

## CIRCULAR No 001

El Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chia informa a la comunidad que:

- El Proyecto de vivienda de interés social “Ensueños del Saucedal” fue construido por el Consorcio O.A Chia conformado por las empresas Amarilo S.A y Obycon.
- El proceso de selección del FIDEICOMITENTE INVERSIONISTA, CONSTRUCTOR Y GERENTE para el desarrollo del proyecto “Ensueños del Saucedal” se realizó por Licitación Pública y fue adjudicado al Consorcio O.A Chia conformado por la Constructora Amarilo y Obycon. En ningún momento hubo participación de otras personas naturales o jurídicas en el desarrollo de dicho proyecto.
- El proyecto de vivienda “Ensueños del Saucedal” se desarrolló en dos Etapas así: La primera Etapa inició su construcción el día 16 de Febrero de 2015 con las torres 1,2, 3, 4, 5, 6, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25 y 26 y terminó el día 16 de Febrero de 2016; la segunda Etapa inició el día 5 de Mayo de 2015 con las torres 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 y 22 y terminó el día 5 de Mayo de 2016. Se construyeron 26 torres de 5 pisos cada una para un total de 624 apartamentos.
- El primer apartamento se adjudicó el día 31 de Octubre de 2014 y el último el día 15 de Abril de 2016.
- Para el desarrollo del proyecto “Ensueños del Saucedal” el IDUVI adjudicó subsidio municipal en Especie representado en el predio donde se desarrolló. Por tal motivo los hogares beneficiados y el proyecto en general no pueden acceder a un segundo subsidio municipal y no se pueden postular a subsidio de mejoramiento de vivienda.
- A la fecha la totalidad de los hogares beneficiados en el proyecto ya firmaron Escrituras de Compraventa de cada uno de los apartamentos que conforman el proyecto. Esto quiere decir que **NO** tenemos apartamentos disponibles y el proyecto **ESTÁ TOTALMENTE ADJUDICADO Y CERRADO.**

Todo esto se aclara debido a que personas Inescrupulosas se encuentran vendiendo y ofertando apartamentos de este Proyecto y a su vez solicitando dineros para poder acceder al mismo. Se recomienda hacer caso omiso a comentarios y especulaciones sobre nuevos cupos dentro del proyecto.

Si desea Mayor Información puede dirigirse a las instalaciones ubicadas en la carrera 7a No 11 - 45, o comunicarse a los siguientes números telefónicos 8631283 - 8616115.