



**Instituto de Desarrollo Urbano,
Vivienda y Gestión Territorial
IDUVI**



PRESUPUESTO 2020-2023 INGRESOS Y GASTOS POR AÑO

2020
\$22,930,758,325,72

2021
\$21,096,023,167,63

VIGENCIA 2020
Inversión
\$ 6.636.050.850,00
Funcionamiento
\$ 3.393.580.584,04

VIGENCIA 2021
Inversión
\$ 7.567.358.320,95
Funcionamiento
\$ 3,547,580,854.14

2022
\$23,997,789,633,93

2023
\$23,781,914,438,26
(Corte a noviembre)

VIGENCIA 2022
Inversión
\$ 7.506.750.021,02
Funcionamiento
\$ 3.658.276.127,16

VIGENCIA 2023
Inversión
\$ 10.008.789.485.15
Funcionamiento
\$ 3.284.927.127.21

Programa 1. Por la protección hídrica y ambiental de predios de importancia estratégica

25.111.75m²

ADQUISICIÓN DE PREDIOS DE IMPORTANCIA ESTRATEGICA HÍDRICA Y AMBIENTAL



Se realiza mantenimiento, vigilancia y protección periódica a los predios de importancia hídrica y ambiental de propiedad del municipio de Chía. Dando cumplimiento a la meta 154 al 100%

<i>Nombre</i>	<i>Cedula Catastral</i>	<i>Matricula</i>	<i>Área</i>	<i>Ubicación</i>	<i>Acto Administrativo</i>	<i>Valor</i>
Altagracia	00-00-0002-4093-000	50N-20851794	5111,75 m ²	Vereda Fonquetá	Resolución 061 del 04/05/2021 IDUM	\$ 64.408.050
Lote 2	00-00-0005-1049-000	50N-20314212	10.000 mts	Vereda Yerbabuena	Resolución 107 del 9/09/2022 IDUM	\$ 128.164.900
Lote 3	00-00-0005-1015-000	50N-20171421	10.000 mts	Vereda Yerbabuena	Resolución 139 del 16/11/2022 IDUM	\$ 99.345.768
Total área adquirida de importancia estratégica			25.111.75 mts			

ACCIONES TENDIENTES A LA PROTECCIÓN DEL SUELO

Información con corte al mes de Noviembre /2023



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA

Luis Carlos Segura Rubiano
ALCALDE



Programa 2. Vivienda digna igual calidad de vida

Fue aprobado mediante Acuerdo Municipal No.187 de 2021 y en el 2023 se implementa el banco de materiales.
Meta Cumplida al 100%.

Se entregaron durante el cuatrienio 252 Subsidios de Vivienda, meta que sobrepasa las cifras históricas de la Entidad.

Adquisición de los predios:

*El Churquí con un área de 4.000m²

*El Carmen con un área de 2.095.00m²

Además, se gestionaron 18.320m² - Convenio Saldarriaga.

TOTAL: 24.415 m²

BANCO DE MATERIALES

CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA



Vivienda digna igual calidad de vida



Entregar 27 subsidios en construcción en sitio propio en el 2022 y para el 2023 se entregaron 12, para un total de 39 subsidios en el cuatrienio.

Proyecto de Vivienda de Interés:

288 Unidades de Vivienda de Interés social **PRIORITARIO.**

288 VIS Proyecto Los Pinos

168 VIS Proyecto Villa Mercedes

744 Total Unidades de Vivienda de Interés Social



Proyectos de Vivienda de Interés Social e Interés Social Prioritaria VIS-VIP LOS PINOS

AVANCE DE OBRA

- Para el 2023 se entregarán terminadas **10 torres VIS** 1-2-3-4-19-20-21-22-23-24 y **5 torres VIP** 5-6-7-8-9.
- Para el 2024 se entregará la totalidad de apartamentos en el segundo semestre.
- Para la fecha de esta presentación, se encuentra en ejecución la conexión matriz de acueducto EMSECHÍA y CODENSA.
- Las franjas de cesión obligatoria vía local y zona verde ya se encuentran transferidas y entregadas al municipio de Chía, de la misma manera que la afectación vial.





- * Apartamentos de Villa Mercedes para un total de **168**
- * **120** asignados con contrato de vinculación
- * Se cuenta con 1 torre de 48 apartamentos al 90% y los demás en proceso de construcción

Programa 3. Espacio Público Efectivo para la integración ciudadana y familiar

Dotación, construcción y recepción de 13 parques.

Para el 2023 se recibieron los siguientes parques:

Las Lunas, Javier Franco, Santa Bárbara y adicionalmente, se acaba de entregar Hacienda Samaria (Eureka).



TIENDA CHÍA SUE

El IDUVI adquiere el Local No. 4 del Centro Comercial Terranova, un local de 89 m² en donde hoy la Tienda Chía Sue es una realidad y se promueven los emprendimientos de los artesanos.

GESTIÓN DE VIAS



Gestionando desde el año 2020 a la fecha de CESIONES PÚBLICAS TIPO A, un TOTAL de 256.498,35m², superando la meta.



GESTIÓN DE ESPACIO PÚBLICO



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA

Luis Carlos Segura Rubiano
ALCALDE





CASA SOCIAL DE LA MUJER



CHÍA
EDUCADA, CULTURAL
Y SEGURA.

