

ESTADOS FINANCIEROS A ENERO 31 DE 2021

ACTA DE PUBLICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

SANDRA BIBIANA TAVERA VERA, PROFESIONAL UNIVERSITARIO CON FUNCIONES DE CONTADOR DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA – IDUVI, EN CUMPLIMIENTO DEL NUMERAL 36, ARTÍCULO 34 DE LA LEY 734 DE 2002, ASÍ COMO EN LA RESOLUCIONES 706 DE 2016 Y 182 DE 2017 Y CONFORME A LO SEÑALADO EN EL MARCO NORMATIVO PARA ENTIDADES DE GOBIERNO ADOPTADO MEDIANTE RESOLUCIÓN 533 DE 2015 EXPEDIDAS POR LA CONTADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN, PROCEDE A PUBLICAR EN LUGAR VISIBLE POR CINCO (5) DÍAS Y EN LA PÁGINA WEB, EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA A 31 DE ENERO DE 2021 Y EL ESTADO DE RESULTADOS POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2021, DE LA ENTIDAD, HOY 08 DE MARZO DE 2021.



SANDRA BIBIANA TAVERA VERA
Profesional Universitario con Funciones de Contador

Proyectó: Bibiana Tavera – Profesional Universitario (Contador) 

Los suscritos EDUCARDO ESPINOSA PALACIOS, Representante Legal y SANDRA BIBIANA TAVERA VERA, Profesional Universitario con funciones de Contador del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, en ejercicio de las facultades legales que le confieren en el Decreto Municipal 056 de 2014, los acuerdos directivos No. 01 de 2014 y 06 de 2018 del Consejo Directivo del IDUVI, la Ley 43 de 1990 y en cumplimiento a lo estipulado del numeral 36, artículo 34 de la ley 734 de 2002, así como en las resoluciones 706 de 2016 y 182 de 2017 de la Contaduría General de la Nación.


CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía - IDUVI con corte a 31 de enero de 2021, fueron tomados de los libros de contabilidad generados por el Sistema y éstos se elaboran conforme a la normativa señalada en el Régimen de Contabilidad Pública.

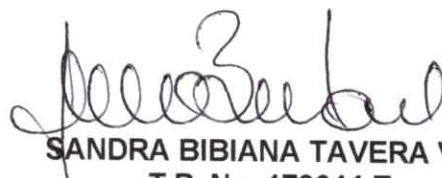
Que, en los estados contables básicos del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía - IDUVI con corte a 31 de enero de 2021, revelan el valor total de activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y cuentas de orden, generados por el Sistema.

Que los activos representan un potencial de servicios y a la vez los pasivos representan hechos pasados que implican salida de recursos, en desarrollo de las funciones y el objeto social del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía - Iduvi.

Chía, ocho (08) días del mes de marzo de 2021.

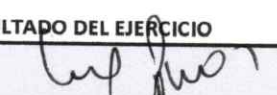



EDUCARDO ESPINOSA PALACIOS
C.C. 86.006.957 de Granada
Representante Legal



SANDRA BIBIANA TAVERA VERA
T.P. No. 170644-T
Contador

ESTADO DE RESULTADOS
NIT 900.806.301-7
DEL 1 DE ENERO A 31 DE ENERO DE 2021

INGRESOS		
INGRESOS FISCALES		
		900,400.00
NO TRIBUTARIOS		
	900,400.00	900,400.00
Otros ingresos no tributarios		
OTROS INGRESOS		
		42,897,093.54
FINANCIEROS		
	20,626,326.54	42,897,092.54
Intereses sobre depósitos en Inst. Financ.		
	4,388,893.00	
Intereses de mora		
	17,881,873.00	
Otros Ingresos financieros		
INGRESOS DIVERSOS		
		1.00
Otros ingresos diversos		
	1.00	
TOTAL INGRESOS		43,797,493.54
GASTOS		
DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN		
		242,463,328.54
SUELDOS Y SALARIOS		
		148,815,372.00
Sueldos		
	143,972,033.00	
Bonificaciones		
	4,354,441.00	
Auxilio de transporte		
	301,620.00	
Subsidio de alimentación		
	187,278.00	
CONTRIBUCIONES EFECTIVAS		
		37,371,100.00
Aportes a caja de compensación familiar		
	5,971,700.00	
Cotizaciones a seguridad social en salud		
	12,684,600.00	
Cotizaciones a riesgos laborales		
	806,900.00	
Cotizaciones a entidades admin. del régimen de ahor.		
	17,907,900.00	
APORTES SOBRE LA NÓMINA		
		7,466,400.00
Aportes al ICBF		
	4,479,400.00	
Aportes al SENA		
	2,987,000.00	
PRESTACIONES SOCIALES		
		46,838,215.00
Vacaciones		
	6,731,445.00	
Cesantías		
	12,645,377.00	
Intereses a las cesantías		
	1,517,445.00	
Prima de vacaciones		
	6,320,659.00	
Prima de navidad		
	12,558,171.00	
Prima de servicios		
	6,235,707.00	
Bonificación especial de recreación		
	829,411.00	
GENERALES		
		1,972,241.54
Servicios públicos		
	456,341.54	
Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones		
	15,900.00	
Comunicaciones y transporte		
	1,500,000.00	
DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES		
		7,748,169.00
DETERIORO DE ACTIVOS INTANGIBLES		
		2,473,771.00
Licencias		
	1,265,756.00	
Softwares		
	1,208,015.00	
DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		
		5,274,398.00
Muebles, enseres y equipo de oficina		
	1,654,376.00	
Equipos de comunicación y computación		
	3,620,022.00	
OTROS GASTOS		
		1,095,018.35
FINANCIEROS		
		1,093,410.35
Otros gastos financieros		
	1,093,410.35	
GASTOS DIVERSOS		
		1,608.00
Otros gastos diversos		
	1,608.00	
TOTAL GASTOS		251,306,515.89
RESULTADO DEL EJERCICIO		- 207,509,022.35
 EDUCARDO ESPINOSA PALACIOS GERENTE	 SANDRA BIBIANA TAVERA VERA CONTADOR T.P. 170644-T	