



ESTADOS FINANCIEROS A SEPTIEMBRE 30 DE 2022

ACTA DE PUBLICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

SANDRA BIBIANA TAVERA VERA, PROFESIONAL UNIVERSITARIO CON FUNCIONES DE CONTADOR DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA – IDUVI, EN CUMPLIMIENTO DEL NUMERAL 36, ARTÍCULO 34 DE LA LEY 734 DE 2002, ASÍ COMO EN LA RESOLUCIONES 706 DE 2016 Y 182 DE 2017 Y CONFORME A LO SEÑALADO EN EL MARCO NORMATIVO PARA ENTIDADES DE GOBIERNO ADOPTADO MEDIANTE RESOLUCIÓN 533 DE 2015 EXPEDIDAS POR LA CONTADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN, PROCEDE A PUBLICAR EN LUGAR VISIBLE POR CINCO (5) DÍAS Y EN LA PÁGINA WEB, EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y EL ESTADO DE RESULTADOS POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022, DE LA ENTIDAD, HOY 19 DE OCTUBRE DE 2022.

SANDRA BIBIANA TAVERA VERA
Profesional Universitario con Funciones de Contador

Proyectó: Bibiana Tavera – Profesional Universitario (Contador)



Dirección: Carrera 8 N° 14 -20 Of. 301 a 307
Centro Comercial Plaza Madero
Teléfono: 8844398 - 8844708
E-Mail: contactenos@iduvichia.gov.co
Página Web: www.iduvichia.gov.co



Los suscritos EDUCARDO ESPINOSA PALACIOS, Representante Legal y SANDRA BIBIANA TAVERA VERA, Profesional Universitario con funciones de Contador del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, en ejercicio de las facultades legales que le confieren en el Decreto Municipal 056 de 2014, los acuerdos directivos No. 01 de 2014 y 06 de 2018 del Consejo Directivo del IDUVI, la Ley 43 de 1990 y en cumplimiento a lo estipulado del numeral 36, artículo 34 de la ley 734 de 2002, así como en la resoluciones 706 de 2016 y 182 de 2017 de la Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía - IDUVI con corte a 30 de septiembre de 2022, fueron tomados de los libros de contabilidad generados por el Sistema y éstos se elaboran conforme a la normativa señalada en el Régimen de Contabilidad Pública.

Que, en los estados contables básicos del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía - IDUVI con corte a 30 de septiembre de 2022, revelan el valor total de activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y cuentas de orden, generados por el Sistema.

Que los activos representan un potencial de servicios y a la vez los pasivos representan hechos pasados que implican salida de recursos, en desarrollo de las funciones y el objeto social del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía - Iduvi.

Chía, diecinueve (19) días del mes de octubre de 2022.





EDUCARDO ESPINOSA PALACIOS
C.C. 86.006.957 de Granada
Representante Legal



SANDRA BIBIANA TAVERA VERA
T.P. No. 170644-T
Contador

ESTADO DE RESULTADOS
NIT 900.806.301-7
DEL 1 DE ENERO A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

INGRESOS		
INGRESOS FISCALES		9,411,973,187.00
NO TRIBUTARIOS		9,411,973,187.00
Contribuciones	9,341,102,679.00	
Otros ingresos no tributarios	70,870,508.00	
TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES		4,047,292,803.92
OTRAS TRANSFERENCIAS		4,047,292,803.92
Para proyectos de inversion	1,308,772,456.00	
Para gastos de funcionamiento	2,738,520,347.92	
OTROS INGRESOS		408,645,131.72
FINANCIEROS		379,244,231.69
Intereses sobre depositos en Inst. Financ.	245,822,235.69	
Intereses de mora	67,214,754.00	
Otros Ingresos financieros	66,207,242.00	
INGRESOS DIVERSOS		29,400,900.03
Otros ingresos diversos	29,400,900.03	
TOTAL INGRESOS		13,867,911,122.64
GASTOS		
DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN		3,512,731,485.00
SUELDOS Y SALARIOS		1,489,578,476.00
Sueldos	1,437,388,195.00	
Bonificaciones	47,400,999.00	
Auxilio de transporte	2,980,074.00	
Subsidio de alimentación	1,809,208.00	
CONTRIBUCIONES IMPUTADAS		10,317,406.00
Indemnizaciones	10,317,406.00	
CONTRIBUCIONES EFECTIVAS		380,535,200.00
Aportes a caja de compensación familiar	60,499,600.00	
Cotizaciones a seguridad social en salud	129,310,200.00	
Cotizaciones a riesgos laborales	8,153,900.00	
Cotizaciones a entidades admin. del régimen de ahorrc	182,571,500.00	
APORTES SOBRE LA NÓMINA		76,934,600.00
Aportes al ICBF	46,155,300.00	
Aportes al SENA	30,779,300.00	
PRESTACIONES SOCIALES		519,443,284.00
Vacaciones	93,373,845.00	
Cesantías	127,820,901.00	
Intereses a las cesantías	15,297,467.00	
Prima de vacaciones	77,710,368.00	
Prima de navidad	126,916,599.00	
Prima de servicios	68,442,171.00	
Bonificación especial de recreación	9,881,933.00	
GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS		59,671,429.00
Capacitación, bienestar social y estímulos	16,144,900.00	
Contratos de personal temporal	41,613,963.00	
Gastos de viaje	132,000.00	
Viáticos	1,780,566.00	
GENERALES		976,251,090.00
Vigilancia y seguridad	137,350,000.00	
Mantenimiento	23,379,000.00	
Servicios públicos	12,565,891.00	
Arrendamiento operativo	138,076,955.00	
Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones	101,100.00	
Comunicaciones y transporte	13,500,000.00	
Honorarios	381,209,976.00	
Servicios	270,068,168.00	
DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES		52,215,611.00
DETERIORO DE ACTIVOS INTANGIBLES		19,027,445.00
Licencias	8,155,301.00	
Sotwares	10,872,144.00	
DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		33,188,166.00
Maquinaria y equipo	636,858.00	
Muebles, enseres y equipo de oficina	16,486,254.00	
Equipos de comunicación y computación	16,065,054.00	
TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES		403,438,466.00
OTRAS TRANSFERENCIAS		403,438,466.00
Bienes entregados sin contraprestación	403,438,466.00	
OTROS GASTOS		1,950,795,909.47
FINANCIEROS		2,110,448.26
Otros gastos financieros	2,110,448.26	
GASTOS DIVERSOS		752,304,369.21
Pérdida por baja en cuentas de activos no financieros	752,300,811.21	
Otros gastos diversos	3,558.00	
DEVOLUCIONES Y DESCUENTOS INGRESOS FISCALES		1,196,381,092.00
Ingresos no tributarios	1,196,381,092.00	
TOTAL GASTOS		5,919,181,471.47
RESULTADO DEL EJERCICIO		7,948,729,651.17
 EDUARDO ESPINOSA PALACIOS GERENTE		 SANDRA BIBIANA TAVERA VERA CONTADOR T.P. 170644-T

