIÓN O ADULTERACIÓN DE O EN CUALQUIER CHEQUE O GIRO, LETRA DE CAMBIO, PAGARÉ, CARTA DE CREDITO O CUALQUIER DOCUMENTO SIMILAR DE CRÉDITO, GIRO, ORDENADO O DESIGNADO PARA PAGAR DETERMINADA SUMA DE DINERO, SECHO O GIRO POR O PARA EL ASEGURADO, O POR O PARA UNA PERSONA QUE DARE EN SU NOMBRE O REPRESENTACIÓN, INCLUYENDO: A.- CUALQUIER CHEQUE O GIRO SECHO O GIRO EN NOMBRE DEL ASEGURADO, PAGADERO A UNA PERSONA FICTICIA Y ENDOSADO O PAGADO A NOMBRE DE DICHA PERSONA, B.- CUALQUIER CHEQUE O GIRO SECHO O GIRO EN TRANSERCIÓN POR EL ASEGURADO O POR SU REPRESENTANTE A FAVOR DE UN TERCERO Y ENTREGADO AL REPRESENTANTE DE ESTE, QUE RESULTARE ENDOSADO O CONADO POR PERSONA DISTINTA DE AQUEL A QUIEN SE GIRO. C.- CUALQUIER CHEQUE O GIRO CON DESTINO AL PAGO DE SALARIOS QUE HABIENDO SIDO GIRO O ORDENADO POR EL ASEGURADO, RESULTARE ENDOSADO O CONADO POR UN TERCERO GARANDO SUPUESTAMENTE A NOMBRE DEL GIRODO, O DE AQUEL A QUIEN SE DEBIA HACER EL PAGO, HABRÁ COBERTURA PARA CUALQUIERA DE LOS ENDOSOS DESCRITOS EN A, B, C, SIEMPRE QUE PUEDA SER CALIFICADO COMO FALSIFICACIÓN O ADULTERACIÓN DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES PERTINENTES DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA, LOS FACSIMILES DE FIRMAS ESTAMPADAS POR MEDIO DE MÁQUINAS SERÁN CONSIDERADOS COMO FIRMAS AUTÓGRAFAS.

CONCURRENCIA DE AMPAROS, CLÁUSULAS Y/O CONDICIONES: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO, QUE SI DOS O MÁS AMPAROS, CLÁUSULAS O CONDICIONES OTORGAN COBERTURA A UN MISMO EVENTO, SE INDEMNIZARÁ CON AQUELLA QUE OFERZCA MAYOR PROTECCIÓN PARA LOS INTERESES DEL ASEGURADO, DE IGUAL MANERA PREVALECEERÁN LOS AMPAROS, CLÁUSULAS O CONDICIONES QUE OTORGUEN COBERTURA, SOBRE AQUELLOS QUE LAS EXCLUYAN. EN TODO CASO Y ANTE CUALQUIER DISCREPANCIA SOBRE CUAL ES EL AMPARO, CLÁUSULA O CONDICIÓN APLICABLE A UN CASO DETERMINADO, SE APLICARÁ AQUELLA QUE DETERMINE EL ASEGURADO DE ACUERDO A SU CONVENIENCIA.

CONOCIMIENTO DEL RIESGO: LA COMPAÑÍA DECLARA EL CONOCIMIENTO DE LOS RIESGOS ASEGURADOS Y POR LO TANTO MUY CONSTANCIA DEL CONOCIMIENTO DE LOS HECHOS, CIRCUNSTANCIAS Y EN GENERAL CONDICIONES DE LOS MISMOS, SIN PERJUICIO DE LA OBLIGACIÓN QUE TIENE A SU CARGO EL ASEGURADO DE AVISAR CUALQUIER MODIFICACIÓN O ALTERACIÓN EN EL ESTADO DEL RIESGO ATENDIENDO A LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 1558 Y 1561 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO. LA COMPAÑÍA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR VISITAS PARA INSPECCIONAR LOS RIESGOS ASEGURADOS CUANTAS VECES LO JUSQUE PERTINENTE.

COSTAS EN JUICIOS Y HONORARIOS PROFESIONALES: POR MEDIO DE LA PRESENTE CLÁUSULA LA COMPAÑÍA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LAS COSTAS DE LOS PROCESOS JUDICIALES Y LOS HONORARIOS DE ABOGADOS HASTA POR EL 100% DEL VALOR ASEGURADO, SIEMPRE Y CUANDO SEAN JUSTIFICADOS, RAZONABLES, CARGADOS Y CANCELADOS POR EL ASEGURADO EN LA DEFENSA DE CUALQUIER PROCEDIMIENTO LEGAL O PERITO EN EL CUAL SEA DEMANDADO POR EL FUNCIONARIO INVESTIGADO CON OCASIÓN DE LOS HECHOS QUE DAN ORIGEN A LA RECLAMACIÓN FORMULADA A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS. SIN EMBARGO, SI DICHA RECLAMACIÓN ES MAYOR QUE EL MONTO DEL DEDUCIBLE, EL ASEGURADO ASUMIRÁ EL PAGO DE LAS COSTAS Y HONORARIOS EN IGUAL PROPORCIÓN EN QUE HAYA ASUMIDO LA PÉRDIDA. EL ASEGURADO PODRÁ, EN CASO DE ASÍ DETERMINARLO Y DE COMÚN ACUERDO CON EL ASEGURADO ASUMIR LA DEFENSA EN CUALQUIER LITIGIO O PROCEDIMIENTO LEGAL A NOMBRE DEL ASEGURADO, A TRAVÉS DE ABOGADOS ELEGIDOS POR EL ASEGURADOR SUBLÍMITE 370.000.000 EVENTO / VIGENCIA.

DEFINICIÓN DE TRABAJADOR O EMPLEADO: LA EXPRESIÓN DE TRABAJADOR O EMPLEADO COMPRENDE A REPRESENTANTES LEGALES, FUNCIONARIOS O EMPLEADOS DEL ASEGURADO, VINCULADO A ESTE MEDIANTE CONTRATO DE TRABAJO, ORDEN DE TRABAJO O MEDIANTE NOMBRAMIENTO POR SECRETO O RESOLUCIÓN. IGUALMENTE QUEDAN AMPARADOS LOS TRABAJADORES OCASIONALES, TEMPORALES O TRANSITORIOS, Y A QUIENES SIN SERLO REALICEN PRÁCTICAS O INVESTIGACIONES EN SUS ESPERDENCIAS, COMO ESTUDIANTES O VISITANTES ESPECIALES, CON LA PREVIA Y EXPRESA AUTORIZACIÓN DEL ASEGURADO. ASÍ MISMO TODAS AQUELLAS PERSONAS NATURALES, ABOGADOS, CONSULTORES, MONITORES BACHILLERES Y CONTRATISTAS INDEPENDIENTES QUE PRESTEN SUS SERVICIOS EN EL ESTABLECIMIENTO DEL ASEGURADO, BAJO CUALQUIER TÍTULO O CONTRATO, Y DEMÁS QUE REQUIERA LA ENTIDAD PARA SU NORMAL FUNCIONAMIENTO.

DESIGNACIÓN DE AJUSTADORES: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN EL EVENTO DE UN SINIESTRO QUE AFECTE LA PÓLIZA Y SI LA COMPAÑÍA DECIDE HACER NOMBRAMIENTO DE AJUSTADORES, EL ASEGURADO SE RESERVARÁ EL DERECHO DE ACEPTAR O SOLICITAR EL CAMBIO DE LOS MISMOS EN CASO DE QUE NO PUEREN DE SU ENTERA SATISFACCIÓN, SIN QUE PARA ELLO SE REQUIERA MOTIVACIÓN ALGUNA.

DESIGNACIÓN DE BIENES: LOS OFERTENTES DEBEN ACEPTAR EL TÍTULO, NOMBRE, DENOMINACIÓN O NOMENCLATURA CON QUE EL ASEGURADO IDENTIFICA O DESCRIBE LOS BIENES ASEGURADOS EN SUS REGISTRO O LIBROS DE COMERCIO O CONTABILIDAD.

EMPLEADOS TEMPORALES, OCASIONALES, TRANSITORIOS, NO IDENTIFICADOS Y OTROS: NO OBTENDRÁN LO QUE SE DICA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, POR LA PRESENTE CLÁUSULA SE CUMPLEN LAS PÉRDIDAS QUE SURTA EL ASEGURADO COMO CONSECUENCIA DE CUALQUIERA DE LOS DELITOS QUE SEAN COMETIDOS POR EMPLEADOS TEMPORALES, OCASIONALES, TRANSITORIOS Y A QUIENES SIN SERLO, REALICEN PRÁCTICAS O INVESTIGACIONES O MIENTRAS SE ENCUENTREN EJERCIENDO SUS FUNCIONES AL SERVICIO DEL ASEGURADO.

ERRORES, OMISIONES E INEXACTITUDES NO INTENCIONALES: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE SI EL TOMADOR INCURRESE EN ERRORES, OMISIONES E INEXACTITUDES IMPUTABLES A EL Y AL ASEGURADO, EL CONTRATO NO SERÁ NULO NI HABRÁ LUGAR A LA APLICACIÓN DEL INCISO TERCERO DEL ARTICULO 1046 DEL CÓDIGO DE COMERCIO SOBRE REDUCCIÓN PORCENTUAL DE LA PRESTACIÓN ASEGURADA. EN ESTE CASO, SE LIQUIDARÁ LA PRIMA ADECUADA AL VERDADERO ESTADO DEL RIESGO.

EXPERTICIA TÉCNICA: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN EL EVENTO DE EXISTIR DISCREPANCIA ENTRE LA COMPAÑÍA Y EL ASEGURADO EN CUANTO A SI EL SINIESTRO CONSTITUYE UNA PÉRDIDA TOTAL O PARCIAL O CON RELACIÓN A OTROS ASPECTOS DE ORDEN TÉCNICO, LA CUESTIÓN SERÁ SOMETIDA A LA DECISIÓN DE INGENIEROS PERITOS O TÉCNICOS EXPERTOS EN LA ACTIVIDAD QUE DESARROLLA EL ASEGURADO, SEGÚN LOS INTERESES AFECTADOS POR EL SINIESTRO, SIGUIENDO EL PROCEDIMIENTO QUE PARA TAL REGULACIÓN PREVEN LOS ARTICULOS 2026 Y SIGUIENTES DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

GASTOS ADICIONALES: NO OBTENDRÁN LO QUE SE DICA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS GASTOS ADICIONALES (QUE NO TENGAN CARÁCTER DE PERMANENTES), DEBIDAMENTE COMPROBADOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO, COMO CONSECUENCIA DIRECTA DEL SINIESTRO, HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS.

GASTOS PARA DEMOSTRAR EL SINIESTRO Y SU CUANTÍA: NO OBTENDRÁN LO QUE SE DICA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS GASTOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL FIN DE DEMOSTRAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA, DE LOS BIENES QUE SEAN AFECTADOS POR UNO DE LOS EVENTOS AMPARADOS BAJO LA PRESENTE PÓLIZA, HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS, SUBLÍMITE 30% DEL VALOR ASEGURADO.

HONORARIOS PROFESIONALES DE ABOGADOS, CONSULTORES, AUDITORES, INTERVENTORES, ETC.: NO OBTENDRÁN LO QUE SE DICA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS HONORARIOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO, POR CONCEPTO DE ABOGADOS, CONSULTORES, AUDITORES, INTERVENTORES, REVISORES, COSTADORES, ETC., PARA OBTENER Y CERTIFICAR: A.- LOS DETALLES EXTRAÍDOS DE LOS LIBROS DE CONTABILIDAD Y DEL NEGOCIO MISMO DEL ASEGURADO, Y B.- CUALQUIERA OTRAS INFORMACIONES, DOCUMENTOS Y TESTIMONIOS QUE SEAN SOLICITADOS POR LA COMPAÑÍA AL ASEGURADO SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA. LA COMPAÑÍA RECONOCERÁ HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS POR EL ASEGURADO, SUBLÍMITE 20% DEL VALOR ASEGURADO.

MODIFICACIÓN A CARGOS: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE SI DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA SE PRESENTA CAMBIO DE DENOMINACIONES A CARGOS, SE CONSIDERARÁN AUTOMÁTICAMENTE INCORPORADOS A LA PÓLIZA, SIN QUE EL ASEGURADO SE OBLIGUE A REPORTARLES TALES CAMBIOS Y/O MODIFICACIONES.

# POLIZA SEGURO MANEJO SECTOR OFICIAL

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EMISORA: KENNEDY

COD AGENCIA: 380

RAMO: 64

Nº POLIZA: 994000000560 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |    |               |
|---------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |

## TEXTO ITEM 1

PAGO DE LA INDEMNIZACION: LA INDEMNIZACION SERA PAGADERA EN DINERO, O MEDIANTE LA REPOSICION, REPARACION O RECONSTRUCCION DE LA COSA ASEGURADA, A OPCIÓN DEL ASEGURADO. CUANDO LA OPCIÓN ESCOGIDA POR EL ASEGURADO SEA EL PAGO EN DINERO, EL GIRO DEL MISMO SE EFECTUARA AL ASEGURADO Y/O A LOS CONTRATISTAS Y/O A LOS PROVEEDORES DE BIENES O SERVICIOS QUE DESIGNE EL ASEGURADO. SI LA OPCIÓN ESCOGIDA ES LA REPOSICION, REPARACION O RECONSTRUCCION DE LA COSA ASEGURADA, LA ASEGURADORA EFECTUARA TODOS LOS TRÁMITES O NEGOCIOS NECESARIOS PARA REALIZAR LA INDEMNIZACION A TRAVÉS DE LA REPOSICION, REPARACION O RECONSTRUCCION ESCOGIDA POR EL ASEGURADO.

PAGO DEL SINIESTRO SIN DESCUENTO DEL VALOR A INDEMNIZAR LAS PRESTACIONES SOCIALES DEL FUNCIONARIO: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO, QUE LA ASEGURADORA INDEMNIZARA LAS PERDIDAS OBJETO DE COBERTURA, SIN DESCUENTO DEL VALOR A INDEMNIZAR LAS PRESTACIONES SOCIALES DEL FUNCIONARIO. EN CONSECUENCIA LA ASEGURADORA EJERCERA EL DERECHO DE SUBROGACION SOBRE EL FUNCIONARIO.

PAGO DEL SINIESTRO SIN NECESIDAD DE FALLO FISCAL O PENAL: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO, QUE LA ASEGURADORA INDEMNIZARA LAS PERDIDAS OBJETO DE LA RESPECTIVA COBERTURA, SIN REQUERIR FALLO FISCAL O PENAL.

PERDIDAS OCASIONADAS POR EMPLEADOS DE CONTRATISTAS INDEPENDIENTES: NO CONSTANTE LO QUE SE DIBA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA, POR LA PRESENTE CLÁUSULA SE CUMPLEN LAS PERDIDAS QUE SUPRA EL ASEGURADO COMO CONSECUENCIA DE CUALQUIERA DE LOS DELITOS QUE SEAN COMETIDOS POR EMPLEADOS DE CONTRATISTAS INDEPENDIENTES, SIEMPRE SE ENCUENTREN EJERCENDO SUS FUNCIONES AL SERVICIO DEL ASEGURADO.

PERDIDAS OCASIONADAS POR EMPLEADOS DE FIRMA ESPECIALIZADA INCLUYENDO CONTRATISTAS INDEPENDIENTES Y PERSONAS CON CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS: NO CONSTANTE LO QUE SE DIBA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA, POR LA PRESENTE CLÁUSULA SE CUMPLEN LAS PERDIDAS QUE SUPRA EL ASEGURADO COMO CONSECUENCIA DE CUALQUIERA DE LOS DELITOS QUE SEAN COMETIDOS POR EMPLEADOS DE FIRMA ESPECIALIZADA, INCLUYENDO CONTRATISTAS INDEPENDIENTES Y PERSONAS CON CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS, SIEMPRE SE ENCUENTREN EJERCENDO SUS FUNCIONES AL SERVICIO DEL ASEGURADO.

PERDIDAS POR PERSONAL NO IDENTIFICADO: CUANDO RESPECTO DE CUALQUIER PERDIDA, EL ASEGURADO NO PUDIERA DETERMINAR ESPECIFICAMENTE AL EMPLEADO O LOS EMPLEADOS RESPONSABLES, LA COMPAÑIA RECONOCERA LA INDEMNIZACION CORRESPONDIENTE SIEMPRE Y CUANDO LAS PRUEBAS PRESENTADAS PERMITAN TENER LA CETERA DE QUE LAS PERDIDAS FUERON CAUSADAS ÚNICAMENTE POR UNO O VARIOS EMPLEADOS DE LA ENTIDAD ASEGURADA, A CUALQUIER TÍTULO (AUTOR INTELLECTUAL, MATERIAL O CÓMPLEXO). QUEDA ENTENDIDO QUE LA RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑIA RESPECTO DE TALES PERDIDAS NO EXCEDERA EN NINGUN CASO DEL MONTO ESTIPULADO EN LA POLIZA.

RECLAMACION DIRECTA: SE ENTIENDE CAUSADO EL SINIESTRO: CUANDO SE TRATE DE PERDIDAS OCASIONADAS POR DELITOS CONTRA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA O EN ALCANCES QUE SE LIQUIDEN EN JUICIOS DE CUENTAS, POR INCUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES O REGLAMENTARIAS, QUE IMPLIQUEN MENOSCAPO DE LOS FONDOS O BIENES DEL ASEGURADO, EN EL MOMENTO MISMO EN QUE LA ENTIDAD ASEGURADA POR SI O POR MEDIO DE SUS AGENTES, NOTIFIQUE AL ASEGURADOR QUE CONTRA EL EMPLEADO CUYO CARGO SE AMPARA CONTRA UNA ACCIÓN PENAL. SI DESPUÉS DE PAGADO EL SINIESTRO EL EMPLEADO FUERE EXONERADO DE RESPONSABILIDAD PENAL, EL ASEGURADOR TENDRA DERECHO A QUE EL ASEGURADO LE REINTEGRE EL VALOR DE LA INDEMNIZACION RECIBIDA, EN LA PROPORCIÓN QUE CORRESPONDE LA EXONERACION.

REESTABLECIMIENTO AUTOMÁTICO DEL VALOR ASEGURADO POR PAGO DE SINIESTRO: SE ENTENDERÁ REESTABLECIDO AUTOMÁTICAMENTE EL VALOR ASEGURADO, DESDE EL MOMENTO DEL SINIESTRO, QUE AFECTE LA PRESENTE POLIZA, EN EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACION PAGADA O RECONOCIDA POR LA COMPAÑIA. DICHO REESTABLECIMIENTO SE EFECTUARA CON CARGO DE PRIMA ADICIONAL. HASTA UNA (1) VEZ DENTRO DE LA VIGENCIA DE LA POLIZA.

REVOCACIÓN DE LA POLIZA Y/O NO RENOVACION Y/O NO PRORROGA: EL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO PODRA SER REVOCADO UNILATERALMENTE POR EL ASEGURADO EN CUALQUIER MOMENTO DE SU EJECUCION. LA COMPAÑIA POR SU PARTE PODRA REVOCARLO DANDO AVISO POR ESCRITO CON MÍNIMO 60 DÍAS DE ANTECIPACION, Y EN MENOR TIEMPO EN EL EVENTO CONTEMPLADO EN EL ARTICULO 22 DE LA LEY 35 DE 1993. EN CASO DE REVOCACION POR PARTE DE LA ASEGURADORA, ESTA DEVOLVERA AL ASEGURADO LA PARTE DE LA PRIMA NO DEVOLVIDA, O SEA, LA QUE CORRESPONDE AL LARGO COMPROMETIDO ENTRE LA FECHA QUE COMIENZA A SURTIR EFECTO LA REVOCACION Y LA DEL VENCIMIENTO DEL SEGURO. DE IGUAL MANERA, LA COMPAÑIA SE OBLIGA A AVISAR SU DECISION DE NO RENOVAR O PRORROGAR ESTE CONTRATO DE SEGUROS CON 60 DIAS DE ANTECIPACION, MEDIANTE COMUNICACION ESCRITA DIRIGIDA AL ASEGURADO.

SELECCION DE PROFESIONALES PARA LA DEFENSA: LA SELECCION DE LOS PROFESIONALES ENCARGADOS PARA LA DEFENSA CORRESPONDERA AL ASEGURADO, O LOS FUNCIONARIOS QUE ESTA DESIGNA, QUIENES PARA SU APROBACION PRESENTAN A LA COMPAÑIA LA PROPUESTA CORRESPONDIENTE. LA COMPAÑIA PODRA, PREVIO COMÚN ACUERDO CON LA ENTIDAD ASEGURADA, ASUMIR LA DEFENSA DE CUALQUIER LITIGIO O PROCEDIMIENTO LEGAL A NOMBRE DEL ASEGURADO, A TRAVÉS DE ABOGADOS NOMBRADOS POR ESTE.

SOLUCION DE CONFLICTOS: LOS CONFLICTOS QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCION DEL OBJETO CONTRACTUAL, SE SOLUCIONARAN PREFERENTEMENTE MEDIANTE LOS MECANISMOS DE ARBITRIO DIRECTO Y CONCILIACION.

PROTECCION DE DEPOSITOS BANCARIOS AL 100% SE CUMPLE LAS PERDIDAS QUE EL BENEFICIARIO SUPRA EN CUANTO A LOS DINEROS DEPOSITADOS EN SU CUENTA DE AHORRO O CORRIENTE QUE MANTENGA CON UNA ENTIDAD BANCARIA O FINANCIERA SIEMPRE Y CUANDO DICHA PERDIDA SE DEBA A FALSIFICACION O ADULTERACION DE UN CHEQUE, TRANSFERENCIA LETRA DE CAMBIO, PAGARÉ, CARTA DE CREDITO O CUALQUIER OTRA CLASE DE TÍTULO VALOR QUE EL BANCO O LA ENTIDAD FINANCIERA PRESUMA QUE HA SIDO FIRMACO, ENDOSADO O AVALADO POR EL BENEFICIARIO DE LA POLIZA O POR UNA PERSONA QUE SOBRE EN SU NOMBRE O REPRESENTACION Y QUE EL BANCO O ENTIDAD FINANCIERA COMPRENDE QUE NO ES RESPONSABLE POR DICHO PAGO. NOTA: OPERA SIEMPRE Y CUANDO SE DEMUESTRE LA PARTICIPACION DE UNO O MAS EMPLEADOS DEL ASEGURADO\*. NO OBTANTO, LO ANTERIOR, EN CASO DE NO IDENTIFICARSE DE MANERA CLARA LA PARTICIPACION DE UNO O MAS FUNCIONARIOS SE DEBE TENER EN CUENTA QUE EL SINIESTRO SE DEBE ATENDER POR LA COBERTURA DE EMPLEADOS NO IDENTIFICADOS.

INCLUSION DE LOS PRIMEROS QUINCE (15) CARGOS NUEVOS, NO GENERA CARGO DE PRIMA.

### DEDUCIBLES

DESCRIPCION DEDUCIBLE MAXIMO REQUERIDO

PERDIDAS POR PERSONAL NO IDENTIFICADO 1% DEL VALOR DE LA PERDIDA SIN MÍNIMO

CAJAS MENORES SIN DEDUCIBLE

DEMÁS EVENTOS 1% DEL VALOR DE LA PERDIDA SIN MÍNIMO

NOTAS: LOS GASTOS ADICIONALES OTORGADOS EN CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS ESTABLECIDAS OPERAN DENTRO DEL VALOR ASEGURADO.

LAS COBERTURAS QUE POSEEN SUBLÍMITES: EL VALOR LÍMITE, NÚMERO DE DÍAS Y/O EL PLAZO CORRESPONDEN AL REQUERIDO POR LA ENTIDAD, POR LO CUAL PODRÁ SER AUMENTADO PERO NO DISMINUIDO SO PENA DE RECHAZO DEL RAMO.

SON 50 CARGOS

MODALIDAD COBERTURA LA COMPAÑIA INDEMNIZARA AL ASEGURADO, HASTA EL LÍMITE NOMINAL SE SUMA ASEGURADA PARA CADA COBERTURA Y BAJO LA MODALIDAD DE DELIMITACION TEMPORAL DE COBERTURA DENOMINADA POR OCURRENCIA, LAS PERDIDAS QUE SUPRA O QUE SE LE CAUSEN POR ACTOS DE LOS

# POLIZA SEGURO MANEJO SECTOR OFICIAL

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EMISORA: KENNEDY

COD. AGENCIA: 380

RAMA: 64

Nº POLIZA: 994000000560 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |     |               |
|---------------|--|-----------------|-----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NIT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NIT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACIÓN: | NIT | 900.806.301-7 |

## TEXTO ITEM 1

APLICAR LOS TEXTOS ASESURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA SEGUN CONDICIONES GENERALES (CLAUSULAS) CONTENIDAS EN LA FORMA  
 21/08/2020-1502-P-13-GENER-CL-SUNG-32-DDOI  
 21/08/2020-1502-MT-P-13-P210820NAGGSGGSGG

CLIENTE

**NÚMERO ELECTRÓNICO  
PARA PAGOS**

**3805491481**

**PÓLIZA No: 380 -80 - 994000000902 ANEXO:0**

|                              |     |      |                               |     |      |          |     |     |                |       |     |       |     |      |
|------------------------------|-----|------|-------------------------------|-----|------|----------|-----|-----|----------------|-------|-----|-------|-----|------|
| AGENCIA EXPEDIDORA: KERNEDY  |     |      | COD. AGE: 380                 |     |      | RAMO: 80 |     |     | IMP:           |       |     |       |     |      |
| DIA                          | MES | AÑO  | DIA                           | MES | AÑO  | HORAS    | DIA | MES | AÑO            | HORAS | DIA | MES   | AÑO |      |
| 14                           | 06  | 2024 | 13                            | 06  | 2024 | 23:59    | 13  | 06  | 2025           | 23:59 | 365 | 14    | 06  | 2024 |
| FECHA DE EXPEDICIÓN          |     |      | VIGENCIA DESDE                |     |      | A LAS    |     |     | VIGENCIA HASTA |       |     | A LAS |     |      |
| MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL |     |      | VIGENCIA DESDE                |     |      | A LAS    |     |     | VIGENCIA HASTA |       |     | A LAS |     |      |
| FECHA DE IMPRESIÓN           |     |      | TIP DE IMPRESIÓN: REIMPRESIÓN |     |      |          |     |     |                |       |     |       |     |      |

|                               |  |  |                    |  |  |       |  |  |                |  |  |       |  |  |       |  |  |     |  |  |      |  |  |       |  |  |       |  |  |     |  |  |
|-------------------------------|--|--|--------------------|--|--|-------|--|--|----------------|--|--|-------|--|--|-------|--|--|-----|--|--|------|--|--|-------|--|--|-------|--|--|-----|--|--|
| TIP DE MOVIMIENTO: EXPEDICIÓN |  |  | VIGENCIA DEL ANEXO |  |  | DIA   |  |  | MES            |  |  | AÑO   |  |  | HORAS |  |  | DIA |  |  | MES  |  |  | AÑO   |  |  | HORAS |  |  | DIA |  |  |
|                               |  |  | 13                 |  |  | 06    |  |  | 2024           |  |  | 23:59 |  |  | 13    |  |  | 06  |  |  | 2025 |  |  | 23:59 |  |  | 365   |  |  |     |  |  |
|                               |  |  | VIGENCIA DESDE     |  |  | A LAS |  |  | VIGENCIA HASTA |  |  | A LAS |  |  |       |  |  |     |  |  |      |  |  |       |  |  |       |  |  |     |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| DATOS DEL TOMADOR  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NOMBRE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA IDUVI |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DIRECCIÓN: CARRERA 8 NO. 14-20 OFICINA 301 A 307                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIUDAD: CHIA, CUNDINAMARCA   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TELÉFONO: 6018644398   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ASEGURADO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA IDUVI |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DIRECCIÓN: CARRERA 8 NO. 14-20 OFICINA 301 A 307  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIUDAD: CHIA, CUNDINAMARCA  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TELÉFONO: 6018644398  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ASEGURADO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA NIT : 900806301           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ITEM: 1 DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA CIUDAD: CHIA                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DIRECCIÓN: CARRERA 8 No. 14-20 OF: 301 A 307 CENTRO COMERCIAL PLAZA MADERO    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ACTIVIDAD: ENTIDAD OFICIAL  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: 14-8 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |                                |  |  |  |                   |  |  |  |                |  |  |  |           |  |  |  |
|--|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|-------------------|--|--|--|----------------|--|--|--|-----------|--|--|--|
| DESCRIPCIÓN  |  |  |  | AMPAROS                        |  |  |  | SUMA ASEGURADA    |  |  |  | % INVAR        |  |  |  | SUBLÍMITE |  |  |  |
| PATRIMONIO DEL ASEGURADO   |  |  |  | PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES |  |  |  | \$ 200,000,000.00 |  |  |  | 200,000,000.00 |  |  |  |           |  |  |  |
| DEDUCIBLES: 2.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES |  |  |  |                                |  |  |  |                   |  |  |  |                |  |  |  |           |  |  |  |
| BENEFICIARIOS  |  |  |  |                                |  |  |  |                   |  |  |  |                |  |  |  |           |  |  |  |
| NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS   |  |  |  |                                |  |  |  |                   |  |  |  |                |  |  |  |           |  |  |  |

OBJETO DEL SEGURO  
AMPARAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES QUE SUFRA EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA IDUVI, COMO CONSECUENCIA DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ORIGINADA DENTRO O FUERA DE SUS INSTALACIONES, EN EL DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES O EN LO RELACIONADO CON ELLA, LO MISMO QUE LOS ACTOS DE SUS EMPLEADOS Y FUNCIONARIOS DENTRO Y FUERA DEL TERRITORIO NACIONAL. NOTA: SE ENTENDERÁN COMO TERCEROS TODAS Y CADA UNA DE LAS PERSONAS QUE CIRCULEN, INGRESEN, ACCEDAN O SE ENCUENTREN EN LOS PREDIOS DE ASEGURADO, INDEPENDIEMENTE QUE EL ASEGURADO LE ESTÉ PRESTANDO UN SERVICIO OBJETO DE SU RAZÓN SOCIAL

INFORMACIÓN GENERAL  
TOMADOR: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA IDUVI  
ASEGURADO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA IDUVI Y/O SERVIDORES PÚBLICOS ASEGURADOS  
BENEFICIARIO: ENTIDAD Y/O TERCEROS AFECTADOS

|                        |                   |                   |                 |                   |
|------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| VALOR ASEGURADO TOTAL: | VALOR PRIMA       | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA             | TOTAL A PAGAR     |
| \$ ***200,000,000.00   | \$ *****1,000,000 | \$ *****0.00      | \$ *****190,000 | \$ *****1,190,000 |

|                       |       |                 |                 |
|-----------------------|-------|-----------------|-----------------|
| INTERMEDIARIO         |       | CONSEGUO CEDIDO |                 |
| NOMBRE                | CLAVE | NOMBRE COMPAÑIA | VALOR ASEGURADO |
| ASEGURAR SEGUROS LTDA | 8994  | 100.00          |                 |

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

|  |  |               |  |
|--|--|---------------|--|
| FIRMA ASEGURADOR   |  | FIRMA TOMADOR |  |
| DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá |  | ESAS002 0     |  |

|                    |         |
|--------------------|---------|
| CDD0207D0B062D7A57 | CLIENTE |
|--------------------|---------|

# POLIZA SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: KENNEDY

COB.AGENCIA: 380

RAMO: 80

Nº POLIZA: 994000000902 AÑEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |    |               |
|---------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | TERCEROS AFECTADOS   | IDENTIFICACION: | NT | 001-8         |

## TEXTO ITEM 1

CONDICIONES OBLIGATORIAS TIPO DE COBERTURA: OPERA BAJO LA MODALIDAD DE OCURRENCIA Y CON EL AMPAÑO BÁSICO DE PLO PARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL PARA AMPAÑAR LOS DAÑOS MATERIALES Y/O LESIONES Y/O MUERTE CAUSADAS POR LA ENTIDAD A TERCEROS DURANTE EL GIRO NORMAL DE SUS ACTIVIDADES POR CUALQUIER CAUSA, SALVO LOS EVENTOS EXPRESAMENTE EXCLUIDOS.

TODAS LAS CLÁUSULAS QUE OTORGAN COBERTURAS DE GASTOS ADICIONALES, OPERAN SIN APLICACIÓN DE DEDUCIBLES.

LA PRESENTE POLIZA OPERA IGUALMENTE EN EXCESO DE LOS AMPAÑOS DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRATADOS EN LOS SEGUROS DE AUTOMÓVILES Y TODO BIENES MAQUINARIA Y EQUIPO

CLÁUSULA DE APLICACIÓN DE CONDICIONES PARTICULARES: QUEDA EXPRESAMENTE ACORDADO Y CONVENIDO, QUE LA COMPAÑÍA ACEPTA LAS CONDICIONES BÁSICAS, TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN ESTE ANEXO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL MISMO, POR LO TANTO, EN CASO DE EXISTIR DISCREPANCIAS ENTRE LOS CONDICIONANTES CONTENIDOS EN LA PROPUESTA TÉCNICA BÁSICA, FRENTE A LOS TEXTOS DE LOS EJEMPLARES DE LAS PÓLIZAS, CERTIFICADOS, ANEXOS O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO, PREVALDRÁ LA INFORMACIÓN Y CONDICIONES BÁSICAS TÉCNICAS ESTABLECIDAS.

NOTA: LOS OPERANTES DEBEN TENER EN CUENTA PARA LA ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA, QUE LAS CONDICIONES, COBERTURAS BÁSICAS PARA LAS CUALES NO SE INDICAN SUBLÍMITE, OPERARÁN AL 100% DEL VALOR ASEGURADO.

### VALORES ASEGURADOS

OFERTA BÁSICA \$ 200.000.000

### AMPAÑOS OBLIGATORIOS

#### NOMBRE SUBLÍMITE

INDICAR CUANDO EL TEXTO OFRECIDO NO SEA IDENTICO AL DESCRITO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, EN CASO QUE OMITAN, EXCLUYAN O MODIFIQUEN EL TEXTO EN LAS CONDICIONES MÍNIMAS SOLICITADAS, SE RECHAZARA LA PROPUESTA.

ACTIVIDADES DEPORTIVAS, SOCIALES Y CULTURALES DENTRO O FUERA DE LOS PREDIOS SI

ALIMENTOS Y BEBIDAS SI

AVIONES, VALLAS Y LETREROS DENTRO Y FUERA DE LOS PREDIOS. SI

CONTAMINACIÓN SÚBITA Y ACCIDENTAL SI

CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES. ESTA COBERTURA OPERARÁ EN EXCESO DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTA. SI -

SUBLÍMITE 50% DEL VALOR ASEGURADO EVENTO / VIGENCIA

PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES. INCLUYE PERJUICIO MORAL, PERJUICIOS FISIOLÓGICOS Y DAÑOS A LA VIDA DE RELACIÓN, SIEMPRE QUE SE DERIVEN

DE UN DAÑO MATERIAL, LESIÓN CORPORAL, CUBIERTO POR LA PÓLIZA SI - SUBLÍMITE 50% DEL VALOR ASEGURADO EVENTO / VIGENCIA

GASTOS MÉDICOS INCLUYENDO PERSONAL DEL ASEGURADO. ESTA COBERTURA OPERARÁ EN EXCESO DE LOS DEMÁS SEGUROS CON QUE CUENTE LA ENTIDAD PARA

AMPAÑAR EL RIESGO. SI - SUBLÍMITE \$80.000.000 POR PERSONA, \$100.000.000 POR EVENTO.

OPERACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE BIENES Y MERCANCÍAS, INCLUYENDO AQUELLOS DE NATURALEZA ARAMOSA O INFLAMABLE SI

PAGOS SUPLEMENTARIOS SI

PANQUEQUES, INCLUYENDO CARGO Y/O HURTO A VEHÍCULOS Y/O A SUS ACCESORIOS, SEAN DE TERCEROS O DE FUNCIONARIOS SI - SUBLÍMITE 50% DEL

LÍMITE ASEGURADO

PARTICIPACIÓN DEL ASEGURADO EN FERIAS Y EXPOSICIONES NACIONALES Y EVENTOS RELACIONADOS CON SU OBJETO SOCIAL. SI

POSESIÓN, USO Y MANTENIMIENTO DE DEPÓSITOS, TANQUES Y CUBERIAS, UNICADOS O INSTALADOS DENTRO DE LOS PREDIOS DEL ASEGURADO SI -

SUBLÍMITE 50% DEL VALOR ASEGURADO EVENTO / 50% DEL VALOR ASEGURADO VIGENCIA

PREDIOS LABORES Y OPERACIONES (INCLUYENDO INCENDIO Y EXPLOSIÓN) SI

PRODUCTOS Y TRABAJOS TERMINADOS SI

PROPIETARIOS, ARRENDATARIOS Y POSEEDORES SI

RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA SI - SUBLÍMITE 50% DEL VALOR ASEGURADO EVENTO / VIGENCIA

RESPONSABILIDAD CIVIL DE VEHÍCULOS NO PROPIOS EN EXCESO DEL LÍMITE CONTRATADO EN LA PÓLIZA DE AUTOMÓVILES, INCLUYENDO LOS VEHÍCULOS DE

LOS FUNCIONARIOS EN DESARROLLO DE ACTIVIDADES PARA EL ASEGURADO SI - SUBLÍMITE 50% DEL VALOR ASEGURADO EVENTO / VIGENCIA

RESPONSABILIDAD CIVIL DE VEHÍCULOS PROPIOS EN EXCESO DE LAS PÓLIZAS DE AUTOMÓVILES Y DE MAQUINARIA Y EQUIPO. SI - SUBLÍMITE 50% DEL

VALOR ASEGURADO EVENTO / VIGENCIA

RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL SI - SUBLÍMITE 50% DEL VALOR ASEGURADO EVENTO / VIGENCIA

RESPONSABILIDAD CIVIL POR EL USO DE ESCOLAS Y PERSONAL DE VIGILANCIA. NOTA: EN CASO DE FIRMAS EXTERNAS, ESTA COBERTURA OPERARÁ EN

EXCESO DE LAS PÓLIZAS EXISTENTES POR LA LEY SI

RESTAURANTES, CASINOS, CAMPOS DEPORTIVOS Y CAFETERÍAS SI

TRANSPORTE DE MERCANCÍAS Y DEMÁS BIENES DENTRO Y FUERA DE LOS PREDIOS, INCLUYENDO AQUELLOS DE NATURALEZA ARAMOSA O INFLAMABLE SI

USO DE ARMAS DE FUEGO POR PARTE DE VIGILANTES Y FUNCIONARIOS Y ERRORES DE POSTERÍA. NOTA: EN CASO DE FIRMAS EXTERNAS, ESTA COBERTURA

OPERARÁ EN EXCESO DE LAS PÓLIZAS EXISTENTES POR LA LEY SI

USO DE ASCENSORES, ELEVADORES, ESCALERAS AUTOMÁTICAS, MONTACARGAS, GRÚAS, PUENTES GRÚAS, EQUIPOS DE TRABAJO Y DE TRANSPORTE DENTRO O

FUERA DE LOS PREDIOS SI

USO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS DE TRABAJO DENTRO Y FUERA DE LOS PREDIOS DEL ASEGURADO SI

VIAJES DE FUNCIONARIOS DEL ASEGURADO DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL. SI

VIAJES DE FUNCIONARIOS EN COMISIÓN O ESTUDIO EN EL EXTERIOR. SI

### CLÁUSULAS OBLIGATORIAS

#### NOMBRE DESCRIPCIÓN DE LA CLÁUSULA

INDICAR CUANDO EL TEXTO OFRECIDO NO SEA IDENTICO AL DESCRITO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, EN CASO QUE OMITAN, EXCLUYAN O MODIFIQUEN EL TEXTO EN LAS CONDICIONES MÍNIMAS SOLICITADAS, SE RECHAZARA LA PROPUESTA.

AMPAÑO AUTOMÁTICO PARA NUEVOS PREDIOS, OPERACIONES Y/O ACTIVIDADES: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE NO OBSTANTE LO QUE EN

CONTRARIO SE DICA EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, EL PRESENTE ANEXO SE EXTIENDE A CUBRIR AUTOMÁTICAMENTE TODO NUEVO PREDIO,

OPERACIÓN Y/O ACTIVIDAD CREADOS POR EL ASEGURADO, DELIBERÁNDOSE A INFORMAR A LA COMPAÑÍA DENTRO DE LOS 45 DÍAS SIGUIENTES A LA CREACIÓN.

LA PRIMA ADICIONAL SE LIQUIDARÁ CON BASE EN LAS TASAS CONTRATADAS; SI VERIFICADO ESTE PLAZO NO SE HA INFORMADO A LA COMPAÑÍA, CESARÁ EL

AMPAÑO.

# POLIZA SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: KENNEDY

COD. AGENCIA: 380

RAMO: 80

Nº POLIZA: 994000000902 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |     |               |
|---------------|--|-----------------|-----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NIT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NIT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | TERCEROS AFECTADOS   | IDENTIFICACION: | NIT | 001-8         |

## TEXTO ITEM 1

AMPLIACION DEL PLAZO PARA AVISO DE SINIESTRO: POR MEDIO DE LA PRESENTE CLÁUSULA Y NO OBSTANTE LO ESTIPULADO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA, EL ASEGURADO PODRÁ DAR AVISO DE LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO EN UN TÉRMINO DE 60 DÍAS, SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE HAYA CONOCIDO O DEBIDO CONOCER LA OCURRENCIA DEL MISMO.

ANTICIPO DE INDEMNIZACION 50%: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN CASO DE PRESENTARSE UN SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE POLIZA Y DEMOSTRADA SU OCURRENCIA, LA COMPAÑIA CONVIENE EN ANTICIPAR EL 50% DEL VALOR ESTIMADO DE LA PÉRDIDA MIENTRAS EL ASEGURADO CUMPLE CON LA OBLIGACIÓN LEGAL PARA TAL FIN. EL ASEGURADO DEBERÁ HACER EL REQUERIMIENTO MEDIANTE COMUNICACIÓN ESCRITA DIRIGIDA A LA COMPAÑIA.

ANTICIPO DE INDEMNIZACION PARA GASTOS MÉDICOS 50%: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN CASO DE PRESENTARSE UN SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE POLIZA, QUE AFECTE LA COBERTURA DE GASTOS MÉDICOS Y DEMOSTRADA SU OCURRENCIA, LA COMPAÑIA CONVIENE EN ANTICIPAR EL 50% DEL VALOR ESTIMADO DE LA PÉRDIDA MIENTRAS EL ASEGURADO CUMPLE CON LA OBLIGACIÓN LEGAL PARA TAL FIN. EL ASEGURADO DEBERÁ HACER EL REQUERIMIENTO MEDIANTE COMUNICACIÓN ESCRITA DIRIGIDA A LA COMPAÑIA.

ANTICIPO DE INDEMNIZACION POR ALIMENTOS O RESIDAS 50%: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN CASO DE PRESENTARSE UN SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE POLIZA, QUE AFECTE LA COBERTURA DE ALIMENTOS Y RESIDAS Y DEMOSTRADA SU OCURRENCIA, LA COMPAÑIA CONVIENE EN ANTICIPAR EL 50% DEL VALOR ESTIMADO DE LA PÉRDIDA MIENTRAS EL ASEGURADO CUMPLE CON LA OBLIGACIÓN LEGAL PARA TAL FIN. EL ASEGURADO DEBERÁ HACER EL REQUERIMIENTO MEDIANTE COMUNICACIÓN ESCRITA DIRIGIDA A LA COMPAÑIA.

ARBITRAMIENTO O CLÁUSULA COMPROMISORIA: EL ASEGURADO Y LA COMPAÑIA CONVIENEN EN SOMETER A UN TRIBUNAL DE ARBITRAMIENTO LAS DIFERENCIAS QUE SURJAN CON MOTIVO DE LA APLICACIÓN DE LAS CLÁUSULAS Y CONDICIONES DE ESTA POLIZA Y A NO INTENTAR DEMANDA O ACCIÓN ALGUNA DE OTRA NATURALEZA.

EL TRIBUNAL TENDRÁ COMO SEDE LA CIUDAD DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO Y FALLARÁ EN DERECHO. LOS ARBITROS SERÁN NOMBRADOS SIGUIENDO EL PROCEDIMIENTO QUE PARA TAL FIN LA LEY, EN EL DECRETO 2279 DE 1995 O EN LA FORMA QUE LO REEMPLACE, HAYA ESTIPULADO.

EN CUALQUIER CASO Y MOMENTO, A ELECCIÓN DEL ASEGURADO, LA PRESENTE CLÁUSULA QUEDARÁ SIN EFECTO Y NO PODRÁ SER EXCEPCIONADA POR LA ASEGURADORA, ESPECIALMENTE EN AQUELLOS CASOS EN QUE EL ASEGURADO EFECTUÉ EL LLAMAMIENTO EN GARANTÍA EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 57 DEL C.P.C.\*

ASISTENCIA JURÍDICA EN PROCESOS CIVILES Y PENALES: POR LA PRESENTE CLÁUSULA Y NO OBSTANTE LO DICHO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA, LA COMPAÑIA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS GASTOS EN QUE INCURRA EL ASEGURADO POR CONCEPTO DE HONORARIOS DE LOS ABOGADOS QUE LO APOYEN EN LOS PROCESOS CIVILES Y PENALES QUE SE INICIE CON CONSECUENCIA DIRECTA Y EXCLUSIVA DE UN EVENTO AMPARADO BAJO LA PRESENTE POLIZA. SUBLÍNEA 50% EVENTO /VIGENCIA GOTA: EL LÍMITE CORRESPONDE AL REQUERIDO POR LA ENTIDAD, POR LO CUAL PODRÁ SER AUMENTADO PERO NO DISMINUIDO SO PENA DE RECHAZO DE LA PROPUESTA.

Bienes bajo custodia, tenencia, control y custodia: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE LA COMPAÑIA DE SEGUROS INDEMNIZARÁ LOS DAÑOS OCASIONADOS POR CUALQUIER SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE POLIZA, QUE AFECTE BIENES QUE SIN SER DE PROPIEDAD DEL ASEGURADO, ESTÉN BAJO LA RESPONSABILIDAD, CUIDADO, TENENCIA, CONTROL O CUSTODIA DEL MISMO. EN DICHO EVENTO, Y POSTERIOR A LA PÉRDIDA, LA PRIMA ADICIONAL DE LIQUIDACIÓN CON BASE EN LAS TASAS CONTRATADAS. SUBLÍNEA \$50.000.000 EVENTO /VIGENCIA

CONJUNCIÓN DE AMPAROS, CLÁUSULAS Y/O CONDICIONES: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO, QUE SI DOS O MÁS AMPAROS, CLÁUSULAS O CONDICIONES OTORGAN COBERTURA A UN MISMO EVENTO, SE INDEMNIZARÁ CON AQUELLA QUE OFERZCA MAYOR PROTECCIÓN PARA LOS INTERESES DEL ASEGURADO. DE IGUAL MANERA PREVALECERÁN LOS AMPAROS, CLÁUSULAS O CONDICIONES QUE OTORGUE COBERTURA, SOBRE AQUELLOS QUE LAS EXCLUYAN. EN TODO CASO Y ANTE CUALQUIER DISCREPANCIA SOBRE CUAL ES EL AMPARO, CLÁUSULA O CONDICIÓN APLICABLE A UN CASO DETERMINADO, SE APLICARÁ AQUELLA QUE INTERPRETE EL ASEGURADO DE ACUERDO A SU CONVENIENCIA.

CONOCIMIENTO DEL RIESGO: LA COMPAÑIA DECLARA EL CONOCIMIENTO DE LOS RIESGOS ASEGURADOS Y POR LO TANTO DEJA CONSTANCIA DEL CONOCIMIENTO DE LOS HECHOS, CIRCUNSTANCIAS Y EN GENERAL CONDICIONES DE LOS MISMOS, SIN PERJUICIO DE LA OBLIGACIÓN QUE TIENE A SU CARGO EL ASEGURADO DE AVISAR CUALQUIER MODIFICACIÓN O ALTERACIÓN EN EL ESTADO DEL RIESGO ATENDIENDO A LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTÍCULOS 1054 Y 1061 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO. LA COMPAÑIA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR VISITAS PARA INSPECCIONAR LOS RIESGOS ASEGURADOS CUANTAS VECES LO JUDGE PERTINENTE.

DESIGNACIÓN DE AJUSTADORES: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN EL EVENTO DE UN SINIESTRO QUE AFECTE LA POLIZA Y SI LA COMPAÑIA DECIDE HACER NOMBRAMIENTO DE AJUSTADORES, EL ASEGURADO SE RESERVARÁ EL DERECHO DE ACEPTAR O SOLICITAR EL CAMBIO DE LOS MISMOS EN CASO DE QUE NO FUEREN DE SU ENTERA SATISFACCIÓN, SIN QUE PARA ELLO SE REQUIERA MOTIVACIÓN ALGUNA.

ERRORES, OMISIONES E INEXACTITUDES NO INTENCIONALES: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE SI EL TOMADOR INCURRIERE EN ERRORES, OMISIONES E INEXACTITUDES IMPUTABLES A EL Y AL ASEGURADO, EL CONTRATO NO SERÁ NULO NI HABRÁ LUGAR A LA APLICACIÓN DEL INCISO TERCERO DEL ARTÍCULO 1054 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO SOBRE REDUCCIÓN PORCENTUAL DE LA PRESTACIÓN ASEGURADA. EN ESTE CASO, SE LIQUIDARÁ LA PRIMA ADECUADA AL VINCULADO ESTADO DEL RIESGO.

EXERCICIO TÉCNICO: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN EL EVENTO DE EXISTIR DISCREPANCIA ENTRE LA COMPAÑIA Y EL ASEGURADO EN CUANTO A SI EL SINIESTRO CONSTITUYE UNA PÉRDIDA TOTAL O PARCIAL O CON RELACIÓN A OTROS ASPECTOS DE ORDEN TÉCNICO, LA CUESTIÓN SERÁ SOMETIDA A LA DECISIÓN DE INGENIEROS PERITOS O TÉCNICOS EXPERTOS EN LA ACTIVIDAD QUE DESARROLLA EL ASEGURADO, SEGÚN LOS INTERESES AFECTADOS POR EL SINIESTRO, SIGUIENDO EL PROCEDIMIENTO QUE PARA TAL REGULACIÓN PREVEYEN LOS ARTÍCULOS 2024 Y SIGUIENTES DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

HONORARIOS PROFESIONALES DE ABOGADOS, CONSULTORES, AUDITORES, INTERVENIORES, ETC.: NO OBSTANTE LO QUE SE DICA EN CONTRARIO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA POLIZA, LA COMPAÑIA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS HONORARIOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO, POR CONCEPTO DE ABOGADOS, CONSULTORES, AUDITORES, INTERVENIORES, REVISORES, CONTADORES, ETC., PARA OBTENER Y CERTIFICAR: A.- LOS DETALLES EXTRAÍDOS DE LOS LIBROS DE CONTABILIDAD Y DEL NEGOCIO MISMO DEL ASEGURADO, Y B.- CUALSIQUERA OTRAS INFORMACIONES, DOCUMENTOS Y TESTIMONIOS QUE SEAN PEDIDOS POR LA COMPAÑIA AL ASEGURADO SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA POLIZA. LA COMPAÑIA RECONOCERÁ HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS POR EL ASEGURADO.

INDEMNIZACIÓN POR CLARA EVIDENCIA SIN QUE EXISTA PREVIO FALLO JUDICIAL: NO OBSTANTE LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA, QUEDA DECLARADO Y CONVENIDO QUE EN CASO DE CUALQUIER EVENTO CUBIERTO POR LA PRESENTE POLIZA, EL PAGO SE REALIZARÁ CON LA DECLARACIÓN O MANIFESTACIÓN DE CULPABILIDAD DEL ASEGURADO POR ESCRITO, SIEMPRE Y CUANDO SU RESPONSABILIDAD SEA EVIDENTE.

MODIFICACIONES A FAVOR DEL ASEGURADO: SI DURANTE LA VIGENCIA DE LA POLIZA SE PRESENTAN MODIFICACIONES A LAS CONDICIONES DE LA POLIZA QUE REPRESENTEN UN BENEFICIO A FAVOR DEL ASEGURADO, SIN QUE IMPLIQUEN UN AUMENTO A LA PRIMA ORIGINALMENTE PACTADA, TALES MODIFICACIONES SE CONSIDERAN AUTOMÁTICAMENTE INCORPORADAS A LA POLIZA.

# POLIZA SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: KENNEDY

COD AGENCIA: 380

RAMO: 80

NO POLIZA: 994000000902 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|            |  |                 |    |               |
|------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | MT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO: | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | MT | 900.806.301-7 |
| RESEGURO:  | TERCEROS AFECTADOS   | IDENTIFICACION: | MT | 001-8         |

## TEXTO ITEM 1

NO APLICACIÓN DE DEDUCIBLES PARA GASTOS MÉDICOS Y GASTOS SUPLEMENTARIOS (QUEHA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN CASO DE SINISTRO AMPARADO POR ESTE SEGURO, QUE AFECTE LAS COBERTURAS DE GASTOS MÉDICOS Y GASTOS SUPLEMENTARIOS, LA COMPAÑÍA INDEMNIZARÁ LA PÉRDIDA, SIN APLICAR NINGÚN TIPO DE DEDUCIBLE SOBRE EL VALOR DE LA MISMA).

PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN: LA INDEMNIZACIÓN SERÁ PAGADERA EN DINERO, O MEDIANTE LA REPOSICIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LA COSA ASEGURADA, A OPCIÓN DEL ASEGURADO. CUANDO LA OPCIÓN ESCOGIDA POR EL ASEGURADO SEA EL PAGO EN DINERO, EL GIRO DEL MISMO SE EFECTUARÁ AL ASEGURADO Y/O A LOS CONTRATISTAS Y/O A LOS PROVEEDORES DE BIENES O SERVICIOS QUE DESIGNE EL ASEGURADO. SI LA OPCIÓN ESCOGIDA ES LA REPOSICIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LA COSA ASEGURADA, LA ASEGURADORA EFECTUARÁ TODOS LOS TRÁMITES O NEGOCIOS NECESARIOS PARA REALIZAR LA INDEMNIZACIÓN A TRAVÉS DE LA REPOSICIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN ESCOGIDA POR EL ASEGURADO.

REVOCACIÓN DE LA PÓLIZA Y/O NO RENOVACIÓN Y/O NO PROMOGA: EL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO PODRÁ SER REVOCAO UNILATERALMENTE POR EL ASEGURADO EN CUALQUIER MOMENTO DE SU EJECUCIÓN. LA COMPAÑÍA POR SU PARTE PODRÁ REVOCARLO DANDO AVISO POR ESCRITO CON 90 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, Y EN MENOR TIEMPO EN EL EVENTO CONTEMPLADO EN EL ARTÍCULO 22 DE LA LEY 35 DE 1993. EN CASO DE REVOCACIÓN POR PARTE DE LA ASEGURADORA, ÉSTA DEVOLVERÁ AL ASEGURADO LA PARTE DE LA PRIMA NO DEVENGADA, O SEÁ, LA QUE CORRESPONDE AL LAPSO COMPRENDIDO ENTRE LA FECHA QUE COMIENZA A SURTIR EFECTO LA REVOCACIÓN Y LA DEL VENCIMIENTO DEL SEGURO. EN CASO DE QUE SEA REVOCAO POR EL ASEGURADO, EL IMPORTE DE LA PRIMA DEVENGADA Y EL DE LA DEVOLUCIÓN, SE CALCULARÁ TOMANDO EN CUENTA LA TARIFA DE SEGUROS A CORTO PLAZO, DE JOVAL MANERA, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A AVISAR SU DECISIÓN DE NO RENOVAR O PROMOGAR ESTE CONTRATO DE SEGUROS CON 90 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, MEDIANTE COMUNICACIÓN ESCRITA DIRIGIDA AL ASEGURADO.

SELECCIÓN DE PROFESIONALES PARA LA DEFENSA: EL OFERENTE DEBE CONTEMPLAR QUE LA SELECCIÓN DE LOS PROFESIONALES ENCARGADOS DE LA DEFENSA CORRESPONDERÁ AL ASEGURADO, O LOS FUNCIONARIOS QUE ÉSTA DESIGNA, QUIENES PARA SU APROBACIÓN PRESENTARÁN A LA COMPAÑÍA LA PROPUESTA CORRESPONDIENTE. LA COMPAÑÍA PODRÁ, PREVIO COMÚN ACUERDO CON LA ENTIDAD ASEGURADA, ASUMIR LA DEFENSA DE CUALQUIER LITIGIO O PROCEDIMIENTO LEGAL A NOMBRE DEL ASEGURADO, A TRAVÉS DE ABOGADOS ELEGIDOS POR ÉSTE. SOLUCIÓN DE CONFLICTOS: LOS CONFLICTOS QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL, SE SOLUCIONARÁN PREFERIBLEMENTE MEDIANTE LOS MECANISMOS DE ARREGLO DIRECTO Y CONCILIACIÓN.

### DEDUCIBLES

DESCRIPCIÓN DEDUCIBLE MÁXIMO REQUERIDO  
 PARQUEADEROS 2% DEL VALOR DE LA PÉRDIDA MÍNIMO 100000  
 GASTOS MÉDICOS SIN DEDUCIBLE  
 DEMÁS AMPAOS 2% DEL VALOR DE LA PÉRDIDA

NOTAS: LOS GASTOS ADICIONALES OTORGADOS EN CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS ESTABLECIDAS OPERAN DENTRO DEL VALOR ASEGURADO. LAS COBERTURAS QUE POSEEN SUBLÍMITES: SE VALOR LÍMITE, NÚMERO DE DÍAS Y/O EL PLAZO CORRESPONDE AL REQUERIDO POR LA ENTIDAD, POR LO CUAL PODRÁ SER AUMENTADO PERO NO DISMINUIDO SO PENA DE RECHAZO DEL RAMO).

CLÁUSULA "CLÁUSULA"

APLICAN LOS TÉRMINOS ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA SEGÚN CONDICIONES GENERALES (CLÁUSULA) CONTENIDAS EN LA FORMA 84/03/2021-1583-P-04-SENER-CL-SUSG-3D-0001  
 82/12/2020-1583-NY-P-06-PO2102086757000"

**NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS**  
**3805491499**

**PÓLIZA No: 380 -87 - 994000000083 ANEXO:0**

|                                     |     |      |       |                       |     |      |       |                |     |      |       |                                       |     |      |       |
|-------------------------------------|-----|------|-------|-----------------------|-----|------|-------|----------------|-----|------|-------|---------------------------------------|-----|------|-------|
| AGENCIA EXPEDIDORA: <b>KENNEDY</b>  |     |      |       | COD. AGE: 380         |     |      |       | RANGO: 87      |     |      |       | PVP                                   |     |      |       |
| DIA                                 | MES | AÑO  | HORAS | DIA                   | MES | AÑO  | HORAS | DIA            | MES | AÑO  | HORAS | DIA                                   | MES | AÑO  | HORAS |
| 14                                  | 06  | 2024 | 23:59 | 13                    | 06  | 2024 | 23:59 | 13             | 06  | 2025 | 23:59 | 13                                    | 06  | 2025 | 365   |
| FECHA DE EMISIÓN                    |     |      |       | VIGENCIA DE LA PÓLIZA |     |      |       | VIGENCIA DESDE |     |      |       | VIGENCIA HASTA                        |     |      |       |
| MODALIDAD FACTURACIÓN: <b>ANUAL</b> |     |      |       | ALAS                  |     |      |       | ALAS           |     |      |       | DÍAS                                  |     |      |       |
|                                     |     |      |       |                       |     |      |       |                |     |      |       | FECHA DE IMPRESIÓN                    |     |      |       |
|                                     |     |      |       |                       |     |      |       |                |     |      |       | TIPO DE IMPRESIÓN: <b>REIMPRESIÓN</b> |     |      |       |

|                                       |  |  |  |                    |  |  |  |      |  |  |  |                |  |  |  |       |  |  |  |       |  |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |  |  |  |     |  |  |  |
|---------------------------------------|--|--|--|--------------------|--|--|--|------|--|--|--|----------------|--|--|--|-------|--|--|--|-------|--|--|--|------|--|--|--|------|--|--|--|-------|--|--|--|-----|--|--|--|
| TIPO DE MOVIMIENTO: <b>EXPEDICIÓN</b> |  |  |  | VIGENCIA DEL ANEXO |  |  |  | DIA  |  |  |  | MES            |  |  |  | AÑO   |  |  |  | HORAS |  |  |  | DÍAS |  |  |  |      |  |  |  |       |  |  |  |     |  |  |  |
|                                       |  |  |  | 13                 |  |  |  | 06   |  |  |  | 2024           |  |  |  | 23:59 |  |  |  | 13    |  |  |  | 06   |  |  |  | 2025 |  |  |  | 23:59 |  |  |  | 365 |  |  |  |
|                                       |  |  |  | VIGENCIA DESDE     |  |  |  | ALAS |  |  |  | VIGENCIA HASTA |  |  |  | ALAS  |  |  |  |       |  |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |  |  |  |     |  |  |  |

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| DATOS DEL TOMADOR   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NOMBRE: <b>INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DIRECCIÓN: <b>CARRERA 8 NO. 14-20 OFICINA 301 A 307</b>                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIUDAD: <b>CHÍA, CUNDINAMARCA</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TELÉFONO: <b>6018844396</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ASEGURADO: <b>INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DIRECCIÓN: <b>CARRERA 8 NO. 14-20 OFICINA 301 A 307</b>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIUDAD: <b>CHÍA, CUNDINAMARCA</b>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TELÉFONO: <b>6018844396</b>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| BENEFICIARIO: <b>TERCEROS AFECTADOS</b>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| IDENTIFICACIÓN: <b>NIT 901-8</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ITEM: 1   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DEPARTAMENTO: <b>CUNDINAMARCA</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIUDAD: <b>CHÍA</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DIRECCIÓN: <b>CARRERA 8 NO. 14-20 OF: 301 A 307 CENTRO COMERCIAL PLAZA MADERO</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ACTIVIDAD: <b>ENTIDAD ESTATAL - ADMINISTRATIVA</b>                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ENTIDAD ESTATAL   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |         |  |                   |  |                   |  |
|--|--|---------|--|-------------------|--|-------------------|--|
| DESCRIPCIÓN                                  |  | AMPAROS |  | SUMA ASEGURADA    |  | LÍMITE POR EVENTO |  |
| ACTOS INCORRECTOS DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS |  |         |  | \$ 150,000,000.00 |  |                   |  |
| ACTOS INCORRECTOS DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS |  |         |  | \$ 150,000,000.00 |  |                   |  |

|                              |  |
|------------------------------|--|
| BENEFICIARIOS                |  |
| NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS |  |
| OBJETO DEL SEGURO            |  |

"PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS Y AL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA IDUVI, PROVENIENTES DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS, ORIGINADOS EN CUALQUIER RECLAMACIÓN INICIADA POR PRIMERA VEZ ENMARCADAS DENTRO DE LA LEY, DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA, POR TODO ACTO U OMISIÓN, POR ACTOS INCORRECTOS, CULPOSOS, REALES O PRESUNTOS, COMETIDOS POR CUALQUIER PERSONA QUE DESEMPEÑE O HAYA DESEMPEÑADO LOS CARGOS ASEGURADOS, EN EL DESEMPEÑO DE SUS RESPECTIVAS FUNCIONES COMO SERVIDORES PÚBLICOS. DE IGUAL MANERA SE CUBREN LAS INVESTIGACIONES PRELIMINARES, LOS PERJUICIOS IMPUTABLES A FUNCIONARIOS DE LA ENTIDAD QUE DESEMPEÑEN LOS CARGOS RELACIONADOS Y DESCRITOS EN EL LISTADO QUE SUMINISTRE LA ENTIDAD, ASÍ COMO POR JUICIOS DE RESPONSABILIDAD FISCAL Y ACCIONES DE REPETICIÓN INICIADAS POR EL TOMADOR EN CONTRA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS ASEGURADOS. (MODALIDAD DE COBERTURA: CLAIMS-MADE)"

**INFORMACIÓN GENERAL**

TOMADOR: **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA IDUVI**  
 ASEGURADO: **ENTIDAD Y/O SERVIDORES PÚBLICOS ASEGURADOS**  
 BENEFICIARIO: **ENTIDAD Y/O SERVIDORES PÚBLICOS ASEGURADOS Y/O TERCEROS AFECTADOS**

NOTA: LOS OPERANTES DEBEN TENER EN CUENTA PARA LA ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA, QUE LAS CONDICIONES, COBERTURAS BÁSICAS PARA LAS CUALES NO SE INDIQUE SUBLÍMITE, OPERARÁN AL 100% DEL VALOR ASEGURADO.

**VALORES ASEGURADOS**

|                        |                   |                    |                  |                   |
|------------------------|-------------------|--------------------|------------------|-------------------|
| VALOR ASEGURADO TOTAL: | VALOR PRIMA:      | GASTOS EXPEDICIÓN: | N/A:             | TOTAL A PAGAR:    |
| \$ ***150,000,000.00   | \$ *****7,500,000 | \$ *****0.00       | \$ ****1,425,000 | \$ *****8,925,000 |

|                       |        |                  |       |
|-----------------------|--------|------------------|-------|
| INTERMEDIARIO         |        | CONSEGURO CEDIDO |       |
| NOMBRE                | CLAVE  | NOMBRE COMPAÑÍA  | CLAVE |
| ASEGURAR SEGUROS LTCA | 8994   |                  |       |
|                       | 100.00 |                  |       |

LA NORMA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPOSICIÓN DEL CONTRATO.

|  |  |               |  |
|--|--|---------------|--|
| FIRMA ASEGURADOR   |  | FIRMA TOMADOR |  |
|  |  |               |  |
| DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá |  | ESAMEZ 0      |  |

CID002070086FD7A5E

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Ruíz Barrero \* Dirección: Carrera 13 A # 28-38 Oficina 221, Bogotá \* Teléfono: (601) 7019180  
 Fax: (601) 7019180 \* Celular: 312 342 6229 \* Correo electrónico: defensor@solidaria.com.co  
 Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:  
<https://aseguradora-solidaria.com.co/convocatoria-defensor-del-consumidor-financiero.aspx>

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través de su portal. Contar, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GUAN CONTRIBUYENTE RES 2509 DIC/83 - RUGMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 8801. ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCIÓN EN LA FUENTE

Compañía de Seguros

# POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL SERVIDORES PUBLICOS

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EMISORA: KENNEDY

COO. AGENCIA: 380

RAMO: 87

No POLIZA: 994000000983 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|              |  |                 |    |               |
|--------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:      | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:   | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| ENEFICIARIO: | TERCEROS AFECTADOS   | IDENTIFICACION: | NT | 001-8         |

## TEXTO ITEM 1

OPERTA BASICA OFERTA BASICA: \$150.000.000 EVENTO/VIGENCIA - GASTOS DE DEFENSA:

\$50.000.000 POR PERSONA EN CADA PROCESO

\$100.000.000 POR PERSONA EN LA VIGENCIA

\$100.000.000 POR EVENTO

\$150.000.000 POR VIGENCIA PARA TODOS LOS EVENTOS

SIN LIMITARSE LA COBERTURA POR ETAPAS DEL PROCESO, EL SUBLÍMITE PARA GASTOS DE DEFENSA FORMA PARTE DEL VALOR ASEGURADO Y NO EN ADICIÓN A ESTE.

### AMPAROS OBLIGATORIOS

#### \*NOMBRE

(DILIGENCIAR CUANDO EL TEXTO OFRECIDO NO SEA IDENTICO AL DESCRITO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, EN CASO QUE OMITAN, EXCLUYAN O MODIFIQUEN EL TEXTO EN LAS CONDICIONES MINIMAS SOLICITADAS, SE RECHAZA LA PROPUESTA)

"PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS Y A LA ENTIDAD, PROVENIENTES DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL DE LOS SERVIDORES PUBLICOS, ORIGINADOS EN CUALQUIER RECLAMACION INICIADA POR PRIMERA VEZ ENMARCAADA DENTRO DE LA LEY, DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA, POR TODO ACTO U OMISION, POR ACTOS INCONDUCTOS, CULPOSOS, REALES O PRESUNTOS, COMETIDOS POR CUALQUIER PERSONA QUE DESEMPEÑE O HAYA DESEMPEÑADO LOS CARGOS ASEGURADOS, EN EL DESEMPEÑO DE SUS RESPECTIVAS FUNCIONES COMO SERVIDORES PUBLICOS.

DE IGUAL MANERA SE COBREN LOS PERJUICIOS IMPUTABLES A FUNCIONARIOS DE LA ENTIDAD QUE DESEMPEÑEN LOS CARGOS RELACIONADOS Y DESCRITOS EN EL LISTADO QUE ADMINISTRAR LA ENTIDAD, ASÍ COMO POR JUICIOS DE RESPONSABILIDAD FISCAL Y ACCIONES DE REPETICIÓN INICIADAS POR EL TOMADOR EN CONTRA DE LOS SERVIDORES PUBLICOS ASEGURADOS

MODALIDAD DE RECLAMACIÓN - CLAIMS MADE: EL SISTEMA BAJO EL CUAL OPERA LA PRESENTE PÓLIZA ES POR NOTIFICACIÓN DE INVESTIGACIONES Y/O PROCESOS POR PRIMERA VEZ DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA DERIVADOS DE HECHOS OCURRIDOS EN EL PERIODO DE RETROACTIVIDAD CONTRATADO)

GASTOS Y COSTAS JUDICIALES POR HONORARIOS PROFESIONALES EN QUE INCURRAN LOS FUNCIONARIOS PARA EJERCER SU DEFENSA, EN CUALQUIER INVESTIGACIÓN PRELIMINAR INICIADA A INSTANCIAS DE SU GESTIÓN Y/O EN CUALQUIER PROCESO CIVIL, DISCIPLINARIO, ADMINISTRATIVO, DE RESPONSABILIDAD FISCAL O PENAL EN SU CONTRA, Y/O EN CUALQUIER INVESTIGACIÓN ADELANTADA POR CUALQUIER ORGANISMO OFICIAL, INCLUYENDO CONTRALORIA, FISCALIA, PROCURADURIA, DEFENSORIA, VEREDURIA, INCLUYENDO ACCIONES DE REPETICIÓN O DE LLAMAMIENTO EN GARANTIA CON FINES DE REPETICIÓN. LA COBERTURA PARA INVESTIGACIONES PRELIMINARES, INCLUYE LAS RECLAMACIONES QUE SE GENEREN CON OCASIÓN DE CITACIONES A AUDIENCIAS DE CONCILIACIÓN EXTRAJUDICIAL ANTE LA AUTORIDAD JUDICIAL O ENTE DERIVADAMENTE FACULTADOS PARA CELEBRARLAS. SUBLÍMITE PERMITIDO SERÁ EL PREVISTO PARA CADA ALTERNATIVA Y NO SE ACEPTAN LIMITACIONES POR ETAPAS DEL PROCESO O A TARIFAS DEL COLEJO DE ABOGADOS.

ABSORCIÓN, FUSIÓN O TRASLADO DE FUNCIONES

GASTOS Y COSTOS POR CONCEPTO DE CONSTITUCIÓN DE CAUCIONES EXIGIDAS POR LAS AUTORIDADES O NECESARIAS PARA EJERCITAR DERECHOS DENTRO DE CUALQUIER PROCESO CIVIL, DISCIPLINARIO, ADMINISTRATIVO, DE RESPONSABILIDAD FISCAL O PENAL, INICIADO COMO CONSECUENCIA DE TODO ACTO U OMISION, OBJETO DE COBERTURA POR ESTE SEGURO. SUBLÍMITE DE \$15.000.000 EVENTO \$25.000.000 EN EL AGREGADO ANUAL. TASA MAXIMA A APLICAR PARA LA CONSTITUCIÓN DE LAS PRESENTES CAUCIONES

### CLAUSULAS OBLIGATORIAS

#### NOMBRE "DESCRIPCION DE LA CLAUSULA

(DILIGENCIAR CUANDO EL TEXTO OFRECIDO NO SEA IDENTICO AL DESCRITO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, EN CASO QUE OMITAN, EXCLUYAN O MODIFIQUEN EL TEXTO EN LAS CONDICIONES MINIMAS SOLICITADAS, SE RECHAZA LA PROPUESTA)

AMPARO A LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS ASEGURADOS QUE SE TRANSMITA POR MUERTE, INCAPACIDAD, INHABILITACIÓN O INSOLVENCIA

AMPARO AUTOMATICO-QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE SE AMPARA AUTOMATICAMENTE CUALQUIER PERSONA QUE LLEGUE A OCUPAR CUALQUIERA DE LOS CARGOS ASEGURADOS, SIN QUE SE REQUIERA INFORMAR LOS NOMBRES DE LAS PERSONAS QUE LOS OCUPEN.

AMPARO AUTOMATICO PARA FUNCIONARIOS PASADOS PRESENTES Y FUTUROS: QUEDA EXPRESAMENTE ACORDADO QUE BAJO LA PRESENTE PÓLIZA SE AMPARAN LOS FUNCIONARIOS QUE DESEMPEÑAN LOS CARGOS ASEGURADOS SEÑALADOS EN EL FORMULARIO DE SOLICITUD Y LOS QUE EN EL FUTURO LLEGARÁN A OCUPAR LOS CARGOS AMPARADOS LOS CUALES SE CUBREN EN FORMA AUTOMÁTICA SIN QUE SE REQUIERA AVISO DE TAL MODIFICACIÓN, ASÍ MISMO, SE AMPARAN LOS FUNCIONARIOS QUE HAYAN OCUPADO LOS CARGOS DURANTE EL PERIODO DE RETROACTIVIDAD APLICABLE A ESTA PÓLIZA

AMPARO DE TRANSMISION POR MUERTE: POR MEDIO DE LA PRESENTE CLÁUSULA Y NO OBTANTE LO ESTIPULADO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS ASEGURADOS QUE SE TRANSMITA POR MUERTE, INCAPACIDAD, INHABILITACIÓN O QUIESCA, DE TAL MANERA QUE SE EXTIENDE A CUBRIR EN ESTOS CASOS AL CONYUGUE Y LOS HEREDEROS DEL SERVIDOR PÚBLICO ASEGURADO.

AMPLIACIÓN DEL PLAZO PARA AVISO DE SINIESTRO: POR MEDIO DE LA PRESENTE CLÁUSULA Y NO OBTANTE LO ESTIPULADO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, EL ASEGURADO PODRÁ DAR AVISO DE LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO EN UN TÉRMINO DE 90 DÍAS, SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE HAYA CONOCIDO O DEBIDO CONOCER LA OCURRENCIA DEL MISMO. (NOTA: EL NÚMERO DE DÍAS CORRESPONDE AL REQUERIDO POR LO CUAL PODRÁ SER AUMENTADO PERO NO DISMINUIDO SO PENA DE RECHAZO DE LA PROPUESTA)

AVISO DE INDEMNIZACIÓN PARA EL PAGO DE HONORARIOS Y CAUCIONES JUDICIALES: QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN CASO DE PRESENTARSE UN SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA LA COMPAÑIA ANTICIPARÁ LOS VALORES NECESARIOS PARA EL PAGO DE HONORARIOS DE ABOGADOS Y LA CONSTITUCIÓN DE CAUCIONES JUDICIALES, PARA LO CUAL ÚNICAMENTE REQUERIRÁ LA PRESENTACIÓN DEL AVISO DEL SINIESTRO Y LA CITACIÓN A INDEMNIZACIÓN, VERSIÓN LIBRE Y/O CUALQUIER OTRA ACTUACIÓN PROCESAL QUE LO REQUIERA. EL ASEGURADO DEBERÁ HACER EL REQUERIMIENTO MEDIANTE COMUNICACIÓN ESCRITA DIRIGIDA A LA COMPAÑIA. SUBLÍMITE DEL 50%, PREVIA SOLICITUD EFECTUADA A LA COMPAÑIA Y ACEPTACIÓN DE LA MISMA, EXCEPTO EN PROCESOS PENALES EN DONDE LA COBERTURA OPERARÁ POR REMOLDO

"ARBITRAMIENTO O CLÁUSULA COMPROMISORIA: EL ASEGURADO Y LA COMPAÑIA CONVIENEN EN SOMETER A UN TRIBUNAL DE ARBITRAMIENTO LAS DIFERENCIAS QUE SURJAN CON MOTIVO DE LA APLICACIÓN DE LAS CLAUSULAS Y CONDICIONES DE ESTA PÓLIZA Y A NO INTENTAR SEPANADA O ACCIÓN ALGUNA DE OTRA NATURALEZA.

EL TRIBUNAL TENDRÁ COMO SEDE LA CIUDAD DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO Y FALLARÁ EN DERECHO. LOS ÁRBITROS SERÁN NOMBRADOS SIGUIENDO EL PROCEDIMIENTO QUE PARA TAL FIN LA LEY, EN EL DECRETO 2278 DE 1989 O EN LA LEY QUE LO REEMPLACE, HAYA ESTIPULADO.

CLIENTE

# POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL SERVIDORES PUBLICOS

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: KENNEDY

COD. ASEGURA: 380

RAMO: S7

No POLIZA: 994000000083 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |    |               |
|---------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | TERCEROS AFECTADOS   | IDENTIFICACION: | NT | 001-8         |

## TEXTO ITEM 1

EN CUALQUIER CASO Y MOMENTO, A ELECCION DEL ASEGURADO, LA PRESENTE CLAUSULA QUEDARA SIN EFECTO Y NO PODRA SER EXCEPCIONADA POR LA ASEGURADORA, ESPECIALMENTE EN AQUELLOS CASOS EN QUE EL ASEGURADO EFECTUE EL LLAMAMIENTO EN GARANTIA EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO 57 DEL C.P.C.L.

CONCURRENCIA DE AMPAROS, CLAUSULAS Y/O CONDICIONES:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO, QUE SI DOS O MAS AMPAROS, CLAUSULAS O CONDICIONES OTORGAN COBERTURA A UN MISMO EVENTO, SE INDEMNIZARA CON AQUELLA QUE OFERESCA MAYOR PROTECCION PARA LOS INTERESES DEL ASEGURADO. DE IGUAL MANERA PREVALECERAN LOS AMPAROS, CLAUSULAS O CONDICIONES QUE OTORGUEN COBERTURA, SOBRE AQUELLOS QUE LAS EXCLUYAN. EN TODO CASO Y ANTE CUALQUIER DISCREPANCIA SOBRE CUAL ES EL AMPARO, CLAUSULA O CONDICION APLICABLE A UN CASO DETERMINADO, SE APLICARA AQUELLA QUE DETERMINE EL ASEGURADO DE ACUERDO A SU CONVENIENCIA.

DEFINICION DE EVENTO:SE ENTIENDE COMO EVENTO EL ACTO INCONSCIENTE COMETIDO O PRESUNTAMENTE COMETIDO POR UNO O MAS FUNCIONARIOS ASEGURADOS, DEL CUAL SE DERIVE UNA O MAS DE UNA RECLAMACION DE DAÑOS O LA ADVERTENCIA DE UNO O MAS PROCESOS POR ORGANISMOS DE VIGILANCIA DEL ESTADO.

DESIGNACION EN LIBROS:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE LA COMPAÑIA ACEPTA EL TITULO, NOMBRE, DENOMINACION Y/O NOMENCLATURA CON QUE EL ASEGURADO IDENTIFICA O DESCRIBE LOS BIENES ASEGURADOS EN SUS REGISTROS O LIBROS DE COMERCIO O DE CONTABILIDAD, SIEMPRE Y CUANDO SE TRATE DE BIENES AMPARADOS BAJO LA PRESENTE POLIZA, DESIGNACION DE ABOGADOS:POR MEDIO DE LA PRESENTE CLAUSULA Y NO OBTANTO LO ESTIPULADO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA, LA COMPAÑIA AUTORIZARA EL ABOGADO ESCOGIDO POR EL FUNCIONARIO ASEGURADO, CON LA SOLA PRESENTACION DE UNA COTIZACION Y SIN LA EXIGENCIA DE PRESENTACION DE TITULOS.

DESIGNACION DE AJUSTADORES:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN EL EVENTO DE UN SINIESTRO QUE AFECTE LA POLIZA Y SI LA COMPAÑIA DECIDE HACER NOMBRAMIENTO DE AJUSTADORES, EL ASEGURADO SE RESERVARA EL DERECHO DE ACEPTAR O SOLICITAR EL CAMBIO DE LOS MISMOS EN CASO DE QUE NO FUEREN DE SU ENTERA SATISFACCION, SIN QUE PARA ELLO SE REQUIERA MOTIVACION ALGUNA.

DIVERSIDAD EN LAS EXCLUSIONES:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE NINGUN HECHO CON EL CONOCIMIENTO DE ALGUN ASEGURADO SERA IMPUTADO A OTRO ASEGURADO PARA EFECTOS DE DETERMINAR LA COBERTURA BAJO LA POLIZA, ES DECIR, LA RETENENCIA O INEXACTITUD DE UN ASEGURADO EN LA DECLARACION DEL ESTADO DEL RIESGO, NO SE HARÁ EXTENSIVA A LOS DEMÁS ASEGURADOS DE LA POLIZA.

ERRORES, OMISIONES E INEXACTITUDES NO INTENCIONALES :QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE SI EL TOMADOR INCURRIERE EN ERRORES, OMISIONES E INEXACTITUDES IMPUTABLES A EL Y AL ASEGURADO, EL CONTRATO NO SERA NULO NI HABRA LUGAR A LA APLICACION DEL INCISO TERCERO DEL ARTICULO 1094 DEL CODIGO DE COMERCIO SOBRE REDUCCION PORCENTUAL DE LA PRESTACION ASEGURADA. EN ESTE CASO, SE LIQUIDARA LA PRIMA ABOGADA AL VERDADERO ESTADO DEL RIESGO.

EXPERTICIA TECNICA:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN EL EVENTO DE EXISTIR DISCREPANCIA ENTRE LA COMPAÑIA Y EL ASEGURADO EN CUANTO A SI EL SINIESTRO CONSTITUTE UNA PERDIDA TOTAL O PARCIAL O CON RELACION A OTROS ASPECTOS DE ORDEN TECNICO, LA CUESTION SERA SOMETIDA A LA DECISION DE INGENIEROS PERITOS O TECNICOS EXPERTOS EN LA ACTIVIDAD QUE DESARROLLA EL ASEGURADO, SEGUN LOS INTERESES AFECTADOS POR EL SINIESTRO, SIGUIENDO EL PROCEDIMIENTO QUE PARA TAL REGULACION PREVEN LOS ARTICULOS 2024 Y SIGUIENTES DEL CODIGO DE COMERCIO.

EXTENSION DE COBERTURA :QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN VIRTUD DE LA PRESENTE CLAUSULA SE EXTIENDE LA COBERTURA DE ESTA POLIZA PARA LA INCLUSION DE ENTIDADES QUE SEAN AMORFICAS, CONSTITUIDAS O QUE ADQUIERAN EL CARACTER DE SUBSIDIARIAS CON POSTERIORIDAD AL INICIO DE VIGENCIA DE LA POLIZA, CON LIMITACION DE ACTIVOS DEL 20% DEL TOTAL DE ACTIVOS DEL ASEGURADO, CON PREVIO AVISO A LA ASEGURADORA Y SIN PAGO DE PRIMA ADICIONAL. (NOTA: EL PORCENTAJE CORRESPONDE AL REQUERIDO POR LA ENTIDAD, POR LO CUAL PODRA SER AUMENTADO PERO NO DISMINUIDO SO PENA DE RECHAZO DE LA PROPUESTA).

LISTA DE HONORARIOS DE ABOGADO PARA LA DEFENSA:MEDIANTE ESTA CONDICION QUEDA EXPRESAMENTE ACORDADO QUE LA SELECCION DE LOS PROFESIONALES ENCARGADOS DE LA DEFENSA CORRESPONDERA A LA ENTIDAD O A LOS FUNCIONARIOS QUE ESTE DESIGNE, QUIENES PARA SU APROBACION PRESENTARAN A LA COMPAÑIA LA PROPOSTA CORRESPONDIENTE. LA COMPAÑIA PODRA PREVIA SOLICITUD Y DE CONON ACUERDO CON LA ENTIDAD ASUMIR LA DEFENSA O CUALQUIER LITIGIO O PROCEDIMIENTO LEGAL A NOMBRE DEL ASEGURADO A TRAVES DE ABOGADOS ELEGIDOS POR ESTE.

MODIFICACION A CARGOS:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE SI DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA SE PRESENTA CAMBIO DE DENOMINACIONES A CARGOS, SE CONSIDERAN AUTOMATICAMENTE INCORPORADOS A LA POLIZA.

MODIFICACIONES A FAVOR DEL ASEGURADO:SI DURANTE LA VIGENCIA DE LA POLIZA SE PRESENTAN MODIFICACIONES A LAS CONDICIONES DE LA POLIZA QUE REPRESENTEN UN BENEFICIO A FAVOR DEL ASEGURADO, SIN QUE IMPLIQUES UN AUMENTO A LA PRIMA ORIGINALMENTE PACTADA, TALES MODIFICACIONES SE CONSIDERAN AUTOMATICAMENTE INCORPORADAS A LA POLIZA.

PAGO ANTICIPADO DE GASTOS DE DEFENSA:ANTICIPADO PARA TODO TIPO DE PROCESOS DENTRO DEL TERMINO PREVISTO DEL ARTICULO 1090 DEL CODIGO DE COMERCIO Y POR REMBOLSO RESPECTO DE LOS GASTOS EN PROCESOS PENALES SIEMPRE QUE SE DEFINA EN LA INSTANCIA PROCESAL CORRESPONDIENTE QUE EL IMPUTADO NO CORRE DOLosamente, LOS GASTOS FRENTA A PROCESOS PENALES INICIADOS POR DELITOS CALIFICADOS CULPOSOS SE PAGAN ANTICIPAMENTE. DE TODAS FORMAS QUEDA EXPRESAMENTE ACORDADO Y CONVENIDO QUE LA ASEGURADORA PARA EL PAGO DE LOS GASTOS DE DEFENSA NO EXIGIRA FIRMA O TRAMITE DE PAGARE CARTA DE INSTRUCCIONES DE CUMPLIMIENTO DE PAGARE O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO O GARANTIA EXCEPTO EN LOS CASOS DE PROCESOS PENALES QUE SON OBJETO DE REMBOLSO MIENTRAS SE DEFINE EN LA INSTANCIA PROCESAL CORRESPONDIENTE QUE EL IMPUTADO NO CORRE DOLosamente.

PAGO DE HONORARIOS PROFESIONALES:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE LA ASEGURADORA PAGARA LOS HONORARIOS DIRECTAMENTE AL ABOGADO DESIGNADO PARA EL CASO O MEDIANTE REMBOLSO, A ELECCION DEL ASEGURADO.

PAGO DE INDEMNIZACIONES "EN NOMBRE DE " Y NO MEDIANTE REMBOLSO:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN CASO DE SINIESTRO AMPARADO POR ESTE SEGURO, LA ASEGURADORA OTORGA LA POSIBILIDAD DE EFECTUAR DIRECTAMENTE EL PAGO DE LA INDEMNIZACION A LAS PERSONAS QUE DESIGNA EL ASEGURADO, EN NOMBRE DE ESTE. EN TODO CASO SE REQUERIRA PREVIA Y EXPRESA SOLICITUD DEL REPRESENTANTE LEGAL O DE QUIEN ESTE FACULTADO PARA ELLO.

PAGO DE INDEMNIZACIONES A ELECCION DE LA ENTIDAD:QUEDA ENTENDIDO, CONVENIDO Y ACEPTADO QUE EN CASO DE SINIESTRO AMPARADO POR ESTE SEGURO, EL ASEGURADO TENDRA LA FACULTAD DE DECIDIR SI EL PAGO DE LA INDEMNIZACION SE EFECTUA A SU NOMBRE O A NOMBRE DE UNA PERSONA DIFERENTE.

PERIODO DE RETROACTIVIDAD A LA FECHA DE EXPEDICION DE LA PRIMERA POLIZA CONTRATADA POR LA ENTIDAD: POR MEDIO DE LA PRESENTE CLAUSULA, EL PERIODO DE RETROACTIVIDAD DE LA POLIZA SE OTORGA A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE LA PRIMERA POLIZA CONTRATADA POR LA ENTIDAD SIN QUE HUBIERE PRESENTADO PERIODOS DE INTERRUPCION. NO EXISTIRA RESPONSABILIDAD CON RESPECTO A CUALQUIER RECLAMACION: A.- QUE SEA OCASIONADA O ESTE CORRECTADA A CUALQUIER CIRCUNSTANCIA O HECHO QUE SE HAYA NOTIFICADO A LA ASEGURADORA EN CUALQUIER OTRA POLIZA DE SEGURO REALIZADA PREVIAMENTE AL INICIO DE ESTA POLIZA Y B.- QUE SURJA O ESTE EN CONEXION CON CUALQUIER CIRCUNSTANCIA O HECHO CONOCIDO POR EL ASEGURADO ANTERIORMENTE AL INICIO DE ESTA POLIZA. PERIODO DE RETROACTIVIDAD A FECHA 23/01/2012

# POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL SERVIDORES PUBLICOS

## DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EMISORA: KENNEDY

COD. AGENCIA: 380 RAMO: 87 No. POLIZA: 994000000083 ANEXO: 0

## DATOS DEL TOMADOR

|               |  |                 |    |               |
|---------------|--|-----------------|----|---------------|
| NOMBRE:       | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| ASEGURADO:    | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI | IDENTIFICACION: | NT | 900.806.301-7 |
| BENEFICIARIO: | TERCEROS AFECTADOS   | IDENTIFICACION: | NT | 001-8         |

## TEXTO ITEM 1

REVOCACIÓN DE LA PÓLIZA: EL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO PODRÁ SER REVOCADO UNILATERALMENTE POR EL ASEGURADO EN CUALQUIER MOMENTO DE SU EJECUCIÓN, LA COMPAÑÍA POR SU PARTE PODRÁ REVOCARLO DANDO AVISO POR ESCRITO CON 60 DÍAS DE ANTICIPACIÓN Y EN MENOR TIEMPO EN EL EVENTO CONTEMPLADO EN EL ARTÍCULO 32 DE LA LEY 35 DE 1993. EN CASO DE REVOCACIÓN POR PARTE DE LA ASEGURADORA, ÉSTA DEVOLVERÁ AL ASEGURADO LA PARTE DE LA PRIMA NO DEVENGADA, O SEA, LA QUE CORRESPONDE AL LAPSO COMPRENDIDO ENTRE LA FECHA QUE COMIENZA A SURTIR EFECTO LA REVOCACIÓN Y LA DEL VENCIMIENTO DEL SEGURO. EN CASO DE QUE SEA REVOCADO POR EL ASEGURADO, EL IMPORTE DE LA PRIMA DEVENGADA Y EL DE LA DEVOLUCIÓN, SE CALCULARÁ TOMANDO EN CUENTA LA TARIFA DE SEGUROS A CORTO PLAZO.

RECLAMACIONES DE CARÁCTER LABORAL: COBERTURA A LAS RECLAMACIONES DERIVADAS DE PRÁCTICAS DE DISCRIMINACIÓN LABORAL QUE, POR RAZÓN DE UN ACTO INCORRECTO OCURRIDO DURANTE LA VIGENCIA DE ESTE SEGURO O EL PERÍODO DE EXTRAIVIDAD OTORGADO, SE PRESENTEN CONTRA CUALQUIER FUNCIONARIO ASEGURADO POR O EN NOMBRE DE OTRO TRABAJADOR DE LA ENTIDAD TOMADORA, AL TENOR DE LO DISPUESTO POR LAS NORMAS LEGALES, PARTICULARMENTE, LA LEY 1010 DE 2006 ACLARANDO QUE OPERA SIEMPRE Y CUANDO EN LA INVESTIGACIÓN SE VINCULE UN CARGO ASEGURADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA. SUBLÍMITE DE 50% EVENTO, 80% VIGENCIA, DEL VALOR ASEGURADO.

SOLUCIÓN DE CONFLICTOS: LOS CONFLICTOS QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL, SE SOLUCIONARÁN PREFERIBLEMENTE MEDIANTE LOS MECANISMOS DE ARREGLO DIRECTO Y CONCILIACIÓN.

DEDUCIBLES  
NO APLICA DEDUCIBLE  
DESCRIPCION

NOTAS: LOS GASTOS ADICIONALES OTORGADOS EN CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS ESTABLECIDAS OPERAN DENTRO DEL VALOR ASEGURADO, LAS COBERTURAS QUE PUEDEN SUBLÍMITES: EL VALOR LÍMITE, NÚMERO DE DÍAS/V/O EL PLAZO CORRESPONDEN AL REQUERIDO POR LA ENTIDAD, POR LO CUAL PODRÁ SER AUMENTADO PERO NO DISMINUIDO SO PENA DE RECHAZO DEL RAMO.

CLAUSULADO "CLAUSULADO"

APLICAN LOS TEXTOS ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA SEGÚN CONDICIONES GENERALES (CLAUSULADO) CONTENIDAS EN LA FORMA 84/03/2021-1502-P-06-GEHE-CL-SUSG-35-D001 82/10/2020-1502-NT-P-06-P021000MG018G180"